



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA  
ŽUPANIJA



**GRAD JASTREBARSKO**  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 022-06/14-01/41  
URBROJ: 238/12-02-14-5  
Jastrebarsko, 05. prosinca 2014.

GRAD JASTREBARSKO  
Gradsko vijeće  
n/p predsjednice

PREDMET: Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu  
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog na 60. sjednici Kolegija Gradonačelnika 05. prosinca 2014. godine utvrdio je Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu.

Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/13-pročišćeni tekst) i članku 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13 gradonačelnik predlaže Gradskom vijeću da razmotri Prijedlog i donese **Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu.**

Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se raspravljati Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu bit će **Marijan Meštrić, dipl. ing. arh., voditelj Odsjeka za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša.**

Privitak: 1

**GRADONAČELNIK:**  
Zvonimir Novosel, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



**GRAD JASTREBARSKO**

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,  
gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni  
sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 360-01/14-01/07

URBROJ: 238/12-04-01/2-14-1

Jastrebarsko, 4. prosinca 2014.

**GRAD JASTREBARSKO**  
**Gradonačelnik**

**PREDMET: Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu- dostavlja se**

U prilogu ovog dopisa dostavljamo Vam nacrt Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu.

### **O b r a z l o ž e n j e**

#### **I. Pravni temelj:**

Članak 37. i članak 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) i članak 30., stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13).

#### **II. Razlog zbog kojeg se donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015.:**

Zakonska odredba o obvezi donošenja Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za sljedeću godinu.

#### **III. Sredstva potrebna za provedbu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015.:**

U Proračunu za 2015. godinu potrebno je osigurati 8.510.000,00 kn.

#### **IV. Prijedlog:**

Sukladno navedenom predlažemo da nacrt Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2015. godinu uputite Gradskom vijeću Grada Jastrebarskog na razmatranje i donošenje, prema tekstu u nastavku:

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2014. donosi

**PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
na području Grada Jastrebarskog za 2015.godinu**

**A. Pravni propisi-** Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03- pročišćen tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13; članak 30., stavak 4.), Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13 i 153/13), Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13), Zakon o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), Zakon o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12), Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13).

**B. Opis programa-** Provođenjem ovog programa poboljšava se ukupna izgrađenost komunalne infrastrukture na području Grada, čime se poboljšavaju i uvjeti života za stanovništvo-povećava se sigurnost u prometu, izgradnjom i uređenjem dodatnih sadržaja podiže se kvaliteta komunalne infrastrukture, proširuje se i nadograđuje javna rasvjeta, povećava se uređenost groblja, vodi se briga o zaštiti okoliša, projektno se planira daljnja izgradnja Grada...

U projektima koje program obuhvaća uključena je imovinsko-pravna priprema zemljišta, projektna priprema i građenje.

### C. Programi i projekti

Opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te za nabavu opreme u 2015.godini:

#### I. GRADNJA JAVNIH POVRŠINA

1. Nogostupi:	
1.1. Vukšin Šipak, nastavak do škole (260 m)	390.000,00
1.2. Rekonstrukcija uz D1, projekti	150.000,00
1.3. Rekonstrukcija prolaza Strossmayerov trg-Tržnica	105.000,00
2. Dječja igrališta	100.000,00
3. Izgradnja autobusnih stajališta	90.000,00
4. Sufinanciranje radova- Hrvatske vode	50.000,00
5. Parkiralište uz Vrtić u Ul.braće Radić (90 m), projekt	65.000,00
6. Otkup zemljišta	100.000,00
7. Sadnja stabala u aleji prvašića	30.000,00
8. Geodetsko-katastarske usluge	30.000,00
9. Strossmayerov trg: projekti, geodetsko-katastarske usluge	350.000,00
<b>Ukupno I.</b>	<b>1.460.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	1.210.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	250.000,00
<b>Ukupno</b>	<b>1.460.000,00</b>

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobivaju se kvalitetniji uvjeti boravka u naseljima.

Pokazatelji uspješnosti- Dužina izgrađenih nogostupa u naseljima; broj izgrađenih dječjih igrališta i autobusnih stajališta; ostvarena kupnja zemljišta.

