

# SLUŽBENI VJESNIK

## GRADA JASTREBARSKOG

Broj 10

GODINA XLVII

17. studenoga 2014.

### GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), a u svezi članka 110. stavka 3., članka 111. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), Odbor za Statut, Poslovnik i propise Grada Jastrebarskog, na sjednici održanoj dana 14. studenoga 2014. godine utvrdio je pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog.

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog obuhvaća Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/02), Odluku o Izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/04), Odluku o II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 8/08), Odluku o III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/11), Odluku o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/11), Odluku o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 8/12), Odluku o VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/13) i Odluku o VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/14).

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog sadržan je u „Elaboratu pročišćenog teksta odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana“ kojeg je izradio Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije u listopadu 2014. godine.

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

#### PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA JASTREBARSKOG

(„Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/02, 3/04, 8/08, 2/11, 9/11, 8/12, 9/13 i 9/14)

#### ODREDBE ZA PROVEDBU PLANA (pročišćeni tekst)

##### Pojmovnik

##### 1.

U smislu ovih odredbi za provedbu, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

#### A. Prostorno uređenje

1. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja velikog grada, grada i općine je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 1.1. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja velikog grada, grada i općine je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,
- 1.2. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja,
- 1.3. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m<sup>2</sup> koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu,
- 1.4. **Neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m<sup>2</sup>,
2. **Građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
3. **Građevna čestica** (građevinska parcela) je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti,
4. **Dijelovi (etaže) i visina građevine:**
  - 4.0. **Etaža** je svaki pojedini nivo građevine. Po vrsti etaže mogu biti podzemne (podrum) ili nadzemne (suteran, prizemlje, kat i potkrovlje). Za novu stambenu izgradnju etaža mora imati minimalnu svjetlu visinu 2,40 m, a za pomoćne prostorije minimalno 2,10 m. Potkrovnna stambena etaža mora imati visinu na najnižem dijelu minimalno 1,5 m. U postojećim građevinama zadržavaju se postojeće visine etaža.
  - 4.1. **Prizemlje (P)** je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),
  - 4.2. **Pretežno neukopani suteran (NS)** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,

- 4.3. **Podrum (Po)** je dio građevine koji je potpuno ukopan je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena,
- 4.4. **Kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja,
- 4.5. **Potkrovlje (Pk)** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova. Najveća visina nadozida je 1,5 m, a najveća visina sljemena je 3,5 m,
- 4.6. **Visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m,
- 4.7. **Ukupna visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena),
5. **Druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području,
6. **Javna infrastruktura** državne i regionalne razine su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša,
7. **Komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa,
8. **Krajobraz** je određeno područje, viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika,
9. **Krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobrazu, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost,
10. **Lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa,
11. **Namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja,
- 11.1. **Osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene,
- 11.1. **Pretežita namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća,
12. **Nositelj izrade** je Ministarstvo ili upravno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave odgovorno za postupak izrade i donošenja dokumenta prostornog uređenja,
13. **Obalna crta** je crta plimnog vala na obali,
14. **Obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostor na ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja,
15. **Odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina,
16. **Opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja,
17. **Osjetljivost prostora** je moguća preobrazba prostora kao posljedica gospodarskih i društvenih procesa, prirodnih rizika (poplava, potresa, erozija i dr.) i/ili ugrožavanja okoliša na određenom području (gubitak osobnosti prostora, neracionalna potrošnja zemljišta i pritisci koncentracijom stanovništva i djelatnosti na uže obalno područje, prometna nepovezanost rubnih urbanih i ruralnih područja),
18. **Osoba** je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja, odnosno građenja,
19. **Površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.),
20. **Prometna površina** je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevnih čestica,
21. **Prostor** je sastav fizičkih sklopova na površini te ispod i iznad zemlje, do kojih dopiru neposredni utjecaji djelovanja ljudi,
22. **Prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana,
23. **Prostorni razvoj** podrazumijeva trajne promjene prostora koje nastaju djelovanjem ljudi,
24. **Prostorno planiranje** kao interdisciplinarna djelatnost je institucionalni i tehnički oblik za upravljanje prostornom dimenzijom održivosti, kojom se na temelju procjene razvojnih mogućnosti u okviru zadržavanja osobnosti prostora, zahtjeva zaštite prostora i očuvanja kakvoće okoliša, određuju namjena prostora/površina, uvjeti za razvoj djelatnosti i njihov razmještaj u prostoru, uvjeti za poboljšanje i urbanu obnovu izgrađenih područja te uvjeti za ostvarivanje planiranih zahvata u prostoru,
25. **Urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene,
26. **Urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja,
27. **Uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom,
28. **Uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta,
29. **Veliki grad** je veliki grad i grad u kojem je sjedište županije određeni prema posebnom zakonu,
30. **Zahvat u prostoru** je privremeno ili trajno djelovanje ljudi u prostoru kojim se određuje ili mijenja stanje u prostoru,

31. **Zaštita prostora** je skup odluka, mjera i uvjeta kojima se osigurava prepoznatljiv red i kultura u prostoru te kvalitetno uređenje zemljišta,

#### B. Gradnja

32. **Elaborat iskolčenja građevine** je dokument kojim se iskazuje način iskolčenja građevine na terenu i način kojim su stabilizirane točke planirane građevine,

33. **Geodetski situacijski nacrt** stvarnog stanja (situacija) za izgrađenu građevinu je nacrt koji je, prema pravilima koja uređuju topografsku izmjeru i katastar, izradila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu,

34. **Gradilište** je zemljište ili građevina, uključivo i privremeno zauzete druge površine, potrebno za izvedbu građevinskih radova ili primjenu odgovarajuće tehnologije građenja i zaštitu, na kojemu se gradi, rekonstruira, uklanja, odnosno izvode radovi održavanja građevine,

35. **Građenje** je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremi, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni, te ugradnja građevinskih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina,

35.1. **Rekonstrukcija građevine** je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.),

35.1a. **Interpolacija građevine** je gradnja građevine na neizgrađenoj građevnoj čestici između obostrano izgrađenih građevina ili između čestica na kojima je izdana važeća građevinska dozvola za izgradnju građevina. Interpolacijom se smatra i gradnja zamjenske građevine na izgrađenoj građevnoj čestici između obostrano izgrađenih građevina gdje se postojeća građevina uklanja radi lošeg građevnog stanja ili neprikladne namjene.

35.2. **Održavanje građevine** je izvedba građevinskih i drugih radova radi očuvanja bitnih zahtjeva za građevinu tijekom njezinog trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena,

35.3. **Ugradnja** je izvedba građevinskih i drugih radova kojim se povezuju građevni proizvodi, instalacije, oprema ili postrojenja tako da postaju sastavni dio građevine i ne mogu se bez uklanjanja ili utjecaja na bitne zahtjeve za građevinu odvojiti od građevine,

35.4. **Uklanjanje građevine** ili njezina dijela je izvedba radova razgradnje građevine ili njezinog dijela s mjesta gdje se nalazi, uključivo i zbrinjavanje zatečenog otpada u građevini i na građevnoj čestici, te građevnog materijala i otpada nastalog razgradnjom građevine, te dovođenje građevne čestice odnosno zemljišta na kojemu se nalazila građevina u uredno stanje,

36. **Građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevinskih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko-tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora,

36.1. **Inženjerska građevina** je građevina koja se sastoji od konstrukcije, kao brana, most, cesta, željeznica, pista, instalacije, cjevovodi ili sustav odvodnje ili je nastala radnjama kao što je jaružanje, zemljani radovi, geotehnički

postupci, ali isključuje zgradu i radove koje su joj pridruženi na gradilištu.

37. **Građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš,

38. **Građevinska (bruto) površina** zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stubišta, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde,

39. **Iskolčenje** građevine je geodetski prijenos tlocrta vanjskog obrisa građevine ili osi trase građevine koju je dozvoljeno graditi, na terenu unutar građevne čestice,

40. **Oprema** su pojedinačni uređaji, strojevi, procesne instalacije i drugi proizvodi od kojih se sastoji postrojenje ili su samostalno ugrađeni u građevinu radi tehnološkog ili drugog procesa kojemu je namijenjena građevina,

41. **Postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom Zakonu s njom izjednačena,

42. **Postrojenje** je skup svrhovito povezane opreme za obavljanje tehnološkog ili drugog procesa kojemu je namijenjena građevina,

43. **Pripremi radovi** su građenje privremenih građevina i izvedba drugih radova radi organizacije i uređenje gradilišta, te omogućavanja primjene odgovarajuće tehnologije građenja,

44. **Projektiranje** je izrada projekata propisanih ovim Zakonom,

45. **Složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina,

46. **Zamjenska građevina** je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,

47. **Zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine),

48. **Zgrada čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m<sup>2</sup> i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m<sup>2</sup>** su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade ili su izgrađene na istoj građevinskoj čestici.

#### 1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada

##### 2.

Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarskog određene su-sljedeće osnovne namjene površina:

#### 1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- Granice građevinskih područja naselja bez posebnog režima
- Granice građevinskog područja naselja Jastrebarsko - granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja grada Jastrebarskog i granica obuhvata Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Jalševac
- Granice građevinskih područja naselja s režimom korištenja u cilju potpune zaštite povijesnog nasljeđa
- Granice građevinskih područja naselja s režimom korištenja u cilju zaštite kontaktnog područja povijesnog nasljeđa

## 2. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- a) GOSPODARSKA NAMJENA
  - Proizvodna
  - Poslovna - pretežito uslužna
  - Poslovna - komunalno-servisna
  - Ugostiteljsko-turistička
  - Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- b) ŠPORTSKO – REKREACIJSKA NAMJENA
- c) POLJOPRIVREDNE POVRŠINE
  - Vrijedno obradivo tlo
  - Ostalo obradivo tlo
- d) ŠUMSKE POVRŠINE
  - Gospodarske šume
  - Zaštitne šume
  - Šume posebne namjene
- e) OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- f) VODNE POVRŠINE
- g) GROBLJA
- h) GOSPODARENJE OTPADOM
  - Reciklažno dvorište, pretovarna stanica i građevine za gospodarenje građevnim otpadom

### 3. PROMET

- a) CESTOVNI PROMET
- b) ŽELJEZNIČKI PROMET
- c) ZRAČNI PROMET

#### 3.

(1) Razmještaj i veličina površina iz točke 2. prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1 : 25.000.

(2) Granice građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja detaljno su određene na kartografskom prikazu br. 4. "Građevinska područja" (kojeg čini 60 listova/sekcija u mjerilu 1:5.000) i prolaze u pravilu granicama katastarskih čestica.

(3) Uz građevinska područja naselja formirana su i izdvojena građevinska područja gospodarske i sportsko-rekreacijske namjene, ugostiteljsko-turističke namjene i groblja i za te namjene su određena zasebna građevinska područja koja su prikazana na kartografskim prikazima navedenima u prethodnim stavcima.

(4) Planirane linijske infrastrukturne površine (planirani koridori ili trase) određene su aproksimativno u prostoru, obzirom da će se točna trasa odrediti idejnim rješenjem (projektom) za pojedini zahvat u prostoru.

#### 4.

Građevinsko područje Grada Jastrebarskog za koje je određena obveza izrade UPU-a (UPU grada Jastrebarskog i UPU gospodarske zone Jalševac) predstavlja građevinsko područje mješovite namjene unutar kojega je moguć smještaj i zona ostalih namjena uz stambenu (npr. gospodarska zona, sportsko-rekreacijska itd.).

### 2. Uvjeti za uređenje prostora

#### 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

#### 5.

(1) Ovim planom utvrđuju se zahvati u prostoru od važnosti za Državu i Županiju koji su preuzeti kao obveza iz prostornog plana šireg područja.

#### (2) Zahvati u prostoru od važnosti za Državu su:

- cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima

- autocesta Zagreb-Karlovac-Rijeka
- cesta spoj Jastrebarskog i autoceste Zagreb-Karlovac; D310
- cesta R. Slovenija-Krapina-Zagreb-Karlovac-Split, D1
- obilaznica grada Jastrebarskog
- željezničke građevine s pripadajućim građevinama, postrojenjima i uređajima (osim industrijskih kolosijeka) - pruge za međunarodni promet (pruge velikih učinkovitosti):
  - Mađarska-Koprivnica-Dugo Selo-Zagreb-Oštarije-Rijeka (pruga koridora RH2)
- Telekomunikacijske građevine: radijski koridori, međunarodni TK kabeli, magistralni TK kabeli, TV pretvarači, elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema.
- Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
  - 400 kV dalekovod
- Magistralni plinovod za međunarodni transport DN 700, radnog tlaka 75 bara: Zagreb-Karlovac
- magistralni plinovod u koridoru postojećeg plinovoda Zagreb – Karlovac
- mjerno redukcijaska stanica (MRS) Čabdin
- vodne građevine: ribnjaci Crna Mlaka, sabirni kanal uz autocestu Zagreb-Karlovac-Rijeka.

#### (3) Zahvati u prostoru od važnosti za Županiju su:

- Cestovne građevine s pripadajućim građevinama, uređajima i instalacijama:
  - postojeće i planirane županijske ceste (cesta Draga Svetojanska – Brezovac Žumberački, cesta Tihočaj – Paljugi – Bukovac Svetojanski)
  - obilaznice naselja
- Letjelište Cvetković
- Poštanske i telekomunikacijske građevine s pripadajućim građevinama, uređajima i instalacijama:
  - telekomunikacijske građevine: radio relejne postaja Jastrebarsko
  - mjesna telefonska centrala Jastrebarsko
  - poštanski uredi koji pripadaju središnjoj pošti Zagreb
- Energetske građevine:
  - postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju
  - dalekovodi naponskog nivoa 110 kV
  - transformatorska postrojenja TS 110/20 kV
- Vodne građevine:
  - zaštitne i regulacijske građevine (sustav nasipa za obranu od poplava, retencije i akumulacije veće od 25 ha
  - građevine za melioracijsku odvodnju: sustav melioracijske odvodnje površine 2.000 - 10.000 ha;
  - građevine za korištenje voda:
  - vodoopskrbni sustav s pripadajućim izvorima Jastrebarsko
  - građevine za zaštitu voda:
  - sustavi odvodnje otpadnih voda: Jastrebarsko
- Športske građevine:
  - športsko-rekreacijski sadržaji iznad 5 ha za dodatne potrebe stanovnika ili u funkciji turizma,
  - igralište za golf površine do 40 ha
- Ugostiteljske i turističke građevine:
  - ugostiteljsko-turističke zone veće od 5 ha ili veće od 1.000 smještajnih jedinica;
- Ostale građevine:
  - društvene djelatnosti: srednje škole, građevine sekundarne zdravstvene zaštite

#### 6.

(Brisan)

## 2.2. Građevinska područja naselja

### 7.

(1) Građevinsko područje naselja je onaj dio područja obuhvaćena PPUG Jastrebarskog koji je predviđen za izgradnju naselja, a sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela koji je u funkciji daljnjeg razvitka naselja.

(2) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

(3) Parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može se obavljati samo unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja, u skladu s ovim Prostornim planom.

(4) Sve poljoprivredno zemljište u građevinskom području naselja, koje je ovim Prostornim planom određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti za poljoprivrednu namjenu.

(5) U ovim odredbama navedene etažnosti nisu obvezujuće, već ukazuju na mogućnost korištenja dozvoljene visine. Ovisno o konfiguraciji terena i planiranim sadržajima moguće su i drugačije etažnosti uz uvjet njihove organizacije unutar najveće dozvoljene visine građevine.

(6) Građevine svih namjena (kada nisu privremene) smiju imati jednu ili više etaža podruma.