#### II. GRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA

1. Obilaznica, glavna gradska prometnica GG1:	
1.1. GG1-Sjever, Murat, projekti (1.200 m)	250.000,00
1.2. Otkup zemljišta	300.000,00
1.3. Geodetsko-katastarske usluge	100.000,00
<b>Ukupno 1.</b>	<b>650.000,00</b>
2. Ulice i ceste:	
2.1. Južna zona, V.Holjevca (Srednja škola-rotor; 400 m), projekt	130.000,00
2.2. Južna zona (K.Tompe-V.Holjevca; 200 m), projekt	70.000,00
2.3. Čabdin- raskrižje na D310, spoj s industrijskom cestom, projekt	240.000,00
2.4. Stankovo- ceste kod groblja (250 m)	215.000,00
2.5. Otkup zemljišta	790.000,00

2.6. Čabdlin- sanacija ceste (650 m)	530.000,00
2.7. Trg Ljube Babića-Mirni put (70 m)	325.000,00
2.8. Geodetsko-katastarske usluge, nerazvrstane ceste	50.000,00
2.9. Sanacija klizišta	300.000,00
2.10. Slavetić (1.000 m), projekt	90.000,00
Ukupno 2.	2.740.000,00
<b>Ukupno II.</b>	<b>3.390.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	2.750.000,00
b) šumski doprinos	250.000,00
c) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	300.000,00
d) donacije	90.000,00
Ukupno	3.390.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobiva se kvalitetnije prometno stanje na području Grada Jastrebarskog.

Pokazatelji uspješnosti- Dužina izgrađenih cesta u Gradu Jastrebarskom; ostvarena kupnja zemljišta

### III. GRADNJA JAVNE RASVJETE

1. Produžeci u naseljima	100.000,00
<b>Ukupno III.</b>	<b>100.000,00</b>

Izvori financiranja:

komunalni doprinos	100.000,00
--------------------	------------

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobiva se bolja i kvalitetnija javna rasvjeta, a time i kvalitetniji uvjeti života i boravka na javnim površinama.

Pokazatelji uspješnosti- Broj novih rasvjetnih mjesta.

### IV. GRADNJA GROBLJA

1. Uređenje svih groblja na području Grada	500.000,00
<b>Ukupno IV.</b>	<b>500.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	300.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	200.000,00
Ukupno:	500.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobivaju se uređenija i opremljenija groblja

Pokazatelji uspješnosti- Uređenost svih groblja.

### V. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG PLANIRANJA

1. GUP Jastrebarsko- VI.izmjene i dopune	200.000,00
2. UPU Vojarna, Jastrebarsko	200.000,00
3. Geodetsko-katastarske usluge	100.000,00
4. GIS Grada Jastrebarskog-programska uspostava	50.000,00
<b>Ukupno V.</b>	<b>550.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) gradski proračun - opći prihodi	50.000,00
b) gradski proračun- prihodi od legalizacije	500.000,00
Ukupno	550.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata stječu se uvjeti za planiranu i kontroliranu izgradnju.

Pokazatelji uspješnosti- Broj završenih i usvojenih prostornih planova.

## VI. PRIKLJUČENJE HRVI NA INFRASTRUKTURU

1. Priklučenje HRVI na infrastrukturu	10.000,00
<b>Ukupno VI.</b>	<b>10.000,00</b>

Izvori financiranja:

gradski proračun - opći prihodi	10.000,00
---------------------------------	-----------

Posebni cilj- Provođenjem ove aktivnosti omogućava se ostvarivanje zakonskih prava branitelja iz Domovinskog rata.

Pokazatelji uspješnosti- Broj ostvarenih priključenja (prema zahtjevima branitelja).

## VII. UREĐENJE GOSPODARSKE ZONE JALŠEVAC

1. Cesta T2 (do nadvožnjaka), projekt	1.000.000,00
2. Ceste T-2 i T-3, projekt	75.000,00
3. Ceste S-3, S-4 i T-10 (do pročistača), projekti	125.000,00
4. Otkup zemljišta	1.200.000,00
5. Usluge vještačenja	100.000,00
<b>Ukupno VII.</b>	<b>2.500.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	640.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	1.160.000,00
c) državni proračun	400.000,00
d) Zagrebačka županija	300.000,00
<b>Ukupno</b>	<b>2.500.000,00</b>

Posebni cilj- Provođenjem ove aktivnosti ostvaruju se uvjeti za kvalitetnije investiranje u gospodarsku zonu.

Pokazatelji uspješnosti- Broj izrađenih projekata; ostvarena kupnja zemljišta.