### 8.

(1) Građevinsko područje sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela.

(2) Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatra se građevinsko zemljište na kojem su izgrađene građevinske parcele, izgrađene infrastrukturne građevine i površine, te ostale površine privedene namjeni (parkovi, igrališta i sl.).

(3) Pod izgrađenim građevinskim zemljištem, u smislu ovih Odredbi, podrazumijeva se i zemljište na kojem je započeta ili se namjerava započeti gradnja na osnovi važećeg odobrenja za građenje, kao i za koje su izdani važeći uvjeti za izgradnju ili izvod iz dokumenta prostornog uređenja prema posebnim propisima. Razgraničenje izgrađenog dijela obavlja se u pravilu rubom izgrađenih građevinskih parcela.

(4) Izgrađeni dio građevinskog područja određuje se tako da se u njega uključuje:

- svaka neizgrađena površina manja od 2.000 m<sup>2</sup>,
- svi neizgrađeni rubni i interpolirani prostori uz pristupnu prometnicu (minimalne širine za pristup, u skladu s ovim odredbama) do dubine od 40 metara.

### 9.

U građevinskom području naselja predviđena je izgradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina namijenjenih za:

- stanovanje;
- gospodarsku namjenu bez štetnih utjecaja na okoliš (skladišne, poslovne, proizvodne i pomoćne građevine);
- javne i prateće sadržaje (upravne, socijalne, zdravstvene, socijalne);
- društvene djelatnosti (predškolske, školske, kulturne);
- trgovačke i uslužne sadržaje;
- turističke i ugostiteljske sadržaje;
- vjerske sadržaje;
- prometnu i komunalnu infrastrukturu;
- groblje i pomoćne sadržaje groblja;

- sport i rekreaciju, te odmor;
- prikupljanje i gospodarenje otpadom

### 10.

(1) Unutar građevinskog područja naselja moguća je izgradnja i građevina poslovne i gospodarske namjene maksimalne tlocrtne površine 800 m<sup>2</sup> s odgovarajućim vanjskim sadržajima a za čiju se izgradnju primjenjuju uvjeti za gospodarsku namjenu. Na jednoj građevnoj čestici može biti više građevina jedinstvene sadržajne i oblikovne strukture.

(2) Unutar građevinskog područja naselja moguća je izgradnja i građevina ugostiteljsko-turističke namjene prema sljedećim uvjetima;

- maksimalne tlocrtne površine prizemlja 800 m<sup>2</sup>,
- etažnosti podrum, suteren, prizemlje i kat
- visina vijenca do 9 m

(3) Unutar zona posebnih režima nadležna služba zaštite može propisati strože prostorne pokazatelje.

### 11.

(1) Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park, zaštitne zelene površine) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

(2) U sklopu površina iz stavka 1. ove točke omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih putova;
- biciklističkih staza;
- športsko - rekreacijskih površina i igrališta;

### 12.

(1) Na jednoj građevnoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi jedna obiteljska stambena građevina ili obiteljska stambeno-poslovna građevina a uz tu građevinu i poslovna građevina te pomoćne građevine koje s ovima čine funkcionalnu cjelinu.

(2) Na jednoj građevinskoj čestici može se graditi i više građevina drugih namjena osim obiteljskih stambenih i obiteljskih stambeno-poslovnih građevina (višestambene, gospodarske, javne, društvene, športske, ugostiteljsko-turističke i dr.) ako su povezane u jedinstvenu funkcionalnu cjelinu.

(3) Za obavljanje pojedinih djelatnosti mogu se vršiti prenamjene ranije izgrađenih prostora.

(4) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se postavljaju u pravilu na ulični građevni pravac, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini čestice iza tih građevina.

(5) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik čestice, te tradicijska organizacija čestice ili organizacija djelatnosti u poslovnoj građevini ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ove točke.

### 13.

Stambenim građevinama smatraju se: stambene, stambeno-poslovne, višeobiteljske i višestambene građevine i građevine za povremeno stanovanje.

### 14.

(1) Poslovnim građevinama smatraju se:

- za tihe i čiste djelatnosti:
  - prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni kod kojih se ne javljaju: buka, zagađenja zraka, vode i tla,

skladišta te ugostiteljsko-turističke (smještajne) građevine, ugostiteljski sadržaji određenih kategorija s ograničenim radnim vremenom,

- za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:
  - manji proizvodni pogoni, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, male komunalne klaonice i slično.

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti u pravilu se lociraju na propisanoj udaljenosti od stambenih građevina odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji posebnih propisa koji se odnose na zaštitu od buke, te zaštitu zraka, vode i tla.

#### 15.

Pomoćnim gospodarskim građevinama smatraju se:

- bez izvora zagađenja:
  - šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici i plastenici, sušare (pušnice) i sl.
- s potencijalnim izvorima zagađenja:
  - staje, svinjci, kokošinjci, kunićnjaci, i sl.

#### 16.

(1) Manje gospodarske građevine s izvorima zagađenja mogu se graditi u građevinskom području za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi, kojim se smatra broj do maksimalno 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom, u smislu ovih Odredbi, podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica) i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	Broj grla
- krave, steona junica	1,00	15
- bik	1,50	10
- vol	1,20	13
- junad 1-2 god.	0,70	22
- junad 6-12 mjeseci	0,50	30
- telad	0,25	60
- krmača + prasad	0,55	27
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	60
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	115
- teški konji	1,20	13
- srednje teški konji	1,00	15
- laki konji	0,80	19
- ždrebad	0,75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	150
- janjad i jarad	0,05	300
- toвна perad prosječne težine 1,5 kg	0,003	5.000
- ostala toвна perad prosječne težine veće od 1,5 kg	0,006	2.500
- kokoši nesilice prosječne težine 2,0 kg	0,004	3.750
- kokoši nesilice prosječne težine veće od 2,0 kg	0,008	1.875
- nojevi	0,25	60

(2) Manja gospodarska građevina s izvorom zagađenja može se graditi u izgrađenom dijelu naselja na gospodarskom dvorištu udaljena od pojasa izgradnje stambenih i poslovnih građevina najmanje 12 m s gradivim dijelom čestice od najviše 130 m<sup>2</sup>, od toga gradivi dio čestice građevina za držanje stoke ne smije prelaziti veličinu od 90 m<sup>2</sup>, a ostalih gospodarskih građevina s izvorom zagađenja 40 m<sup>2</sup>.

(3) Izgradnja građevina iz stavka 1. ove točke nije dozvoljena unutar građevinskog područja naselja Jastrebarsko.

(4) Izuzetno, unutar područja naselja Jastrebarsko može se dozvoliti jedna od vrsta uzgoja određenih u stavku 1. ove točke, i to pod uvjetom:

- da je parcela udaljena najmanje 200 m od središnjih i javnih sadržaja i od područja gradskog središta,
- kada to nije u suprotnosti s drugim odredbama PPUG i drugim propisima,
- da parcela na kojoj se podiže takva građevina svojom veličinom i oblikom zadovoljava minimalne propisane udaljenosti građevine od susjedne međe i susjedne stambene zgrade.

#### 17.

Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, sušare i sl.

#### 18.

Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja mogu se graditi ukoliko tehnološko rješenje, veličina građevne čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju.

#### 19.

(1) Uvjeti za izgradnju stambenih, poslovnih i stambeno poslovnih građevina na parcelama unutar izgrađenog dijela građevinskog područja (interpolacije na neizgrađenim parcelama) i unutar neizgrađenog ali uređenog, odnosno opremljenog dijela građevinskog područja koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom (postojeća prometna i komunalna infrastruktura) te na parcelama unutar neizgrađenog/neuređenog dijela građevinskog područja ukupne površine manje od 5.000 m<sup>2</sup> izdaje se na temelju ovog Prostornog plana uređenja.

(2) Uvjeti za izgradnju poslovnih građevina s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima zagađenja izdaje se na temelju idejnog rješenja.

(3) Idejnim rješenjem za izdavanje uvjeta za izgradnju bit će naročito obrađeno:

- veličina parcele i koeficijent izgrađenosti parcele;
- položaj parcele u naselju;
- položaj parcele u odnosu na dominantne smjerove vjetra;
- tehnološko rješenje i kapaciteti;
- način smještanja pojedinih sadržaja na parcelu;
- prometno rješenje;
- mogućnosti komunalnog opremanja parcele;
- način pročišćavanja otpadnih voda;
- analiza štetnih utjecaja i mjere za njihovo sprječavanje;
- mjere za zaštitu okoliša.

#### 20.

Reklamni panoi površine veće od 6,0 m<sup>2</sup>, reklamni stupovi i kiosci postavljaju se na građevnim česticama tako da ne izlaze van postojećeg građevnog pravca. Za izgradnju ovih potrebno je definirati uvjete za izgradnju.

##### 2.2.1. Oblik i veličina građevne čestice

#### 21.

Građevna čestica nalazi se u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog Plana.

#### 22.

(1) Minimalne veličine građevinskih čestica obiteljskih stambenih zgrada određuju se, pri navedenim nadzemnim etažnostima, za:

Način izgradnje	Minimalna širina parcele u ravnini građevnog pravca	Minimalna površina parcele	Maksimalna bruto izgrađenost parcele
<b>a) za izgradnju građevine na slobodnostojeći način:</b>			
- prizemni	14 m	300 m <sup>2</sup>	30%
- višetažni	16 m	400 m <sup>2</sup>	30%
<b>b) za izgradnju građevine na poluotvoreni način:</b>			
- prizemni	12 m	200 m <sup>2</sup>	40%
- višetažni	14 m	250 m <sup>2</sup>	40%
<b>c) za izgradnju građevine u nizu:</b>			
- prizemni	8 m	160 m <sup>2</sup>	50%
- višetažni	8 m	120 m <sup>2</sup>	50%
- za krajnju u nizu	12 m	200 m <sup>2</sup>	50%

(2) Iznimno od stava 1. ove točke kod rekonstrukcije, zamjene postojeće građevine i interpolacije građevine, odnosno u slučaju interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na građevinskoj parceli manje veličine od propisane, ali ne manjoj od 200 m<sup>2</sup>, dok za područje grada Jastrebarskog ne smije biti manja od 150 m<sup>2</sup>, a širina parcele ne može biti manja od 6 m, pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odredbama koje se odnose na bruto izgrađenost, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

(3) Planom užeg područja mogu se propisati i drugačiji urbanističko-tehnički uvjeti u pogledu veličine građevne čestice, koeficijenta izgrađenosti, interpolacije i rekonstrukcije građevina ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje.

(4) Kod izgradnje građevina na parcelama većim od minimalnih određenim ovim Planom, dozvoljeno je povećanje bruto izgrađenosti parcela za 10% u odnosu na bruto izgrađenosti iz st. 1 ove točke, a kod izgradnje poslovnih prostora i građevina za 20%.

### 23.

(1) UPU-om grada Jastrebarskog u pretežno izgrađenom području moguće je odrediti zone u kojima površine građevnih čestica određenih u prethodnom članku mogu biti i manje s većom bruto izgrađenošću parcela, ovisno o postojećoj tipologiji izgradnje u tim zonama.

(2) Unutar ovog područja maksimalna bruto izgrađenost parcele može biti najviše 80% ukoliko se radi o intervenciji na postojećoj izgradnji na parceli takve izgrađenosti. Uz ove uvjete potrebno je zadovoljiti uvjete osiguranja zelenih površinama min 20% i osigurati potreban broj PM/GM na odgovarajući način (garaže ili zakup javnih PM na parceli u blizini).

### 24.

(1) Maksimalna bruto izgrađenost parcela za izgradnju višestambenih građevina:

- za slobodnostojeći način gradnje ne može biti veća od 40%,
- za poluugrađeni način gradnje ne može biti veća od 50 %.
- za ugrađeni način gradnje ne može biti veća od 60 %.

(2) Uz ove uvjete treba uzeti u obzir površinu potrebnu za prometnice i parkirališta kao i za zelene površine.

### 25.

Građevinske čestice zadane planovima nižeg reda moguće je objedinjavati. U postupku mogućeg objedinjavanja građevnih čestica kojim se ne remeti tipologija izgradnje objedinjava se i površina gradivih dijelova čestica, tako da se zadržavaju samo propisane udaljenosti prema susjednim česticama.

## 2.2.2. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Udaljenost građevina od ruba građevne čestice

### 26.

(1) Građevine koje se izgrađuju na slobodnostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.

(2) Udaljenost građevine od susjedne međe može biti i manja u slučaju da smještaj građevine na susjednoj građevnoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina od 4,0 m.

(3) Udaljenost ostalih dijelova građevine koji se smatraju dijelom građevine (balkoni, terase i otvorena stubišta) od granica građevne čestice ne može biti manja od 3,0 m.

(4) Otvorima se u smislu stavaka 1. ove točke ne smatraju ustakljenja neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori najvećeg promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

(5) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 m pri gradnji u neizgrađenim dijelovima naselja, a u izgrađenim dijelovima naselja i manja ovisno o lokalnim uvjetima.

(6) Iznimno, građevine koje se izgrađuju na slobodnostojeći ili poluugrađeni način (dvojne građevine) mogu se približiti granici susjednih parcela na udaljenost ne manju od 1,0 m ako širine građevinskih parcela nisu veće od minimalnih i ako se poluugrađena građevina ugrađuje uz svoju južnu granicu parcele.

(7) UPU-om grada Jastrebarskog mogu se u centralnom i već izgrađenom dijelu naselja dozvoliti i manje udaljenosti od vrijednosti iz ove točke.

### 27.

Na dijelu građevine koji je izgrađen na udaljenosti manjoj od 3,0 m od granice susjedne parcele mogu se izvoditi krovni ležeći prozori ukoliko je nagib krova prema susjednom zemljištu, a nije veći od 40° i ako je donji rub takvog prozora najmanje 180 cm iznad poda potkrovnih prostorije.

### 28.

(1) Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevinske parcele, odnosno uz susjednu građevinu.

(2) Udaljenost svih drugih dijelova građevine koji se smatraju dijelom građevine (balkoni, terase i otvorena stubišta) od granica parcele ne može biti manja od 3,0 m.

(3) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni.

### 29.

(1) Građevine koje se izgrađuju u nizu, dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.

(2) Za zadnju građevinu u nizu vrijede isti uvjeti kao za poluugrađene građevine.

(3) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni.

### 30.

Kad je građevina smještena na rubu građevinskog područja ili na izdvojenom građevinskom području koje se dodiruje s površinama pod vinogradom, pri uređenju parcele treba voditi računa o tome da visoko zelenilo na parceli ne smije svojom sjenom zaklanjati osunčanje susjednih vinogradarskih površina.

**31.**

(1) Udaljenost gospodarskih građevina s izvorom zagađenja mora iznositi najmanje 3,0 m od susjedne međe.

(2) Udaljenost gnojista i gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 5,0 m.

(3) Izuzetno, udaljenost gnojista od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

(4) Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu.

**32.**

Kod izgradnje dvojnih građevina ili građevina u nizu mogu se na zajedničkoj građevnoj međi graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su između njih izvedeni vatrootporni zidovi.

**33.**

(1) Uz stambene građevine, na građevnoj čestici se mogu graditi i pomoćne građevine što služe redovnoj upotrebi stambene građevine s prostorima za rad, spremište ogrjeva i druge svrhe, te garaže tako da su:

- prislonjene uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojene od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,
- na međi, uz uvjet da je zid prema susjednoj čestici izveden od vatrootpornog materijala.

(2) Površina građevne čestice pod pomoćnom građevinom računa se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

**34.**

(1) Pomoćne građevine bez izvora zagađenja mogu se izgraditi jednim svojim dijelom i na granici sa susjednom parcelom, uz uvjet:

- da se prema susjednoj parceli izgradi vatrootporni zid,
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori,
- da se odvod krovne vode i snijega s pomoćne građevine riješi na pripadajuću parcelu.

(2) Pomoćne i gospodarske građevine u dvorištu iza stambene zgrade mogu se kod slobodnostojećeg ili poluugrađenog načina izgradnje (odnosno kad su dograđeni uz stambenu zgradu) jednim svojim zidom približiti granici susjedne čestice na udaljenost od 0,5 m pod uvjetom da na tu stranu nemaju odvod krovne vode, odnosno 1,0 m ako je nagib krova prema međi s tim da krovna streha nije veća od 70 cm mjereno horizontalno i da je osigurana propisana međusobna udaljenost od građevina na susjednoj parceli. Od ostalih međa građevine moraju biti udaljene najmanje 3,0 m, a od ulične ograde 5,0 m.

**35.**

Udaljenost višestambenih građevina i građevina javne namjene ne može biti manja od 5,0 m od susjedne međe.

Udaljenost građevina od regulacijske linije

**36.**

(1) Najmanja udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika mora biti takva da omogućuje izgradnju barem jednostranog nogostupa/pločnika minimalne širine 1,0 m.

(2) Najmanja udaljenost građevine od regulacijske linije mora iznositi:

- za gospodarske građevine s potencijalnim izvorom zagađenja i gnojišta 20 m;
- za pčelinjake 15 m;
- za pomoćne građevine na parceli 5 - 10 m;
- za sve ostale građevine 5 m, odnosno 3 m ako se radi o rekonstrukciji već izgrađenog dijela građevinskog područja, i iznimno manje ako se radi o rekonstrukciji ali ne izvan građevinske linije već izgrađenih građevina. Ukoliko je građevina smještena na parceli poprečnog nagiba u odnosu na prometnicu većeg od 8%, ili ako je građevinska parcela s te strane smještena uz slijepu prometnicu, udaljenost može biti i manja ali ne manja od 2 m a iznimno i manje ako se radi o rekonstrukciji ali ne izvan građevinske linije već izgrađenih građevina.

(3) Iznimno od st. 2. ove točke izgradnja garaže može se dozvoliti na regulacijskoj liniji ako građevinska parcela ima nagib veći od 15%, a ne postoji mogućnost njene izgradnje u dubini, ali pod uvjetom da je prometnica na dijelu gdje se garaža gradi pregledna i da korištenjem garaže ne bude ugrožen javni promet.

(4) Iznimno od stava 2. ove točke građevine uz državnu i županijsku cestu ne smiju se locirati na udaljenosti manjoj od 1,8 visine građevine od ruba kolnika te ceste, gdje se visinom smatra visina sljemena ako je zabatni zid paralelan s cestom, odnosno visina vijenca u ostalim slučajevima.

**37.**

(1) Građevinska parcela ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku osim ako se izvede otvoreni ili zatvoreni kanal preko ili ispod površine parcele u skladu s uvjetima nadležnog vodnogospodarskog tijela.

(2) Uvjete formiranja građevinskih parcela uz vodotoke određuje nadležno vodnogospodarsko tijelo.

Međusobna udaljenost između građevina

**38.**

(1) Međusobna udaljenost građevina građenih na slobodnostojeći način na susjednim građevnim česticama ne može biti manja od 6,0 m.

(2) Iznimno, kad se radi o zamjeni postojeće građevine novom, interpolacije i rekonstrukcije izgrađenog dijela građevinskog područja razmak građevina može biti manji od propisanog u stavku 1. ove točke, ali ne manji od 4,0 m pod uvjetom da se radi o izgradnji građevine od vatrootpornog materijala.

**39.**

(1) Iznimno, kad se radi o zamjeni postojeće građevine novom, može se zadržati i postojeća udaljenost između građevina iako je manja od one propisane prethodnom točkom.

(2) Međusobni razmak građevina iz prethodnog stavka može biti i manji od propisanoga prethodnom točkom, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda,
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

**40.**

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj parceli ne može biti manja od 4,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.



**41.**

(1) Međusobna udaljenost više građevina (proizvodne, poslovne ili ugostiteljsko-turističke namjene) građenih na jednoj građevnoj čestici određuje se u skladu s protupožarnim propisima.

(2) Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

(3) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i zahodskih jama od stambenih i manjih poslovnih građevina ne može biti manja od 15,0 m, a od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) i ulične ograde ne manja od 20,0 m.

(4) Udaljenost pčelinjaka od stambenih, poslovnih i gospodarskih građevina u kojima boravi stoka ne može biti manja od 10,0 m.

**42.**

Udaljenost bučnih poslovnih prostora i građevina od stambene zgrada ne može biti manja od 40,0 m, a od stana vlasnika ne manja od 20,0 m.

**43.**

(1) Udaljenost višestambenih građevina ne može biti manja od visine veće građevine do stambene građevine, a ne manja od 15,0 metara od poslovnih, gospodarskih i pomoćnih (čistih) i ne manja od 50,0 m do gospodarskih građevina s izvorima zagađenja i izvorima buke.

(2) Međusobna udaljenost građevina iz st. 1. ove točke ne može biti manja od visine veće građevine ta osim kod interpolacija i zamjene postojeće građevine.

**2.2.3. Visina i oblikovanje građevina****44.**

(1) Za izgradnju na području Grada Jastrebarskog dozvoljava se izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina maksimalne visine građevine do 8,0 m i načelne etažnosti prizemlje + 1 kat i potkrovlje (P+1+Pk) odnosno prizemlje + 2 kata i potkrovlje (P+2+Pk) ili najveće visine vijenca od 11,0 m za područje gradskog centra (naselje Jastrebarsko), a za gospodarske pomoćne građevine visine ne veće od 5,0 m i etažnosti prizemlja i potkrovlja (P+Pk).

(2) UPU-om grada Jastrebarskog i UPU-om Gospodarske zone Jalševac mogu biti planirane i drugačije maksimalne visine građevina.

(3) Visine dijelova građevina mogu biti i više od visina građevina propisanih ovim odredbama, ukoliko to funkcija građevina ili tehnološki proces koji se u njima obavlja iziskuje (n.pr. silosi, zvonici, vatrogasni tornjevi, dimnjaci kotlovnica, krovne instalacije uređaja za kondicioniranje zraka, krovni antenski prihvat, oprema i uređaji za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora, reklamni stupovi visine do 40 m i sl.) ukoliko je to u skladu s posebnim uvjetima propisanim od strane javnopravnih tijela nadležnih za; civilno zrakoplovstvo, zaštitu prirode, te zaštitu i očuvanje kulturnih dobara.

(4) Reklamne stupove većih gabarita od onih utvrđenih posebnim propisom Grada Jastrebarskog o komunalnom redu, moguće je smjestiti unutar građevinskih čestica uz postojeće građevine gospodarske namjene koje se nalaze u građevinskim područjima naselja obuhvaćenih Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone Jalševac, između koridora „industrijske ceste“ i koridora planirane pruge za međunarodni promet (pruge velike učinkovitosti).

(5) U sklopu građevina iz ove točke mogu se graditi podrum(i) i suterena.

**45.**

(1) Ako se građevinsko područje proteže sljemenom ili hrptom/kosinom brda (obris, silueta), visina građevina ne smije biti veća od 6,5 m na najvišoj točki odnosno ukupne visine 8,5 m do vijenca mjereno na najnižoj točki. Načelna etažnost građevina je prizemlje i jedna kat (P+1). U okviru zadanih visina moguća je gradnja podruma, suterena, te prizemlja, kata i/ili potkrovlja.

(2) Građevine iz prethodnog stavka ako su ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi visine do 9 m, odnosno tako da visina sljemena ne prelazi visinu od 12,5 m, mjereno od najniže kote terena uz građevinu prema ulici.

(3) Uz suglasnost i u dogovoru s nadležnom službom zaštite kulturne baštine, Konzervatorskim odjelom u Zagrebu, moguće su i drugačije visine ovih građevina.

**46.**

Unutar građevinskih područja naselja Jastrebarsko dozvoljena je izgradnja višestambenih građevina, poslovnih građevina i građevina javne namjene najveće (etažne) visine podrum, suterena, prizemlje i 2 kata (P+2) uz uvjet da visina vijenca ne prelazi 10,0 m.

**47.**

(1) Na području naselja Jastrebarsko unutar obuhvata UPU-a grada Jastrebarskog i UPU-a gospodarske zone Jalševac dozvoljena je izgradnja višestambenih i poslovnih građevina i građevina namijenjenih turizmu najveće (etažne) visine prizemlje i 4 kata (P+4), s tim da visina vijenca ne može biti veća od 16,5 m.

(2) U građevinama iz prethodnog stavka ove točke potkrovlje se može urediti kao stambeno odnosno poslovno osim kod građevina koji imaju 4 kata.

(3) U sklopu građevina iz ove točke mogu se graditi podrum i suterena.

**48.**

Konačno zaravnatim terenom u smislu ovih odredbi smatra se konačno uređeni teren uz građevinu na najnižem dijelu građevine (ako nije posebno napomenuto) sa konačnom obradom površine terena čija niveleta na može biti više od 2,0 m iznad nivelete stvarnog terena.

**49.**

(1) Potkrovljem se smatra dio građevine ispod kose krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine.

(2) Potkrovljem se smatra uređeni tavanski prostor, odnosno tavanski prostor koji je moguće urediti za korištenje u stambene, poslovne i gospodarske svrhe, a čiji nadozid iznad stropne konstrukcije nije viši od 120 cm i čiji su prozori izvedeni u zabatnom zidu, odnosno kao kosi prozori ili okomiti u ravninama krovne plohe.

(3) Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 120 cm smatraju se etažom.

**50.**

(1) Krovništa se mogu izvoditi kao ravna, kosa, bačvasta ili sl. Kosa krovništa mogu se izvoditi s nagibom između 25° i 45°. Iznimno, kosa krovništa se mogu izvoditi s nagibom kosine između nagiba ravnog krova (6°) i 25°. U tom slučaju poželjno je krovnište zakloniti odgovarajućim nadozidom iznad vijenca pročelja – atikom osim pri oblikovanju s elementima tradicijske arhitekture - natkrivanje trijema, vanjskog stubišta i sl.

(2) Kad se najviša etaža gradi kao uređeno potkrovlje, u tom slučaju dio krova može imati nagib 6° - 25° bez zaklanjanja atikom i

/ ili strmiji nagib od 45° ako je uobičajen u tradicijskoj arhitekturi, ali ne u površini većoj od 35% ukupne površine krova (krovne kućice pod dvostrešnim krovicom, potez krovnih prozora u ravnini pročelja pod jednom krovnom plohom i sl.).

(3) Na uličnoj strani krovništva moraju imati riješen odvod krovne vode u sustav odvodnje oborinskih voda.

#### 51.

Potkrovlje se može graditi samo unutar zadanih visina i ukupnih visina građevine.

#### 52.

Ispod građevina mogu se graditi sutereni i podrumi.

#### 53.

Visina vijenca poslovnih građevina koje se grade na istoj parceli sa stambenom građevinom ne smije biti viša od visine stambene građevine.

#### 54.

(1) Postojeći tavanski prostori mogu se prenamijeniti u stambene ili druge namjene i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina ne prelazi maksimalnu bruto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

(2) Izvedena ravna krovništva koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti poštujući autorstvo i stilске karakteristike građevina, a u skladu s uvjetima za izgradnju i regulacijskim uvjetima (visina nadozida, nagib krova, sljeme).

#### 55.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništva, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i tradicijskim načinom izgradnje. Moguća je i gradnja građevina suvremenog arhitektonskog izraza primjerenih krajoliku.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu moraju s građevinom na koji su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

(3) Sljeme kosog krova treba se u principu izvoditi paralelno sa slojnicom terena.

### 2.2.4. Ograde i parterno uređenje

#### 56.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost regulacijskog pravca od osi ceste mora iznositi najmanje:

– kod državne ceste	10,0 m
– kod županijske ceste	5,0 m (zone postojeće izgradnje) 8,0 m
– kod lokalne	4,0 m (zone postojeće izgradnje) 7,5 m
– kod nerazvrstane ceste	3,0 m (zone postojeće izgradnje) 4,0 m

(2) Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ostalih ulica/cesta ne može biti manja od 4,0 m (3,0 m - u zonama postojeće izgradnje) od osi ceste, iznimno ne manja od 3,0 (2,5 m - postojeće strukture) od osi kod ulica minimalne širine s jednostranim pješačkim hodnikom.

(3) Iznimno, udaljenost regulacijskog pravca od osi ceste na područjima zaštićenih dijelova prirode i u izgrađenim dijelovima naselja mogu biti manje, ovisno o reljefnim pejzažnim i urbanim karakteristikama tih područja, odnosno naselja.

#### 57.

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama najveće visine do 3,0 m. Donji dio ograde visine

0,5 m može biti pun dok preostali dio treba biti transparentan.

(2) Dio ograde uz ulaz na parcelu može u širini uličnog poteza od najviše 4,0 m biti najveće visine 3,0 m.

(3) Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na unutrašnju stranu prema građevnoj čestici, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

#### 58.

(1) Dio seoske građevne čestice organizirane kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava njihov izlaz van čestice.

(2) Kada se građevna čestica formira na način da ima izravn pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne ili županijske ceste odnosno željezničke pruge, građevna se čestica mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

(3) Susjedski dio ograde iz stavka 1. ove točke izgrađuje vlasnik, odnosno korisnik građevne čestice u cijelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.

(4) Ograda iz stavka 1. ove točke mora se tako postaviti da leži na zemljištu vlasnika građevine, a da je glatka strana okrenuta ulici, odnosno prema susjedu.

#### 59.

(1) Zabranjuje se postavljanje žičanih, zidanih, kamenih, živih i drugih ograda i potpornih zidova kojima bi se sprječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

(2) Zabranjuje se postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i drugog što bi moglo ugroziti ljudski život.

(3) Zabrana iz stavka 2. ove točke ne odnosi se na ograđivanje čestica i građevina posebne namjene ili drugih, ako je to određeno posebnim propisima.

#### 60.

(1) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućuje otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

(2) Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

(3) U slučaju gradnje (polu)ukopanog podruma visina jedinstvenog bočnog potpornog zida može biti i veća, odnosno istovjetna visini ukopa radi osiguranja stabilnosti okolnog terena.

#### 61.

Prilazne stube, terase u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine gradivog dijela čestice, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na njezin stražnji dio najmanje širine 3,0 m.

### 2.2.5. Priključak na prometnu infrastrukturu

#### 62.

(1) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu širine najmanje 3,0 m, (iznimno 2,5 m u za jednu voznu traku ili za odvojke kraće od 100 m). U postojećim izgrađenim strukturama naselja gdje to postojeće izgradnja ne dozvoljava minimalna širina javne prometne površine može iznimno biti široka i najmanje 2,5 m na potezu ne dužem od 100 m.

(2) Kod građevina u funkciji poljoprivrede - spremišta javna prometna površina može biti minimalne širine 2,5 m (iznimno 2,2 m u za jednu voznu traku ili za odvojkve kraće od 100 m).

(3) U slučaju otvaranja novog prilaza na javnu cestu, u postupku izdavanja uvjeta za izgradnju potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane subjekta koji tom cestom upravlja.

(4) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s nje na javnu prometnu površinu treba u pravilu ostvariti preko ulice nižeg značaja.

### 2.2.6. Komunalno opremanje građevina

#### 63.

Građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezane na površinu, vrste i veličine prostora, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

#### 64.

(1) Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i ako za to postoje tehnički uvjeti, stambena građevina se obvezatno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjensnim prilikama.