<b>SVEUKUPNO (I.-VII.)</b>	<b>8.510.000,00</b>
----------------------------	---------------------

Izvori financiranja (sveukupno):

Gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz točaka I.-VII. financirat će se iz sljedećih izvora:

a) komunalni doprinos	5.000.000,00
b) šumski doprinos	250.000,00
c) gradski proračun - opći prihodi	60.000,00
d) gradski proračun- legalizacija	500.000,00
e) gradski proračun- prihodi od nefinancijske imovine	1.910.000,00
f) državni proračun	400.000,00
g) Zagrebačka županija	300.000,00
h) donacije	90.000,00
<b>Ukupno:</b>	<b>8.510.000,00</b>

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Jastrebarsko, \_\_\_\_\_ 2014.

Predsjednica  
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog  
Željka Kovačić, prof.



Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13) i članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2014. donosi

## **PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE na području Grada Jastrebarskog za 2015.godinu**

**A. Pravni propisi-** Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13; članak 30., stavak 4.), Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13 i 153/13), Zakon o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13), Zakon o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), Zakon o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12), Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) i Zakon o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13).

**B. Opis programa-** Provođenjem ovog programa poboljšava se ukupna izgrađenost komunalne infrastrukture na području Grada, čime se poboljšavaju i uvjeti života za stanovništvo-povećava se sigurnost u prometu, izgradnjom i uređenjem dodatnih sadržaja podiže se kvaliteta komunalne infrastrukture, proširuje se i nadograđuje javna rasvjeta, povećava se uređenost groblja, vodi se briga o zaštiti okoliša, projektno se planira daljnja izgradnja Grada...  
U projektima koje program obuhvaća uključena je imovinsko-pravna priprema zemljišta, projektna priprema i građenje.

### **C. Programi i projekti**

Opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te za nabavu opreme u 2015.godini:

#### **I. GRADNJA JAVNIH POVRŠINA**

1. Nogostupi:	
1.1. Vukštin Šipak, nastavak do škole (260 m)	390.000,00
1.2. Rekonstrukcija uz D1, projekti	150.000,00
1.3. Rekonstrukcija prolaza Strossmayerov trg-Tržnica	105.000,00
2. Dječja igrališta	100.000,00
3. Izgradnja autobusnih stajališta	90.000,00
4. Sufinanciranje radova- Hrvatske vode	50.000,00
5. Parkiralište uz Vrtić u Ul.braće Radić (90 m), projekt	65.000,00
6. Otkup zemljišta	100.000,00
7. Sadnja stabala u aleji prvašića	30.000,00
8. Geodetsko-katastarske usluge	30.000,00
9. Strossmayerov trg: projekti, geodetsko-katastarske usluge	350.000,00
<b>Ukupno I.</b>	<b>1.460.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	1.210.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	250.000,00
<b>Ukupno</b>	<b>1.460.000,00</b>

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobivaju se kvalitetniji uvjeti boravka u naseljima.  
Pokazatelji uspješnosti- Dužina izgrađenih nogostupa u naseljima; broj izgrađenih dječjih igrališta i autobusnih stajališta; ostvarena kupnja zemljišta.

#### **II. GRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA**

1. Obilaznica, glavna gradska prometnica GG1:
---

1.1. GG1-Sjever, Murat, projekti (1.200 m)	250.000,00
1.2. Otkup zemljišta	300.000,00
1.3. Geodetsko-katastarske usluge	100.000,00
Ukupno 1.	650.000,00
<b>2. Ulice i ceste:</b>	
2.1. Južna zona, V. Holjevca (Srednja škola-rotor; 400 m), projekt	130.000,00
2.2. Južna zona (K. Tompe-V. Holjevca; 200 m), projekt	70.000,00
2.3. Čabdin- raskrižje na D310, spoj s industrijskom cestom, projekt	240.000,00
2.4. Stankovo- ceste kod groblja (250 m)	215.000,00
2.5. Otkup zemljišta	790.000,00
2.6. Čabdin- sanacija ceste (650 m)	530.000,00
2.7. Trg Ljube Babića-Mirni put (70 m)	325.000,00
2.8. Geodetsko-katastarske usluge, nerazvrstane ceste	50.000,00
2.9. Sanacija klizišta	300.000,00
2.10. Slavetić (1.000 m), projekt	90.000,00
Ukupno 2.	2.740.000,00
<b>Ukupno II.</b>	<b>3.390.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	2.750.000,00
b) šumski doprinos	250.000,00
c) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	300.000,00
d) donacije	90.000,00
Ukupno	3.390.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobiva se kvalitetnije prometno stanje na području Grada Jastrebarskog.