(2) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se upuštati u kanalizacijski sustav ili u vodonepropusne sabirne jame bez ispusta i prelijeva. Na području Grada Jastrebarskog zabranjena je gradnja septičkih jama.

(3) Vodonepropusna sabirna jama mora biti udaljena od stambene zgrade i od međe susjednog zemljišta najmanje 1,0 m.

(4) Priključivanje građevina na elektroopkrbnu, plinoopkrbnu i telekomunikacijsku mrežu obavlja se na način propisan od nadležnih organizacija.

### 2.3. Izgrađene strukture van naselja

#### Izgradnja izvan građevinskih područja

#### 65.

(1) Građevine, koje se mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika.

(2) Izvan građevinskog područja, na području Grada Jastrebarskog može se odobravati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja, kao što su:

- infrastrukturne građevine (prometne, telekomunikacijske, energetske, komunalne, meteorološke itd.),
- vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda,
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina,
- gospodarske građevine za vlastite potrebe i u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti:
- stambeno - gospodarski sklopovi (poljoprivredne farme),
- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje,
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- spremišta u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima (klijeti),
- vinogradarski podrumi,
- poslovno turističke građevine za potrebe seoskog turizma, planinarski domovi, lovački domovi,
- ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.,
- plastenici i staklenici

- kompostane,
- ribnjaci za uzgoj riba.

(3) Pod građevinama u smislu stavka 2. alineje 5. ove točke ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice").

(4) Iznimno, izvan građevinskog područja može se odobravati adaptacija, sanacija i rekonstrukcija postojećih stambenih i gospodarskih građevina koje su izgrađene na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. veljače 1968., a ovim planom tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

#### 66.

U skladu s provedbenim odredbama ovog Plana mogu se koristiti i građevine koje nisu obuhvaćene granicama građevinskog područja ovog Plana a izgrađene su na temelju valjane građevinske dozvole izdane u skladu s Prostornim planom (bivše) općine Jastrebarsko ukoliko su tim planom bile smještene unutar Granica građevinskih područja.

### 2.3.1. Zdravstvene i rekreacijske građevine

#### 67.

(1) Izgradnja zdravstvenih i športsko-rekreacijskih građevina, koje se u skladu s ovim planom mogu graditi izvan građevinskog područja naselja, može se vršiti na temelju idejnog rješenja za izdavanje uvjeta za izgradnju, odnosno na temelju urbanističkog plana uređenja za kompleksnu izgradnju na površini većoj od 2,0 ha.

(2) Izgradnja u sklopu športsko-rekreacijske namjene uključuje:

- otvorena i zatvorena športska borilišta (igrališta, bazeni, športske dvorane);
- pomoćne sadržaje (garderobe, sanitarije, trim-kabineti i sl.);
- prateće sadržaje (ugostiteljstvo, servis športske opreme i sl.)
- za konjičke športove još i staje/konjušnice, sjenike, dvoranu za jahanje.

#### 68.

(1) Ugostiteljske i trgovačke građevine kao sezonska dopuna ponude u športsko-rekreacijskim zonama izgrađuju se kao privremene, a na osnovi idejnog rješenja.

(2) Maksimalna pojedinačna tlocrtna površina takvih građevina je 16 m<sup>2</sup>, a maksimalna visina je prizemlje, bez podruma i potkrovlja.

(3) Ukoliko su ove građevine udaljene od naselja ili drugih značajnijih građevina moraju imati vlastiti spremnik za pitku vodu, vlastiti agregat za električnu energiju, vodonepropusnu sabirnu jamu bez ispusta i prelijeva i riješeno zbrinjavanje otpada.

### 2.3.2. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Stambeno-gospodarski sklopovi – farme

#### 69.

(1) Farmom se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada sa pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se u pravilu izgrađuje izvan građevinskog područja.

(2) Parcela na kojoj se izgrađuje farma mora imati osiguran pristup s javne prometne površine.

#### 70.

Veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja objekata izvan građevinskog područja u funkciji obavljanja biljne proizvodnje, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne, treba biti:

1. u nizinskom području Grada Jastrebarsko (do 150 mnm):
  - građevine za intenzivnu ratarsku proizvodnju na posjedu mi-

- nimalne veličine od 8 ha,
  - građevine za uzgoj voća i/ili povrća na posjedu minimalne veličine od 3 ha,
  - građevine za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina na posjedu minimalne veličine od 1 ha,
  - građevine za uzgoj sadnica za voće i/ili vinovu lozu i ukrasno bilje na posjedu minimalne veličine od 1 ha.
- 2. u gorskim i brežuljkastim područjima Grada Jastrebarsko (iznad 150 mm):**
- građevine za intenzivnu ratarsku proizvodnju na posjedu minimalne veličine od 3 ha,
  - građevine za uzgoj voća i/ili povrća na posjedu minimalne veličine od 1 ha,
  - građevine za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina na posjedu minimalne veličine od 1,5 ha,
  - građevine za uzgoj sadnica za voće i/ili vinovu lozu i ukrasno bilje na posjedu minimalne veličine od 1 ha.
  - građevine za stočarsku proizvodnju na posjedu minimalne veličine od 1 ha.

**71.**

- (1) Građevine koje se mogu graditi u sklopu posjeda iz prethodne točke su:
- gospodarske građevine za potrebe biljne ili stočarske proizvodnje,
  - stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika,
  - prateće građevine za potrebe seoskog turizma, smještajnog kapaciteta do 20 ležajeva,
  - građevine za potrebe pohrane, obrade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su proizvedeni na gospodarstvu.
- (2) Površine i raspored građevina iz stavka 1. ove točke utvrđuju se uvjetima za izgradnju u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.
- (3) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ove točke primjenjuju se odredbe za visinu izgradnje, koeficijent izgrađenosti čestice, najmanju udaljenost od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za izgradnju unutar građevinskih područja naselja.
- (4) Iznimno, gabariti građevine za preradu i čuvanje proizvoda (npr. vinarija, vinski podrum i sl.) određuju se u skladu s tehnologijom i položajem u krajoliku.
- (5) Za građevine koje se planiraju graditi na području zona zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa (povijesna naselja i kulturni krajolik) potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležne službe zaštite.

**72.**

- (1) Uvjeti za izgradnju farmi utvrdit će se na temelju idejnih rješenja, te uz dobivene suglasnosti i pozitivna mišljenja nadležnih organizacija.
- (2) Idejnim rješenjem iz prethodnog stavka bit će naročito određeno:
- veličina čestice i površina poljoprivrednog zemljišta predviđena za korištenje,
  - vrste poljoprivredne proizvodnje koja će se na njemu organizirati,
  - tehnološko rješenje i kapaciteti, broj i veličina potrebnih gospodarskih i proizvodnih građevina ovisno o vrsti namjeravane poljoprivredne proizvodnje,
  - područje namjeravane izgradnje građevina na farmi sa predviđenim razmještajem građevina i ostalih sadržaja,
  - pristup na javnu prometnu površinu,
  - mogućnosti opremanja čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.).

- ozelenjavanje čestice i sadnja zaštitnog zelenila,
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša.

(3) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje uvjeta za izgradnju farme ne može se dijeliti na manje dijelove.

Gospodarske građevine za uzgoj stoke – tovišta

**73.**

- (1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi).
- (2) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, udaljenost od stambene građevine tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici.
- (3) Izuzetno, udaljenost tovišta od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevnoj čestici može biti i manja od one iz prethodne točke, ukoliko se s time suglasi vlasnici građevina na susjednom građevinskom području, pod uvjetom da je tovište propisno udaljeno od drugih građevinskih područja.
- (4) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje uvjeta za izgradnju gospodarske građevine za uzgoj životinja ne može se dijeliti na manje dijelove.

**74.**

Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja gospodarske građevine izvan građevinskog područja za uzgoj stoke iznosi 15 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom, u smislu ovih Odredbi, podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica) i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	Broj grla
- krave, steona junica	1,00	15
- bik	1,50	10
- vol	1,20	13
- junad 1-2 god.	0,70	22
- junad 6-12 mjeseci	0,50	30
- telad	0,25	60
- krmača + prasad	0,55	27
- toвне svinje do 6 mjeseci	0,25	60
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	115
- teški konji	1,20	13
- srednje teški konji	1,00	15
- laki konji	0,80	19
- ždrebad	0,75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	150
- janjad i jarad	0,05	300
- toвна perad prosječne težine 1,5 kg	0,003	5000
- ostala toвна perad prosječne težine veće od 1,5 kg	0,006	2500
- kokoši nesilice prosječne težine 2,0 kg	0,004	3750
- kokoši nesilice prosječne težine veće od 2,0 kg	0,008	1875
- nojevi	0,25	60

**75.**

Gospodarske građevine za stočarsku i peradarsku proizvodnju moraju biti odgovarajuće udaljeni od građevinskih područja naselja da se spriječe negativni utjecaji. Najmanje udaljenosti od građevinskih područja naselja, prema broju uvjetnih grla, definirane su sljedećom tablicom:

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti			
	od građevinskog područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
15-50	30	50	30	10
51-80	60	75	40	15
81-100	90	75	50	20
101-150	140	100	50	30
151-200	150	100	60	40
201-300	150	150	60	40
301 i više	150	100	100	50

**76.**

Uvjeti za izgradnju gospodarskih građevina za uzgoj životinja utvrdit će se temeljem idejnog rješenja za izdavanje uvjeta za izgradnju uz dobivene suglasnosti i pozitivna mišljenja nadležnih institucija. Idejnim rješenjem bit će naročito određeno:

- veličina čestice,
- položaj čestice u odnosu na naselje,
- položaj čestice u odnosu na dominantne smjerove vjetra,
- položaj čestice u odnosu na vodotoke i kanale,
- tehnološko rješenje i kapaciteti,
- način smještanja pojedinih sadržaja na česticu (naročito: prostorije za boravak ljudi),
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim utjecajem na okoliš (krmna centrala, silosi, gnojnica i sl.),
- prometno rješenje,
- mogućnosti opremanja čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada i sl.),
- način ograđivanja čestice,
- ozelenjavanje čestice i sadnja zaštitnog zelenila,
- analiza potencijalnog utjecaja na okoliš i mjere za njegovo sprječavanje,
- mjere za zaštitu okoliša.

Ostale poljoprivredne gospodarske građevine (spremišta u vinogradima, voćnjacima, i sl., platenici i staklenici, kompostane):

**77.**

(1) Ostale poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi samo na poljoprivrednim parcelama čija površina nije manja od 1.500 m<sup>2</sup>.

(2) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje uvjeta za izgradnju poljoprivredne gospodarske građevine ne može se parcelirati na manje dijelove.

(3) Poljoprivredno zemljište na kojem postoje pojedinačne gospodarske građevine, čija je veličina i vrsta takva da to zemljište u smislu odredaba ove odluke nije dovoljno veliko za gradnju dvaju manjih gospodarskih građevina, ne može se parcelirati u manje dijelove, bez obzira u koje vrijeme i po kojoj osnovi je ta građevina podignuta.

**78.**

(1) Oblikovanje pojedinačnih gospodarskih građevina mora biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom.

(2) Etažna visina pojedinačnih gospodarskih građevina je prizemnica s mogućnošću izvedbe podruma ili suterena.

(3) Svjetla visina prizemlja ne može biti veća od 3,0 m. Krov može biti ravan, bačvast ili kosi nagiba ne većeg od 45° i postav-

lja se na stropnu konstrukciju bez nadozida.

(4) Tlocrtna projekcija pojedinačnih gospodarskih građevina mora biti izdužena, a sljeme krova mora biti paralelno s dužom stranom građevine i slojnicom terena.

**79.**

(1) Spremišta u vinogradima (klijeti), spremišta voća u voćnjacima, ostava za alat, oruđe, kultivatore, spremišta drva u šumama i sl. na posjedima manjim od navedenih u točki 70. moguće je graditi kao prizemnice s mogućnošću gradnje podruma i da njihova bruto površina prizemlja ne prelazi 60 m<sup>2</sup>.

(2) Tlocrtna projekcija ovih građevina mora biti izdužena, a sljeme krova mora biti paralelno s dužom stranom građevine i slojnicom terena, odnosno s prometnicom.

(3) Minimalna širina parcele 12 m.

**80.**

(1) Izvan građevinskih područja može se na poljoprivrednom zemljištu planirati izgradnja gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti i to:

- gospodarski sklopovi (obiteljska poljoprivredna gospodarstva),
- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje,
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta),
- ribnjaci za uzgoj riba,
- spremišta u vinogradima (klijeti) i spremišta voća u voćnjacima, ostave za alat, oruđe,
- kultivatore, spremišta drva u šumama i sl.,
- građevine namijenjene proizvodnji energije iz otpada koji nastaje u obavljanju primarne
- poljoprivredne, odnosno šumarske djelatnosti.

(2) Dopustivu izgradnju objekata izvan građevinskog područja, u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, moguće je dozvoliti na posjedu primjerene veličine za biljnu proizvodnju, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla. Pod pojmom "posjed" podrazumijeva se jedna ili više zemljišnih katastarskih čestica koje međusobno čine jednu prostornu cjelinu.

**81.**

(1) Kad se klijet, odnosno spremište voća lociraju u blizini međe prema susjednom vinogradu, udaljenost takve građevine od te međe prema vinogradu ne može biti manja od 4,0 m. Zelenilo na parceli ne smije svojom sjenom zaklanjati osunčanje susjednih vinogradarskih površina.

(2) Klijeti, odnosno spremišta voća moraju se graditi i koristiti na način da ni na koji drugi način ne ometaju poljoprivrednu proizvodnju, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i kraljika.

**82.**

Vinogradarski podrumi i poljodjelske zgrade mogu se graditi na parcelama ili u neposrednoj blizini vinograda odnosno voćnjaka u skladu s uvjetima iz točke 70.

**83.**

(Brisan)

**84.**

Kompostane se mogu graditi samo izvan građevinskog područja naselja. One mogu predstavljati samostalnu namjenu ili mogu se formirati u sklopu gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

**85.**

(1) Udaljenost gospodarske građevine od granice parcele ne može biti manja od srednje visine vijenca u odnosu na završnu kotu uređenog terena, a nikako manja od 2,0 m.

(2) Izuzetno kada vlasnici susjednih parcela sporazumno zatraže utvrđivanje uvjeta za izgradnju klijeti na poluotvoreni način, građevina se može graditi na susjednoj međi.

(3) Međusobna udaljenost spremišta, odnosno spremišta voća, koje su izgrađene na susjednim parcelama ne može biti manja od 6,0 m.

(4) Iznimno, kad se radi o zamjeni postojeće građevine novom, interpolacije i rekonstrukcije izgrađenog dijela građevinskog područja razmak građevina može biti manji od propisanog u stavku 1. ove točke, ali ne manji od 4,0 m pod uvjetom da se radi o izgradnji građevine od vatrootpornog materijala.

**86.**

Gospodarske građevine iz prethodne točke ne priključuju se na prometnu i komunalnu infrastrukturu.

**87.**

(1) Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća, te plastenici.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine na drvenom, metalnom ili betonskom roštilju. Platenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(3) Platenici do 150 m<sup>2</sup> tlocrtne površine mogu se postavljati na građevinskom i poljoprivrednom zemljištu. Platenici iznad 150 m<sup>2</sup> tlocrtne površine mogu se postavljati samo na poljoprivrednom zemljištu u skladu s propozicijama za izgradnju izvan građevinskog područja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

**88.**

Na potocima i stajacim vodama mogu se graditi ribnjaci.

**2.3.3. Groblja****89.**

(1) Planom su određene površine za razvoj i uređenje groblja na području Grada Jastrebarskog i posebno utvrđene lokacije mrtvačnica izvan površina groblja, gdje lokalni uvjeti ne omogućuju gradnju iste unutar površine groblja.

(2) Za izgradnju mrtvačnice izvan površine groblja, na zasebnoj parceli, parcela mora biti minimalne površine 200 m<sup>2</sup> a građevina mrtvačnice mora biti minimalne površine 40 m<sup>2</sup>. Objekt je prizemni (s mogućnosti izgradnje suterena ili podruma (ovisno o konfiguraciji terena), visine do vijenca maksimalno 4,5 m, osim ukoliko se ne izvodi zvonik, svjetlik ili sličan ceremonijalni dio građevine koji može biti i viši. Maksimalna izgrađenost parcele može iznositi do 80%.

**2.3.4. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina****90.**

Lokacije i područja za provedbu istražnih radova mineralnih sirovina (kamena i gline) mogu se određivati unutar dijelova potencijalnih istražnih prostora mineralnih sirovina (kamena i gline) prikazanih na kartografskom prikazu 3.2. „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora“ koji, ovim Planom nisu određeni / planirani kao:

- područja obuhvaćena mjerama zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno – povijesne baštine,

- unutar I., II., i III. zone sanitarne zaštite izvorišta / vodocrpilišta,
- unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- na području osobito vrijednog obradivog tla (P1) i vrijednog obradivog tla (P2),
- te na svim drugim prostorima na kojima istraživanje nije dozvoljeno prema posebnim propisima.

**91.**

(1) Ovim prostornim planom su utvrđena tri eksploatacijska polja i to dva za eksploataciju građevno-tehničkog kamena i jedno za eksploataciju mineralne vode.

(2) Eksploatacijska polja iz stavka 1. ove točke prikazana su oznakama na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, dok su eksploatacijska polja građevno-tehničkog kamena na kartografskom prikazu 4. „Građevinska područja“ prikazana površinama postojećih eksploatacijskih polja i površina planiranih za njihovo proširenje.

(3) Za dobivanje odobrenja za izvođenje rudarskih radova na eksploatacijskom polju potrebno je utvrditi uvjete za izgradnju i uređenje.

(4) Uz zahtjev za izdavanje uvjeta za izgradnju za eksploataciju mineralnih sirovina rudarska organizacija je dužna dostaviti idejno rješenje koji će biti usuglašeno s važećim dokumentima prostornog uređenja i stanjem na terenu, a sadržavati će naročito:

- položaj, oblik i veličinu eksploatacijskog područja,
- tehnološko rješenje eksploatacije
- površinu unutar koje se može razviti tlocrt građevina, postrojenja i uređaja na parceli,
- mjesto i način priključivanja parcele na komunalne građevine i javni put,
- namjenu građevina na parceli,
- maksimalnu ili obaveznu visinu građevine (ako se gradi) i broj etaža,
- vrstu krova na građevini (ako se gradi),
- prijedlog za izgradnju ograda,
- analiza štetnih utjecaja na okoliš i mjere za njihovo sprječavanje,
- mjere zaštite okoliša i oblikovanja okoliša,
- mjere sanacije područja nakon isteka korištenja.

**92.**

Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarski gospodarski subjekt je dužan izvršiti propisane sanacijske radove.

**93.**

(1) Eksploatacija tehničko-građevnog kamena na postojećim legalnim eksploatacijskim poljima (kamenolomima) predviđenim za sanaciju, može se vršiti isključivo u funkciji prostorno – oblikovno – tehničke sanacije i privođenja konačnoj namjeni, a sve u okvirima eksploatacijskih polja utvrđenih ovim prostornim planom.

(2) U tom smislu utvrđena su proširenja eksploatacijskih polja u svrhu sanacije u funkciji privođenja konačnoj namjeni.

**94.**

(1) Površine za eksploataciju mineralnih sirovina - kamenolomi trebaju zadovoljiti uvjete prostornog oblikovanja eksploatacijskih polja u funkciji zadovoljavanja potreba konačne namjene i uklapanja u okoliš.

(2) Pod ovim se podrazumijeva:

- određivanje za prostor i namjenu prihvatljivog novonastalog oblika terena, posebno kod kamenoloma,

- određivanje konačne namjene ili mogućih namjena eksploatacijskih polja,
  - određivanje svih potrebnih mjera zaštite koje će onemogućiti negativan utjecaj na okoliš, posebno u pogledu zaštite i očuvanja kvalitete podzemnih voda i izvorišta pitke vode.
- (3) Ove propozicije trebaju biti zadovoljene pri izradi rudarskog projekta i provođenja procjene utjecaja na okoliš.

### 2.3.5. Infrastrukturne građevine

#### 95.

(1) Infrastrukturnim građevinama smatraju se linijske i površinske građevine prometnog, telekomunikacijskog, energetskog i vodnogospodarskog sustava.

(2) Vrste i tipovi infrastrukturnih građevina određeni su posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

#### 96.

Izvan zemljišnog pojasa javne ceste, a izvan građevinskog područja ne dozvoljava se izgradnja građevina za potrebe pružanja usluga vozačima i putnicima osim građevine benzinske postaje s potrebnim pratećim sadržajima uz kategorizirane prometnice.

#### 97.

(1) Ovim je Planom predviđena izgradnja kompleksa pomoćnih uslužnih građevina uz autocestu na lokaciji određenoj kartografskim prikazom br. 1. "Korištenje i namjena prostora" (lokacija Desinec).

(2) Građevinama iz stavka 2. ove točke smatraju se uz benzinsku postaju, uslužne (autodijelovi, market i sl.), ugostiteljske (moteli, restorani, caffè barovi i sl.), servisne (servis i pranje vozila i sl.) građevine, te parkirališta za osobna i teretna vozila (kamionski terminal), uz odgovarajuće parkovne i rekreacijske površine.

(3) U sklopu utvrđivanja uvjeta za izgradnju na navedenoj lokaciji, potrebno je pribaviti i prethodnu suglasnost i posebne uvjete od institucija nadležnih za željeznički promet (za lokaciju sjeverno od autoceste) i magistralnu plinsku infrastrukturu (za lokaciju južno od autoceste).

#### 98.

Uvjeti za izgradnju kompleksa pratećih prometnih građevina utvrdit će se temeljem idejnih rješenja, te uz dobivene suglasnosti i pozitivna mišljenja nadležnih institucija. Idejnim rješenjem naročito će biti određeno:

- položaj, oblik i veličina građevne čestice,
- način smještanja pojedinih sadržaja na građevnoj čestici,
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim utjecajem na okoliš (agregati i spremnici goriva, kamionski terminal, praonica, servis),
- prometno rješenje s priključkom na javnu cestu,
- mogućnost opremanja građevne čestice komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada),
- način ograđivanja građevne čestice,
- ozelenjavanje i sadnja zaštitnog zelenila,
- potencijalni utjecaj na okoliš,
- mjere za zaštitu okoliša.

#### 99.

(1) Prateće prometne građevine obvezatno se priključuju na sustav komunalne infrastrukturne mreže (vodoopskrba, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, telekomunikacije, plinoopskrba, elektroopskrba).

(2) Priključivanje građevina na sustav komunalne infrastrukture obavlja se na način propisan od nadležnih službi.

### 2.3.6. Postojeća izgradnja izvan građevinskog područja

#### 100.

Na pojedinačnim građevinama koje su se ovim planom našle izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. veljače 1968., mogući su svi građevinski zahvati u skladu s ovim planom.

#### 101.

Neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se za:

- I. stambene, odnosno stambeno-poslovne građevine:
  1. obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevine i krovništa u postojećim gabaritima;
  2. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija;
  3. dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće građevine koje ih nemaju izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 15 m<sup>2</sup>;
  4. dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da površina pojedine etaže zajedno s postojećim dijelom ne prelazi ukupno 75 m<sup>2</sup> bruto građevinske površine, s time da se ne poveća broj stanova;
  5. adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor; dogradnja krovništa u potkrovlje s nadozidom visine do 1,20 m.
  6. postava novog krovništa, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke I. broj 4. ovoga stavka;
  7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).
- II. građevine druge namjene (građevine za rad, javne, komunalne, prometne građevine):
  1. obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovništa;
  2. dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m<sup>2</sup> izgrađenosti za građevine do 100 m<sup>2</sup> bruto izgrađene površine, odnosno 16m<sup>2</sup> + 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine;
  3. prenamjena i funkcionalna preinaka građevine vezano uz prenamjenu prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena nije u suprotnosti sa ovim prostornim planom.
  4. dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija vezanih za promjenu tehničkih rješenja za normalno obavljanje proizvodne djelatnosti;
  5. priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture;
  6. dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina;
  7. sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacije terena (klizišta).

### 3. Uvjeti smještanja gospodarskih djelatnosti

#### 102.

Pod gospodarskim djelatnostima podrazumijevaju se građevine proizvodne namjene, poslovne pretežito trgovačke namjene, poslovne pretežito uslužne namjene, poslovne pretežito komunalno-servisne namjene, ugostiteljsko-turističke namjene i površine za istraživanje mineralnih sirovina.

#### 103.

(1) U sklopu zona gospodarske namjene izgradnja treba biti tako koncipirana da:

- građevine moraju biti udaljene od jedne međe minimalno 4,0 m,
- međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od visine veće građevine +2 m, ali ne manja 6,0 m,
- nadzemna etažnost građevine se ne određuje,
- građevina može imati jednu ili više etaža podruma,
- visina do vijenca građevine može iznositi najviše 8,0 m, a iznimno i više za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnoški proces to zahtijeva,
- krov može biti ravan, bačvast ili kosi nagiba ne većeg od 45°,
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,4 i
- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti ozelenjeno.

(2) Građevine u zoni gospodarske namjene moraju biti udaljene najmanje 20,0 m od građevnih čestica stambenih i javnih građevina, ukoliko se ne radi o djelatnostima sa izvorom zagađenja, tj. raste proporcionalno sa vrstom zagađenja. Građevne čestice gospodarskih djelatnosti moraju biti odijeljene od građevnih čestica stambene, javne i društvene djelatnosti zelenim pojasom ili javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom i slično.

(3) Odredbe prethodnog stavka ne primjenjuju se na smještajne ugostiteljsko-turističke građevine (hotele, pansioni i dr.)

(4) Za izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene oznake T1 na području naselja Slavetić utvrđuje se najveći dozvoljeni smještajni kapacitet od 100 ležaja, dok se za sve druge površine (izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene oznaka T1 i T3) i punktove ugostiteljsko-turističke namjene (moteli uz benzinske postaje, izletišta, šumske kuće, građevine za potrebe seoskog turizma u okviru obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i dr.) izvan građevinskih područja naselja utvrđuje najveći dozvoljeni kapacitet od 20 ležaja odnosno kampirališnih mjesta.

#### 104.

Izgradnja u zonama gospodarskih djelatnosti izvodi se u pravilu na temelju idejnih urbanističko-arhitektonskih rješenja za izdavanje uvjeta za izgradnju, a za zone veće od 2 ha na temelju urbanističkog plana uređenja.

#### 105.

(1) Na području Grada Jastrebarskog dozvoljena je gradnja isključivo malih komunalnih klaonica kapaciteta do 10 uvjetnih grla.

(2) Klaonica se ne može izgraditi na udaljenosti manjoj od 2.000 m od najbližeg građevnog područja naselja ili izgrađenih struktura drugih namjena izvan građevinskog područja naselja. Klaonica mora imati osiguran pristup s državne ili županijske ceste udaljene najviše 200 m.

#### 106.

Da bi se izbjegao rizik od tehnoloških nesreća ovim je Planom planiran prostorni raspored gospodarskih zona u odnosu na druge sadržaja tako da su locirani izvan dosega najnepovoljnijeg slučaja učinka moguće nesreće tako da se na najmanju mjeru svedu posljedice nesreće na živote i zdravlje ljudi, materijalna dobra, prirodnu i kulturnu baštinu i okoliš.

### 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

#### 107.

Pod društvenim djelatnostima podrazumijevaju se građevine za:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,

- kulturne i društvene organizacije,
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i sl.),
- šport i rekreaciju i
- sakralne građevine.

#### 108.

Bruto izgrađenost parcela za izgradnju građevina namijenjenih društvenim djelatnostima, osim za odgoj i obrazovanje:

- za slobodnostojeće građevine - ne može biti veća od 40%
  - za ugrađene građevine - ne može biti veća od 70%
- s time da se njihova izgradnja definira planom užeg područja.

#### 109.

Za građevine namijenjene društvenim djelatnostima vrijede isti prethodno propisani uvjeti za izgradnju višestambenih građevina.

#### 110.

(1) Visina građevina namijenjenih društvenim djelatnostima (građevine za športske, kulturne, sakralne i slične namjene) ne može biti viša od visine propisane za višestambenu izgradnju, odnosno prizemlja + 2 kata (P+2), odnosno 10,0 m do vijenca. Moguća je izgradnja suterena i podruma.

(2) Iznimno, visine dijelova građevina (zvonici, dimnjaci kotlovnica) mogu biti veće od onih propisanih u prethodnom stavku ove točke.

(3) Iznimno od st. 1. ove točke su građevine na području obuhvata UPU grada Jastrebarskog za koje vrijede isti uvjeti propisani za višestambenu izgradnju na području obuhvata tog plana.

#### 111.

(1) Udaljenost građevina društvenih djelatnosti mora iznositi najmanje 4,0 m od susjedne međe.

(2) Međusobna udaljenost građevina iz st. 1. ove točke ne može biti manja od visine veće građevina osim kod interpolacija i zamjene postojeće građevine.

(3) Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine (zbog osiguranja potrebnog osunčanja), odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

#### 112.

Uvjeti za izgradnju građevina namijenjenih društvenim djelatnostima utvrdit će se na temelju idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja uz dobivene suglasnosti i pozitivna mišljenja nadležnih institucija.

### 5. Uvjeti za utvrđivanje koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava

#### 113.

(1) Ovim prostornim planom je predviđeno opremanje područja Grada Jastrebarskog sljedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- prometnim površinama,
- mrežom telekomunikacija,
- elektroopskrbnom mrežom,
- plinoopskrbnom mrežom,
- vodoopskrbnom mrežom i
- mrežom odvodnje.

(2) Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koje su određene ovim prostornim planom, utvrđuje se idejnim rješenjem za izdavanje uvjeta za izgradnju,



vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(3) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

#### Prometni sustav

##### 114.

Područjem Grada Jastrebarskog prolazi mreža (kategoriziranih) javnih i nerazvrstanih cesta odnosno željezničkih pruga čije su trase određene kartografskim prikazom, br. 1.0. "Korištenje i namjena površina" a njihova točna širina posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

##### 115.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

(2) Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

##### 116.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

(2) Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta). Ove ulice moraju imati najmanju kolovoznu širinu 5,5 m (iznimno 5,0 m u izgrađenim dijelovima naselja) (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku). Iznimno, do izgradnje punog profila lokalne ceste, građevna čestica može imati neposredan pristup s lokalne ceste širine najmanje 3,0 m, (iznimno 2,5 m u za jednu voznu traku ili za odvojkje kraće od 100 m), osim kod građevina - spremišta u vinogradima / voćnjacima kad može biti minimalne širine 2,5 m (iznimno 2,2 m za jednu voznu traku ili za odvojkje kraće od 100 m).

(3) Ulice u naselju s funkcijom nerazvrstane i ostale ceste i putovi koji se vode kao javno dobro mogu se koristiti za pristup građevinskim česticama. Ove ulice moraju imati najmanju kolovoznu širinu 3 m (iznimno 2,5 m u za jednu voznu traku ili za odvojkje kraće od 100 m).

(4) Jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100,0 m uredi ugiba-lište, a u slijepim ulicama čija dužina prelazi 50 m potrebno je urediti okretište.