Pokazatelji uspješnosti- Dužina izgrađenih cesta u Gradu Jastrebarskom; ostvarena kupnja zemljišta

### III. GRADNJA JAVNE RASVJETE

1. Produžeci u naseljima	100.000,00
<b>Ukupno III.</b>	<b>100.000,00</b>

Izvori financiranja:

komunalni doprinos	100.000,00
--------------------	------------

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobiva se bolja i kvalitetnija javna rasvjeta, a time i kvalitetniji uvjeti života i boravka na javnim površinama.

Pokazatelji uspješnosti- Broj novih rasvjetnih mjesta.

### IV. GRADNJA GROBLJA

1. Uređenje svih groblja na području Grada	500.000,00
<b>Ukupno IV.</b>	<b>500.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	300.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	200.000,00
Ukupno:	500.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata dobivaju se uređenija i opremljenija groblja

Pokazatelji uspješnosti- Uređenost svih groblja.

### V. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG PLANIRANJA

1. GUP Jastrebarsko- VI. izmjene i dopune	200.000,00
---	------------

2. UPU Vojarna, Jastrebarsko	200.000,00
3. Geodetsko-katastarske usluge	100.000,00
4. GIS Grada Jastrebarskog-programska uspostava	50.000,00
<b>Ukupno V.</b>	<b>550.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) gradski proračun - opći prihodi	50.000,00
b) gradski proračun- prihodi od legalizacije	500.000,00
Ukupno	550.000,00

Posebni cilj- Ostvarivanjem ovih projekata stječu se uvjeti za planiranu i kontroliranu izgradnju.  
Pokazatelji uspješnosti- Broj završenih i usvojenih prostornih planova.

#### VI. PRIKLJUČENJE HRVI NA INFRASTRUKTURU

1. Priključenje HRVI na infrastrukturu	10.000,00
<b>Ukupno VI.</b>	<b>10.000,00</b>

Izvori financiranja:

gradski proračun - opći prihodi	10.000,00
---------------------------------	-----------

Posebni cilj- Provođenjem ove aktivnosti omogućava se ostvarivanje zakonskih prava branitelja iz Domovinskog rata.

Pokazatelji uspješnosti- Broj ostvarenih priključenja (prema zahtjevima branitelja).

#### VII. UREĐENJE GOSPODARSKE ZONE JALŠEVAC

1. Cesta T2 (do nadvožnjaka), projekt	1.000.000,00
2. Ceste T-2 i T-3, projekt	75.000,00
3. Ceste S-3, S-4 i T-10 (do pročistača), projekti	125.000,00
4. Otkup zemljišta	1.200.000,00
5. Usluge vještačenja	100.000,00
<b>Ukupno VII.</b>	<b>2.500.000,00</b>

Izvori financiranja:

a) komunalni doprinos	640.000,00
b) gradski proračun-prihodi od nefinancijske imovine	1.160.000,00
c) državni proračun	400.000,00
d) Zagrebačka županija	300.000,00
Ukupno	2.500.000,00

Posebni cilj- Provođenjem ove aktivnosti ostvaruju se uvjeti za kvalitetnije investiranje u gospodarsku zonu.

Pokazatelji uspješnosti- Broj izrađenih projekata; ostvarena kupnja zemljišta.

<b>SVEUKUPNO (I.-VII.)</b>	<b>8.510.000,00</b>
----------------------------	---------------------

Izvori financiranja (sveukupno):

Gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz točaka I.-VII. financirat će se iz sljedećih izvora:

a) komunalni doprinos	5.000.000,00
b) šumski doprinos	250.000,00
c) gradski proračun - opći prihodi	60.000,00
d) gradski proračun- legalizacija	500.000,00
e) gradski proračun- prihodi od nefinancijske imovine	1.910.000,00



<b>f) državni proračun</b>	<b>400.000,00</b>
<b>g) Zagrebačka županija</b>	<b>300.000,00</b>
<b>h) donacije</b>	<b>90.000,00</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>8.510.000,00</b>

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Jastrebarsko, \_\_\_\_\_ 2014.

P r e d s j e d n i c a  
Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog  
Željka Kovačić, prof.