(5) Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

##### 117.

(1) Najmanja udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

(2) Izuzetno uz kolnik slijepje ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu u istoj razini.

(3) Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

##### 118.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

##### 119.

(1) Ovisno o vrsti i namjeni građevina i djelatnosti koje se obavljaju u njima, potrebno je osigurati najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta za osobna vozila prema slijedećoj tablici:

Namjena građevine	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta:
Proizvodni i skladišni prostori	0,45 PM/GM po zaposlenom
Trgovina, banka, pošta, usluge i sl. (automehaničarske i autolimarske radnje, autopraonice i sl.)	40 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Ugostiteljstvo	40 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Uredi i ostali poslovni sadržaji	40 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Hoteli, moteli, pansioni i sl.	1,5 PM/GM po sobi, a na svakih 50 kreveta 1 PM za autobus
Športske i rekreacijske dvorane	2 PM/GM na 10 gledatelja, a na svakih 500 gledatelja 1 PM za autobus
Školske i predškolske ustanove	2 PM/GM na 1 dječju grupu ili školsku učionicu
Vjerske i višenamjenske (kazališta, koncertne dvorane, kina i sl.) građevine	1 PM/GM na 10 sjedala
Zdravstvo	1 PM/GM na 2 zaposlenika i 30 - 40 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP za korisnike
Ostale javne i društvene djelatnosti	1 PM/GM na 2 zaposlenika
Stanovanje unutar grada Jastrebarskog	1,5 PM/GM na 1 stan
Stanovanje unutar ostalih građevinskih područja naselja, dijelova naselja, te poljoprivrednih gospodarstava izvan građevinskih područja	1,5 PM/GM na 1 stan

(1) Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine ili na javnoj čestici u neposrednoj blizini uz obvezu njenog definiranje korištenja s Gradom Jastrebarsko za gradsko zemljište ili nositeljem upravljanja česticom odnosno njenim vlasnikom.

##### 119.a

(1) Za prostor užeg centra grada Jastrebarskog koji obuhvaća područje istočno od Ulice Franje Tuđmana - Šetališta braće Kazić - Ulice Vladka Mačeka i to od ulice Tadije Smičiklase na jugu do Ulice bana Jelačića na sjeveru, a s istočne strane ograničen potezom od Ulice bana Tome Erdödyja Bakača, pa Trgom Ljube Babića i spojem preko Ulice Dragutina Domjanića i dalje Ulicom Antuna Mihanovića obuhvativši novu tržnicu do sjevernog dijela Trga Josipa Jurja Strossmayera te dalje uličnim potezom Ulice Vladka Mačeka do spoja s Ulicom bana Josipa Jelačića potrebno

je osigurati najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta za osobna vozila, ovisno o vrsti i namjeni građevina i djelatnosti koje se obavljaju u njima, prema sljedećoj tablici:

Namjena građevine	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta:
Proizvodni i skladišni prostori	0,45 PM/GM po zaposlenom
Trgovina, banka, pošta, usluge i sl. (automehaničarske i autolimarske radnje, autopraonice i sl.)	20 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Ugostiteljstvo	20 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Uredi i ostali poslovni sadržaji	20 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP
Hoteli, moteli, pansioni i sl.	1,5 PM/GM po sobi, a na svakih 50 kreveta 1 PM za autobus
Športske i rekreacijske dvorane	2 PM/GM na 10 gledatelja, a na svakih 500 gledatelja 1 PM za autobus
Školske i predškolske ustanove	2 PM/GM na 1 dječju grupu ili školsku učionicu
Vjerske i višenamjenske (kazališta, koncertne dvorane, kina i sl.) građevine	1 PM/GM na 10 sjedala
Zdravstvo	1 PM/GM na 2 zaposlenika i 30 - 40 PM/GM na 1.000 m <sup>2</sup> GBP za korisnike
Ostale javne i društvene djelatnosti	1 PM/GM na 2 zaposlenika
Stanovanje unutar grada Jastrebarskog	1,5 PM/GM na 1 stan
Stanovanje unutar ostalih građevinskih područja naselja, dijelova naselja, te poljoprivrednih gospodarstava izvan građevinskih područja	1,5 PM/GM na 1 stan

(2) Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta je potrebno predvidjeti na građevnoj čestici građevine ili na javnoj čestici uz obvezu njenog definiranja korištenja s Gradom Jastrebarsko za gradsko zemljište ili nositeljem upravljanja česticom odnosno njenim vlasnikom.

#### 120.

Ovim planom se predviđa korištenje mjesnih i međumjesnih ulica, te željezničkih pruga za javni gradski prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

#### 121.

(1) Uz kategorizirane ceste moguća je gradnja i uređivanje biciklističkih staza i traka unutar koridora prometnica, tako da im širina bude najmanje 1,5 m za jedan smjer, a uzdužni nagib, u pravilu ne veći od 4%.

(2) Gradnju i uređivanje biciklističkih traka moguće je izvesti:

- odvojeno od kolnika u drugoj razini,
- kao fizički odvojeni dio od kolnika i
- kao dio kolnika odvojenog prometnim znakom.

#### 122.

(1) Pri izdavanju uvjeta za izgradnju za zahvate u prostoru unutar zaštitnog pružnog pojasa željezničke pruge Zagreb-Karlovac obvezatno uzeti u obzir potrebe dogradnje drugog kolosijeka i korekcije trase pruge kako bi se dobila pruga s velikom propusnom moći za velike brzine (do 160 km/sat).

(2) Posebne uvjete u smislu stavka 1. ove točke odredit će javno poduzeće nadležno za održavanje pruge i pružnih postrojenja i sigurnosti prometa na pruzi.

#### 123.

Ovim planom se predviđa korištenje mjesnih i međumjesnih ulica, te željezničkih pruga za javni gradski prijevoz. Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

#### Elektronička komunikacijska infrastruktura

#### 124.

(1) Ovim prostornim planom predviđeno je povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj spojnih veza.

(2) Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

(3) Za izgradnju građevina potrebnih za antenske uređaje mobilne telefonije (tornjevi) predvidjeti zasebnu građevnu česticu ukoliko se ne postavljaju na već izgrađenu građevinu ili na već formiranu građevnu česticu. Treba ih tako pozicionirati da ne remete sklad urbane ili ruralne strukture naselja ili krajobraza.

(4) Za stupove globalne mobilne telekomunikacijske mreže (GSM) mogu se osigurati parcele i izvan građevinskih područja naselja u skladu s načelom racionalnog korištenja i zaštite prostora. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja dijeli se na:

- elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima,
- elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati).

(5) U kartografskom prikazu 2.1. "Sustav pošta i telekomunikacija" određene su elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećih antenskih stupova unutar kojih je moguće locirati samostojeće antenske stupove.

(6) Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja jednog samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

(7) Na postojećim antenskim stupovima omogućit će se prihvati opreme drugih operatora ukoliko tehnički uvjeti i uvjeti radijskog planiranja to omogućavaju. U suprotnom, ukoliko na postojećem stupu/stupovima unutar planirane zone nije moguć prihvat drugih operatora, tada je unutar te zone moguća gradnja novog zamjenskog stupa za postojeće i nove operatore. Iznimno, ukoliko gradnja novog zamjenskog stupa za sve operatore nije moguća iz tehničkih, prostornih ili oblikovnih razloga, moguća je uz postojeći stup gradnja dodatnog stupa za ostale operatore.

(8) Ukoliko postojeći samostojeći antenski stupovi nemaju odgo-

varajuće odobrenje, isto je potrebno ishoditi sukladno uvjetima ovog Plana. U suprotnom, ako je odobrenje nemoguće ishoditi jer lokacija ne zadovoljava uvjete iz ovog Plana, samostojeći antenski stup potrebno je ukloniti.

(9) Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

(10) Za pristupni put samostojećem antenskom stupu radi gradnje stupa, postavljanja i održavanja opreme, moguće je koristiti postojeći šumski put, šumske prosjeke, staze i sl., odnosno ostale prometne površine koje se kao takve u naravi koriste. Moguće je koristiti i novi prikladni pristupni put koji vodi do prometne površine, odnosno one koja se kao takva u naravi koristi. Detaljni položaj samostojećeg antenskog stupa unutar planirane elektroničke komunikacijske zone odredit će se lokacijskom dozvolom prema posebnim propisima, pravilima struke i odredbama ovog Plana.

(11) U postupku ishoda lokacijske dozvole potrebno je pribaviti uvjete tijela nadležnih za zaštitu prirode, zaštitu kulturne baštine, okoliša i krajobraza, te tijela nadležnih za sigurnost, zaštitu i spašavanje, kao i drugih tijela određenih posebnim propisima, a stranka u tom postupku je i jedinica lokalne samouprave sukladno važećim propisima. Samostojeći antenski stup ne smije se graditi unutar građevinskih područja naselja.

(12) Iznimno, ako se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishoda odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja koja imaju više od 1.500 stanovnika prema zadnjem službenom popisu stanovništva u Republici Hrvatskoj.

(13) Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja,
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

(14) Pri iznimnom određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa unutar građevinskih područja naselja, sukladno stavku 9. ove točke, primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežitostambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije,
- samostojeći antenski stup ne graditi na prostorima namijenjenim za zdravstvene, socijalne, predškolske i školske sadržaje,
- ukoliko je neophodno graditi samostojeći antenski stup unutar građevinskog područja, prioritarno odabrati smještaj unutar područja gospodarske, komunalnoservisne, infrastrukturne i sl. namjene,
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja,
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

(15) Pri određivanju detaljnog položaja samostojećeg antenskog stupa primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem zakona i odredbi ovog Plana:

- izbjegavati smještaj na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode u kategoriji posebnog rezervata i ostalim kategorijama malih površina, a iznimno radi postizanja osnovne pokrivenosti samostojeći antenski stup može se locirati na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne

lokacije, prema uvjetima i uz suglasnost nadležnog ministarstva za zaštitu prirode,

- na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućuje pokrivenost,
- za građevine za smještaj povezane opreme koristiti boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora u područjima parkova prirode,
- ako je unutar planirane zone već izgrađen samostojeći antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatore, novi se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz,
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže,
- na potencijalnim lokacijama unutar planiranih zona treba, u slučajevima kada je to određeno posebnim propisima iz područja zaštite i očuvanja kulturnih dobara, provesti dodatna istraživanja vezana uz postojanje primjera graditeljske baštine, mogućih arheoloških lokaliteta i utjecaja na pejzažnu sliku i vizure šireg prostora.

#### 125.

Smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju postojeće TK infrastrukture:

- Novu TK infrastrukturu za pružanje javnih TK usluga putem TK vodova odrediti planiranjem koridora TDK u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za međusobno, magistralno ili međumjesno povezivanje planiranjem koridora u zahvatu prometnica ili željezničkih pruga.
- Za izgrađenu TK infrastrukturu za pružanje javnih TK usluga putem TK vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.
- Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojeće građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole. Opći uvjeti za postavljanje antenskih prihvaća na postojeće građevine određuju se prostornim planovima uređenja velikih gradova, gradova i općina.
- Lociranje samostojećeg antenskog stupa kao i postavljanje antenskih prihvaća na postojeće građevine unutar zone zaštite kulturne baštine (zaštićeno po područje i kontaktno područje), kako unutar naselja Jastrebarsko tako i unutar područja Kulturnog krajolika definiranog ovim planom, moguće je jedino uz posebne uvjete Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine.

#### Energetska infrastruktura

#### 126.

Za planiranu mrežu elektroopskrbe na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se pretpostaviti rast vršnog opterećenja. Daljnje širenje 10(20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a da osigura potrebna sredstva za poboljšanje kvalitete mreže. Nova 20 kV mreža gradit će se nadzemnim i podzemnim vodovima i trafostanicama.

#### 127.

Mjesne plinske mreže treba polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica. Pri projektiranju plinskih instalacija potrebno je primjenjivati norme DIN 1998.

**128.**

Trafostanice i telefonske centrale kada se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je kao i plinske redukcijske stanice uklopiti u izgrađenu strukturu naselja na zasebnoj građevnoj čestici, ali tako da ne smanjuju preglednost raskrižja i ne remete sklad javnih zelenih površina.

**128.a**

(1) U pogledu racionalnog korištenja energije, ovim prostornim planom se preporuča i omogućuje korištenje obnovljivih izvora energije ovisno o energetske i gospodarske potencijalima pojedinih područja Grada Jastrebarskog.

(2) Obnovljivi izvori energije su izvori sačuvani u prirodi i obnavljaju se u cijelosti i djelomično. Za područje Grada Jastrebarskog ekološki prihvatljivi izvori energije su; voda, sunce, vjetar, bioplina i biomasa.

(3) Građevine koje se mogu izgraditi u svrhu iskorištavanja obnovljivih izvora energije na području Grada Jastrebarskog su:

male hidroelektrane na vodotocima,

- samostalne solarne elektrane za proizvodnju električne energije (za potrebe konzuma) sljedećih uvjeta smještaja i načina gradnje:
- moguće ih je smjestiti unutar izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene i na površinama proizvodnih namjena unutar građevinskih područja naselja, označenih oznakom IS na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora", te planskim pokazateljem na kartografskom prikazu 2.2. "Energetski sustav".
- smještaj zrcala, kolektora i/ili panela mora biti takav da ne stvara svjetlosnu refleksiju prema zgradama u kojima borave i rade ljudi (stalno ili povremeno), kao i prema letjelištu, te javnim prometnicama (ovo naročito valja uzeti u obzir kod sustava koji "prate" sunce),
- tvari štetne za okoliš (toksične tvari, hidraulična ulja, maziva, plinove, PVC materijale i drugo) koje nastaju na ovim površinama potrebno je zbrinuti sukladno važećim propisima o okolišu i otpadu.
- solarni kolektori za zagrijavanje (za vlastite potrebe) i/ili fotonaponski paneli za proizvodnju električne energije (za vlastite potrebe i eventualno dijelom potrebe konzuma – višak energije) sljedećih uvjeta smještaja i načina gradnje:
- moguće ih je smjestiti na krovove i pročelja zgrada, svih namjena, te na teren uz postojeću zgradu bez postave na stupovima, unutar građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja svih namjena, te izvan građevinskih područja,
- ukoliko se postavljaju na stupovima na terenu uz postojeću zgradu, smještaj se dozvoljava samo unutar izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene i na površinama proizvodnih namjena unutar građevinskih područja naselja, označenih oznakom IS na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena prostora", te planskim pokazateljem na kartografskom prikazu 2.2. "Energetski sustav",
- smještaj na građevnim česticama unutar građevinskih područja naselja nije moguć na prostoru između osnovne građevine i regulacijskog pravca,
- površina pod solarnim kolektorima i/ili fotonaponskim panelima treba ostati ozelenjena i može iznositi najviše 20% površine građevne čestice.
- postrojenja na bioplina u svrhu proizvodnje električne energije i zagrijavanja (za vlastite potrebe i potrebe konzuma) moguće je smjestiti unutar; površine pretovarne stanice (na bioplina iz komunalnog otpada), postrojenja za pročišćavanje otpadnih

voda (na bioplina iz otpadnih voda), te tovišta i hipodroma (na bioplina iz stajskog gnoja).

(4) Povezivanje građevina iz prethodnog stavka ove točke u elektroenergetski sustav države moguć je uz suglasnost nadležnog javnopravnog tijela. Ukoliko se radi o elektroenergetskim građevinama (rasklopna/transformatorska postrojenja i vodovi) naponskog nivoa 110 kV i većeg, iste moraju biti utvrđene ovim Planom.

(5) Detaljni položaj građevina iz stavka 3. ove točke odredit će se u postupku ishodenja akta za provedbu prostornog plana, u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, kao i uz uvjet poštivanja svih ograničenja koja se odnose na zaštitu prirodnih, kulturnih i krajobraznih vrijednosti, zaštitu okoliša i drugih ograničenja koja proizlaze iz ovog prostornog plana, te zakonskih i drugih podzakonskih propisa.

Vodnogospodarska infrastruktura

**129.**

(1) Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju kvalitetnije i sigurnije vodoopskrbe cijelog područja temeljeno je na dosadašnjoj koncepciji vodoopskrbe i to u svim područjima i za dijelove naselja koji do sada nisu obuhvaćeni vodoopskrbom.

(2) Najmanji profili hidrantske mreže, potrebna oprema, način izvedbe protupožarne zaštite je propisan posebnim zakonskim i podzakonskim propisima.

(3) Vrsta materijala za izvedbu magistralne vodovodne mreže i naselja je predviđena cijevima koje trebaju podnijeti radni tlak od NP 10 bara.

**130.**

(1) Način ispuštanja otpadnih voda u sustav javne odvodnje ili individualne sustave odvodnje otpadnih voda na području Grada Jastrebarskog treba rješavati sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda za Grad Jastrebarsko.

(2) Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tako tretirati kako bi se uklonile sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.

(3) Privremena rješenja odvodnje otpadnih voda manjih naselja provode se dobro izvedenim vodonepropusnim sabirnim jamama bez ispusta i prelijeva i njihovim urednim održavanjem. Konačno rješenje treba predvidjeti u skladu s odredbama koje će se definirati Studijom odvodnje otpadnih voda Zagrebačke županije. Oborinska odvodnja manjih naselja predviđa se otvorenim kanalima i cestovnim jarcima do recipijenta. Po izgradnji kanalizacijskog sustava pojedinog naselja potrebno je izvesti priključak svake građevine na javnu kanalizaciju, a zatečene septičke jame i vodonepropusne sabirne jame bez ispusta i prelijeva isključiti iz kanalizacijskog sustava. Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili mini farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine.

(4) Treba predvidjeti takav sustav odvodnje kojim će se, prema kategorizaciji, vodotoci zadržati na razini zahtijevane kategorije, a to se odnosi i na sve potoke koji se koriste za odvodnju.

(5) Naselje urbanog karaktera na području Grada Jastrebarskog je naselje koje ima razrađen sustav odvodnje mješovitog tipa s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda. Pri daljnjoj izgradnji sustava odvodnje treba težiti odvajanju fekalnih od oborinskih voda, dakle izgradnji razdjelnog ili djelomično razdjelnog sustav odvodnje, u cilju što racionalnijeg prihvata, odvođenja i tretiranja otpadnih voda.

**131.**

(1) Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda ključna je građevina za zaštitu voda. Njegova efikasnost treba biti prilagođena kate-

gorizaciji vodotoka, stupnju uređenosti vodotoka, te minimalno dozvoljenim protokama.

(2) Lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda predviđena je tako da ne smeta razvoju naselja, a pred uređaj postavlja se zahtjev za zadovoljenje tehničkih, sanitarnih i estetskih uvjeta.

(3) Prije izrade tehničke dokumentacije za uređaj za pročišćavanje treba predvidjeti optimalno tehničko rješenje za konačan kapacitet, a izgradnju obavljati u etapama. Potrebno je utvrditi kvalitetu otpadne vode, potreban stupanj pročišćavanja, veličinu i tempo financijskih ulaganja.

### 132.

Svi eventualni industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta) trebaju imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

### 133.

Poplavna zona na području Grada Jastrebarskog uključena je u sustav zaštite Kupa-Kupa odvodnim kanalima. Za obranu od brdskih voda osim postojećih građevina (odvodni kanal, nasip) predviđena je izgradnja niza retencija / akumulacija.

## 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelin

### 6.1. Krajobrazne cjeline

#### 134.

Ovim Planom, prostor Grada Jastrebarskog se dijeli na 3 kategorije kulturnih krajolika (krajobraznih cjelina) kojima se valorizira prostor prema vrijednosti kulturne i prirodne baštine integralno:

- I. kategorija kulturnog krajolika (krajobrazna cjelina nacionalnog značaja),
- II. kategorija kulturnog krajolika (krajobrazna cjelina regionalnog značaja),
- III. kategorija kulturnog krajolika (područje bez izraženog prostornog identiteta, s pojedinačnim vrijednostima kulturnih dobara).

#### 135.

Područja i lokaliteti osobitih kulturno – krajobraznih vrijednosti i mjere za njihovo očuvanje iskazani su po sljedećim prostornim cjelinama:

- I. kategorija kulturnog krajolika (krajobrazne cjeline nacionalnog značaja):
  - područje Parka prirode Žumberak – Samoborsko gorje, Crna Mlaka i dio doline Kupe
- II. kategorija kulturnog krajolika (krajobrazne cjeline regionalnog značaja):
  - Samoborsko gorje i Plešivica, obuhvaća dio Samoborskog gorja s jugoistočnim padinama, te padine Plešivice,
- III. kategorija kulturnog krajolika (područje bez izraženog prostornog identiteta, s pojedinačnim vrijednostima kulturnih dobara):
  - Prigorje, odnosno preostali dio obuhvata Grada Jastrebarskog.

#### 136.

U prostoru kulturnog krajolika I. kategorije treba održati i unaprijediti zatečene vrijednosti krajobraznih cjelina, prvenstveno kroz tradicionalni način korištenja prostora, zadržavanje postojeće mreže naselja i pejzažnog odnosa šumskih i poljoprivrednih površina koji okružuju naselja, naročito na područjima izloženim pogledu. Naročito treba valorizirati tradicionalnu tipologiju naselja, i tipologiju elemenata tradicionalnog graditeljstva,

kao osnovu za planiranje građevinskih područja naselja i određivanje načina oblikovanja novih građevina.

#### 137.

U prostoru kulturnog krajolika II. kategorije, u naseljima i njihovim okolnim prostorima, treba očuvati vrijedne pejzažne karakteristike prostora sa grupacijama očuvanih naselja, predvidjeti potrebne urbanističke intervencije kojima će se uspostaviti prostorno i oblikovno kvalitetniji razvoj, a pri formiranju građevinskih područja naselja treba respektirana je povijesna urbanistička struktura naselja i pejzažnog okruženja. Preporučuje se da se u naseljima u oblikovanju stambenih i gospodarskih građevina koriste elementi regionalne arhitekture.

#### 138.

U prostoru kulturnog krajolika III. kategorije, treba planskim mjerama poboljšati stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih te pejzažnih te kulturno povijesnih vrijednosti.

## 6.2. Prirodna baština

#### 139.

Temeljem stručne podloge javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu prirode, na području Grada Jastrebarskog utvrđene su mjere zaštite za:

- ekološki značajna područja,
- strogo zaštićene i ugrožene vrste,
- zaštićena područja i
- područja ekološke mreže Republike Hrvatske (EU ekološke mreže Natura 2000).

#### 140.

(1) Na području Grada Jastrebarskog utvrđena su sljedeća ekološki značajna područja:

- ugrožena i rijetka staništa; Zajednice tršćaka, rogozika, visokih šiljeva i visokih šaševa, vlažne livade Srednje Europe, Mezofilne livade Srednje Europe, Vrbici na spridovima, Poplavne šume vrba, Poplavne šume crne johe i poljskog jasena, Poplavne šume hrasta lužnjaka, Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume, Srednjoeuropske šume hrasta kitnjaka, te obične breze, Srednjoeuropske termofilne šume i Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume i
- staništa ugroženih vrsta iz točke 141. ovih odredbi.

(2) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite za površinske kopnene vode i močvarna staništa:

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju;
- na područjima isušanim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremeno plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr);
- očuvati povezanost vodnoga toka;

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
  - izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
  - u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
  - prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite, strme i položene, obale koje su gnijezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u povoljnom, ekološki prihvatljivom, stanju te spriječiti eksploataciju materijala i sukcesiju drvenastim vrstama;
  - osigurati otvorene površine plitkih vodenih bazena, spriječiti sukcesiju, te osigurati trajnu povezanost sa matičnim vodotokom;
  - sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
  - sprječavati zaraštavanje sedrenih barijera i vodopada, osigurati dovoljan stalni protok vode i onemogućiti eutrofikaciju vode;
  - uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
  - u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- (3) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite za travnjake, cretove, visoke zeleni i šikare:
- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
  - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
  - očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
  - očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
  - očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
  - očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
  - poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
  - poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
  - provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
  - na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
  - uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
  - očuvati bušike, te sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
  - očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;
- (4) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite za šume:
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
  - prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
  - u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
  - u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
  - u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifikirane organizme;
  - očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
  - u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
  - u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih vrsti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
  - pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
  - uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
  - osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;
  - detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Jastrebarskog,
- (5) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite za kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom:
- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
  - uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine sa vlažnim tlom bogatim dušikom;
  - uklanjati invazivne vrste;
  - osigurati plavljenje staništa i povoljan vodni režim;
  - očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
  - spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;
- (6) Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite za izgrađena industrijska staništa:
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične vrste;
  - uklanjati invazivne vrste.

## 141.

(1) Na području Grada Jastrebarskog utvrđene su sljedeće strogo zaštićene i ugrožene vrste:

- nalazišta ugroženih biljnih vrsta: *Equisetum hyemale* L. – Zimska preslica i *Helleborus niger* L. ssp. *macranthus* (Freyn) Schiffner – Velecvjetni kukurjek,
- izdvojene najugroženije vrste sisavaca; sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*), velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteinii*) i luk (*Canis lupus*),
- ptice; patka lastarka (*Anas acuta*), patka žličarka (*Anas clypeata*), crnoprugasti trstenjak (*Acrocephalus melanopogon*), šljuka kokošica (*Gallinago gallinago*), mali vranac (*Phalacrocorax pygmaeus*), mala štižoka (Porzana pusilla), šljuka (*Scolopax rusticola*), crvenonoga prutka (*Tringa totanus*), patka kreketaljka (*Anas strepera*), orao kliktaš (*Aquila pomarina*), čaplja danguba (*Ardea purpurea*), žuta čaplja (*Ardeola ralloides*), bukavac (*Botaurus stellaris*), velika bijela čaplja (*Casmerodius albus*) (*Egretta albus*), eja močvarica (*Circus aeruginosus*), eja livadarka (*Circus pygargus*), modrovoljka (*Erithacus svecicus*) (*Luscinia svecicus*), crna lunja

- (Milvus migrans), veliki pozviždač (Numenius arquata), žličarka (Platalea leucordia), siva štijoka (Porzana parva), rida štijoka (Porzana porzana), divlja guska (Anser anser), crna roda (Ciconia nigra), kosac (Crex crex), mala bijela čaplja (Egretta garzetta), štekavac (Haliaeetus albicilla) i patka gogoljica (Netta rufina),
- vodozemci i gmazovi; crveni mukač (Bombina orientalis), gatalinka (Hyla arborea) i barska kornjača (Emys orbicularis),
  - ribe; peš (Cottus gobio), potočna mrena (Barbus balcanicus) (Barbus meridionalis), veliki vijun (Cobitis elongata), zlatni vijun (Sabanejewia balcanica) (Sabanejewia aurata), potočna pastrva (Salmo trutta), blistavac (Telestes souffia) (Leuciscus souffia), nosara (Vimba vimba) i mali vretenac (Zingel streber) i
  - rizične populacije leptira; bijela riđa (Nymphalis vaualbum) i gorski plavac (Phengaris alcon rebeli) (Maculinea rebeli).
- (2) Za staništa biljnih vrsta iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta i
  - na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta nije prihvatljivo planirati melioraciju zemljišta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.
- (3) Za sisavce iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- u cilju zaštite šišmiša potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. Obnova zgrada i crkava u kojima je evidentirana kolonija šišmiša trebala bi se obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša,
  - u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje. Posjećivanje i postavljanje primjerenih vrata na ulazu u ove špilje nužno je obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša,
  - u cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Jastrebarskog,
  - u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, dabar, močvarna rovka, vodena rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje.
- (4) Za ptice iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- u cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (npr. regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati),
  - u slučaju planiranja izvođenja zahvata koji mogu imati značajan utjecaj na ciljne vrste i staništa te na cjelovitost područja Ekološke mreže RH, za njih je potrebno provoditi ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09),
  - u cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a na-

ročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama),

- u cilju eliminiranja stradavanja ptica na elektroenergetskim objektima, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na tim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara,
  - u cilju zaštite ptica od stradavanja zbog elektrokuacije i sudara s vodovima potrebno je slijediti i upute Konvencije o zaštiti migratornih vrsta („Bonnska konvencija“) u smjernicama za zaštitu ptica od stradavanja na električnim vodovima („Guidelines for mitigating conflict between migratory birds and electricity power grids“, CMS 2011 [http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs\\_and\\_inf\\_docs/doc\\_30\\_electrocution\\_guidelines\\_e.pdf](http://www.cms.int/bodies/COP/cop10/docs_and_inf_docs/doc_30_electrocution_guidelines_e.pdf)).
- (5) Za vodozemce i gmazove iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- Potrebno je očuvati vlažna i vodena staništa.
- (6) Za ribe iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- u cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova, a s obzirom na izvjestan utjecaj ovih zahvata na ribe kao ciljne vrste pojedinih područja ekološke mreže RH, uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu ukoliko područje Grada Jastrebarskog obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u ekološku mrežu RH,
  - nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.
- (7) Za leptire iz stavka 1. ove točke utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara,
  - u cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima. Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Phengaris*) (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja).

#### 142.

- (1) Na području Grada Jastrebarskog utvrđena su sljedeća zaštićena područja:
- park prirode Žumberak – Samoborsko gorje,
  - posebni ornitološki rezervat Crna Mlaka,
  - posebni rezervat šumske vegetacije Japetić i
  - spomenik parkovne arhitekture – park Jastrebarsko – park uz dvorac.
- (2) Uz zaštićena područja iz stavka 1. ove točke, na području Grada Jastrebarskog za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode predlaže se Park-šuma Gović.

(3) Za zaštićena i evidentirana područja iz stavaka 1. i 2. ove točke utvrđene su sljedeće mjere zaštite:

- Za zaštitu i očuvanje temeljnih vrijednosti područja parka prirode „Žumberak – Samoborsko gorje“, najvažnija je provedba njegovog prostornog plana područja posebnih obilježja i plana upravljanja.
- Na području i u okolici posebnog ornitološkog rezervata „Crna Mlaka“ nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti ptičjih populacija, a to su ponajprije uzne miravanje, prenamjena zemljišta, izgradnja, eksploatacija mineralnih sirovina i dr.
- Na području i u neposrednoj okolici posebnog rezervata šumske vegetacije „Japetić“ nisu dopušteni zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti šumske fitocenoze, a to su ponajprije bilo kakvi zahvati sječe u rezervatu i intenzivnija sječa u okolnom prostoru, izgradnja prometnica, eksploatacija mineralnih sirovina, hidrotehnički zahvati i dr.
- Spomenik parkovne arhitekture „Park Jastrebarsko – park uz dvorac“ treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno povijesnoj matrici odnosno smjernicama usklađenosti očuvanja bioloških komponenti i prostornog rasporeda elemenata parkovne arhitekture. Uzgojno-sanitarnim zahvatima dendrofloru treba održavati u povoljnom stanju vitaliteta. Za pojedina stabla ovisno o njihovom stanju preporučljivo je izraditi studije vitaliteta kojima će se utvrditi detaljnije smjernice njihova očuvanja.
- Na području predviđene park-šume „Gović“ nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa, a to su: intenzivniji zahvati sječe; izgradnja objekata i prateće infrastrukture u službi stambene, proizvodne, poslovne i turističke namjene; izgradnja prometne infrastrukture; izgradnja elektrana (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploatacija mineralnih sirovina; hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta; prenamjena zemljišta; izgradnja golf igrališta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; unošenje stranih (alohtonih) vrsta.

(4) Za ostala krajobrazna vrijedna područja utvrđene su sljedeće mjere zaštite:

- Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.
- U uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.
- U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štitiiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.
- Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare, špilje i dr.) – kroz osiguranje poticaja i/ili organiziranje košnje, krčenja i/ili čišćenja.

(5) Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

#### 143.

(1) Na području Grada Jastrebarskog utvrđena su sljedeća područja ekološke mreže Republike Hrvatske (EU ekološke mreže Natura 2000):

- Područje očuvanja značajno za ptice POP (područja posebne zaštite – SPA);
  - Pokupski bazen, ozn. HR1000001,
- Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (predložena područja od značaja za zajednicu – pSCI);
  - Ribnjaci Crna Mlaka, ozn. HR2000449,
  - Jastrebarski lugovi, ozn. HR2001335 i
  - Žumberak - Samoborsko gorje, ozn. HR2000586.

(2) Za područje Pokupskog bazena utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:

- Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti,
- Ne mijenjati vodni režim nizinskih vlažnih šuma,
- Ne provoditi melioracije,
- Ne provoditi regulaciju vodotoka,
- Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke,
- Regulirati lov i sprječavati krivolov,
- Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom,
- Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo,
- Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- U gospodarenju šumama izbjegavati upotrebu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava (“control agents”); ne koristiti genetski modificirane organizme,
- U gospodarenju šumama: očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove, osigurati produženje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice te osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti, kao i sustavno praćenje njihova stanja,
- Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

(3) Za područje Jastrebarskih lugova utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:



- Ne mijenjati vodni režim nizinskih vlažnih šuma,
  - Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
  - Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
  - U gospodarenju šumama: očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove, te osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti, kao i sustavno praćenje njihova stanja,
  - Prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene dijelove.
- (4) Za područje Ribnjaka Crna Mlaka utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- Osigurati poticanje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti,
  - Regulirati lov i sprječiti krivolov,
  - Zabrana prenamjene zemljišta,
  - Regulirati posjećivanje,
  - Regulirati akvakulturu.
- (5) Za područje Žumberak – Samoborsko gorje utvrđuju se sljedeće mjere zaštite:
- Sprječavati zaraštavanje travnjaka,
  - Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP),
  - Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
  - Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenom stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva,
  - Očuvati povoljno omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.),
  - Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka.
  - Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
  - U gospodarenju šumama: očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove, te osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti, kao i sustavno praćenje njihova stanja,
  - U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama,
  - Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji održava prirodni sastav, koristeći bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je to opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.

**144.**

Osim zaštićenih i evidentiranih dijelova prirodne baštine, ovim je Prostornim planom područje padina Plešivice kao kontaktno područje Parka prirode "Žumberak-Samoborsko gorje" određeno kao područje osobito vrijednog predjela – kultiviranog krajobraza za kojeg se propisuju sljedeći uvjeti korištenja i mjere zaštite:

- očuvanje sadašnje namjene površina, načina korištenja i gospodarenja, te veličina parcela s karakterističnim vinogradima i očuvanim tradicijskim klijetima,
- očuvanje estetskih i prirodnih kvaliteta međuodnosa kultiviranog krajobraza prema naseljima, vodotocima i naročito prema nepokretnim kulturnim dobrima u zonama ekspozicije.

**145.**

(Brisan)

**146.**

(Brisan)

**147.**

(Brisan)

**148.**

(Brisan)

**149.**

(1) Prostor označen kao „Šume - poseban režim gospodarenja“ na Kartografskom prikazu 3.1. (Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora) označavaju šume u neposrednoj blizini grada Jastrebarsko čiji se problem zaštite šuma treba rješavati raznodobnim gospodarenjem. Tim načinom gospodarenja ostavlja se mogućnost kontinuiranog zadržavanja dijelova stare šume postupnom zamjenom kroz određeni niz godina. Površine na kojima bi se obavljala obnova trebaju biti u segmentima veličine 1-3 ha.

(2) Uz to, potezi šuma uz ceste trebaju se sačuvati na način da se čuva „fasada“ prema cesti odgovarajuće dubine da se ne remete vizure s cesta u odnosu na šumske površine.

(3) Ovaj režim predstavlja obvezu JP „Hrvatske šume“ pri gospodarenju i treba biti ugrađen u gospodarske osnove održavanja šuma.

**150.**

(Brisan)

**151.**

(Brisan)

**6.3. Kulturna baština****152.**

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz nadležnih Zakona i Uputa, koji se na nju odnose.

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na povijesnim građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, u zonama zaštite naselja i kulturnog krajolika ili drugim predjelima s obilježjima kulturnog dobra.

- Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih građevina, dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje unutar utvrđenih zona zaštite povijesnih naselja ili kontaktnih zona pojedinačnih spomenika, funkcionalne prenamjene povijesnih građevina, izvođenje radova u zonama arheoloških lokaliteta.

- U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na građevinama, sklopovima, zonama zaštite naselja i lokalitetima, za koje je ovim prostornim planom utvrđena obveza zaštite kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Zagrebu) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete (u postupku izdavanja uvjeta za izgradnju),
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole),
- nadzor u svim fazama radova, provodi nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine

- Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezatno primjenjuju sve zakonske

odredbe, smatraju se sve građevine koje su u ovom Prostornom planu popisane kao kulturna dobra: upisane u Registar (R), preventivno zaštićena (P), predložena za pokretanje postupka upisa u Registar (PR) te zaštićena ovim Prostornim planom (ZPP).

### 153.

(1) Temeljem evidencije (inventarizacije) provedene prilikom izrade ovoga prostornoga plana, uz ranije registrirane (R) ili preventivno zaštićene (P) spomenike, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Zagrebu po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o zaštiti za sve vrednije građevine, povijesna naselja i lokalitete koji su predloženi za zaštitu (PR).

(2) Povijesna naselja i njihovi dijelovi, građevine i sklopovi, arheološki lokaliteti, memorijalna baština, građevine niskogradnje i područja kultiviranog krajolika, navedeni u ovim odredbama i prikazani na kartografskim prikazima smatraju se zaštićenima i podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

### 154.

Na području Grada Jastrebarskog upisom u Registar spomenika kulture zaštićena su sljedeća nepokretna kulturna dobra:

- dvorac Zwilling (Ribograd) u Crnoj Mlaci / Zdenčini,
- kapela Sv. Mirka u Cvetkoviću,
- kapela Sv. Katarine Aleksandrijske u Domagoviću,
- inventar kapele Sv. Katarine Aleksandrijske u Domagoviću,
- župna crkva Sv. Ivana Krstitelja u Gornjem Desincu,
- kapela Sv. Margarete u Gornjoj Kupčini,
- župna crkva Sv. Ane u Gorici Svetojanskoj,
- stara drvena kočija u Gorici Svetojanskoj,
- stara vatrogasna kola Gorici Svetojanskoj,
- transportna volovska kola u Gorici Svetojanskoj,
- sakralni inventar kapele Sv. Vida u Hrašću,
- kapela Sv. Roka u Izimju,
- planinarska piramida na Japetiću na području naselja Ivančići,
- povijesna cjelina grada Jastrebarskog u Jastrebarskom,
- dvorac Erdödy u Jastrebarskom,
- Napoleonova bolnica u Jastrebarskom,
- samostan i crkva Blažene Djevice Marije u Jastrebarskom,
- župna crkva Sv. Nikole u Jastrebarskom,
- kapela Sv. Duha u Jastrebarskom,
- bačvarska zbirka obitelji Golub, F. Tuđmana 16 u Jastrebarskom,
- pletene koladre – umijeće izrade ogrlica u Jastrebarskom,
- kapela Srca Isusova u Novakima Petrovinskim,
- kapela Sv. Pavla u Pavlovčanima,
- (sakralni) inventar kapele Sv. Pavla u Pavlovčanima,
- župna crkva Sv. Petra Apostola u Petrovini,
- glavni oltar kapele Tijela Kristova u Petrovini,
- župna crkva Sv. Jurja u Plešivici,
- kapela Sv. Franje Ksaverskog u Plešivici,
- inventar kapele Sv. Franje Ksaverskog u Plešivici,
- dvorac Oršić u Slavetiću,
- povijesna cjelina naselja Slavetić u Slavetiću,
- župna crkva Sv. Antuna Pustinjaka u Slavetiću,
- orgulje u župnoj crkvi Sv. Antuna Pustinjaka u Slavetiću i
- crkva Blažene Djevice Marije Volavske u Volavju.

### 155.

Na području Grada Jastrebarskog rješenjem o preventivnoj zaštiti zaštićena su sljedeća nepokretna kulturna dobra:

- arheološki lokalitet Stari grad Turen Svetojanski u Dragoj Svetojanskoj,

- kurija Erdödy u Ivančićima,
- tradicijska okućnica, Orešje Okičko 2, u Orešju Okičkom,
- kapela Sv. Tijela Kristova na groblju u Petrovini,
- propovjedaonica u župnoj crkvi Sv. Jurja i
- kulturni krajolik Žumberak – Samoborsko gorje – Plešivičko prigorje.

### 156.

Ovim Prostornim planom predlažu se za pokretanje postupka upisa u Registar nepokretnih kulturnih dobara:

- U grupi povijesnih naselja (i dijelova naselja) seoskih obilježja: Dolanjski Jarak, Domagović, Draga Svetojanska, Donja Reka, Goljak, Gorica Svetojanska, Gračac Slavetički, Ivančići, Jurjevači, Kupeč Dol, Orešje Okičko, Petrovina, Pesak, Prilipje, Plešivica, Prodin Dol, Špigelski breg, Tihočaj, Toplice, Vlaškovec, Volavje, Vranov Dol.
- U grupi povijesnih sklopova: prostorni sklop ribnjačarstva Crna Mlaka
- U grupi građevina javne namjene: vijećnica i učionica Cvetković
- U grupi stambenih građevina: Župni dvor sa gospodarskim kompleksom Slavetić, kurija 'Šumski dvor' Gorica Svetojanska, kuća obitelji Kurtalj Plešivica
- U grupi gospodarskih građevina: stara hidroelektrana Cvetković, Erdödyevi podrumi Mladina, (Lokoštin Dol), ribnjačarski sklop Crna Mlaka, tradicijske klijeti i vinogradi Strjak, Vlaškovec, Kapelščak, Bresnica, Bozovinec, Mlečenica, Redovje, Miladini, Slatinski Bregi, Slavetić, Dolenjak, Gorica, Toplice – Vrh.
- U grupi memorijalnih područja i obilježja: groblje u Jastrebarskom, Gorici Svetojanskoj, Petrovini, Plešivici, Slavetiću.
- U grupi obilježja prostora (poklonci i raspela): kapela poklonac Petrovina, Volavje, Ivančići, Hrašća.
- U grupi arheoloških lokaliteta: Turanj, castellum Podgoria

### 157.

Ovim Prostornim planom evidentirana su nepokretna kulturna dobra lokalnog značaja:

- U grupi povijesnih naselja: dijelovi povijesnih seoskih cjelina: Brezari, Celine, Čabdin, Čeglje, Dragovanščak, Guci Draganički, Gornji Desinec, Gornja Kupčina, Hrastje Plešivičko, Hrašća, Izimje, Lanišće, Lokoštin Dol, Malunje, Miladini, Novaki Petrovinski, Paljugi, Rastoki, Stankovo, Zdihovo.
- U grupi sakralnih građevina: kapela sv. Terezije od D. Isusa, Breznik Plešivički, kapela Majke Božje, Bukovac Svetojanski, kapela sv. Mirka, Cvetković, kapela sv. Ante, Čabdin, kapela sv. Katarine A., Domagović, kapela Presv. Trojstva (sv. Obitelji), Draga Svetojanska, kapela sv. Vida, Gornji Desinec, kapela sv. Margarete, Gornja Kupčina, kapela sv. Urbana, Gornja Reka kapela sv. Margarete, Guci Draganički, kapela Gospe Lurdske, Hrastje, kapela poklonac, Hrašća, kapela sv. Urbana, Ivančići, kapela sv. Roka (Andrije), Izimje, kapela sv. Duha (sv. Mihaela), Jastrebarsko, kapela sv. Duha (sv. Mihaela), Jastrebarsko kapela M.B. Sv. Krunice, Donje Malunje, kapela sv. Križa, Gornje Malunje kapela Presv. Srca Isusovog, Novaki Petrovinski, kapela M.B. Poljaničke, Plešivica, kapela sv. Antuna Pustinjaka, Prilipje, kapela Gospe Lurdske, Prodin Dol, kapela poklonac, Slavetić kapela sv. Sebastijana i Fabijana, Stankovo, kapela M.B. Lurdske, Vlaškovec.
- U grupi građevina javne namjene: stara škola, Gorica Svetojanska, Plešivica i Gornji Desinec, zgrada Poglavarstva i zgrada Muzeja, Jastrebarsko, Lječilište TBC-a, Plešivica,
- U grupi stambenih građevina: župni dvor Gorica Svetojanska,

Petrovina, Plešivica, stambena zgrada Prilipje 12, stambeno gospodarski sklop, Donje Malunje, Ivančiči 10, Ivančiči 12.

- U grupi gospodarskih građevina: mlin Petrović, Brebrovac, 2 mlina niže od kapele, Draga 15 mlin Višoševića, Draga Svetojanska, Botički mlin, Hrašće 27, Budiščakov mlin, Malunje 11, Bujanov mlin, HE Čeglje, Dolanjski mlin i pilana, Bukovac Svetojanski 35, mlin Gornja Reka, mlin Lokošin dol, Dolanjski mlin, Malunje 2, Goderjan mlin, Draga Svetojanska, Gregorićev mlin, Slavetić 91, Horvatov mlin Draga Svetojanska, Hrdalov mlin Draga Svetojanska, Jagerov mlin, Brebrovac 21, Kalafatićev mlin Slavetić, Markešićev mlin Guci, mlin Dolanjski Imbre (Brekrovac) Petrovina, mlin HE zadruga Domagović - Domagović, mlin Nikole Repara, mlin i pilana Volavje, mlin zadruga Repar Draga Svetojanska, Orsagov mlin Draga Svetojanska, Parilac mlin Toplice, Pauković mlin Draga Svetojanska, Reparov mlin, Draga 20, Severinac mlin Toplice, mlin Prodin Dol, Šopranov mlin, Vuksin Šipak 17, Štivorčić mlin Hrašća, Švarićev mlin Draga 60 Draga Svetojanska, mlin Novaki Petrovinski
- U grupi arheoloških lokaliteta:
  - Gradišće, (Brebrovac) nalaz novca, (Cvetković), prapovijest, (Draga Svetojanska), lokalitet (Donji Pavlovčani), prapovijesno naselje i groblje (Grabarak) prapovijesno groblje (Gračac Slavetički) okoliš župne crkve (Gorica Svetojanska), lokalitet Gornje Malunje
  - Urbana arheologija (Jastrebarsko), prapovijest – neolit (Pavučnjak), antika (Petrovina) lokalitet (Plešivica), lokalitet Gradišće, lokalitet Glavica (Stiči), lokalitet Stražnik, lokalitet Velika Vrata, lokalitet Sveti Vid (Vidina Gorica)

#### 158.

(1) Ovim su planom predviđena istraživanja na prostoru šume Gović u cilju proglašenja "Memorijalnog područja Gović" (Kartografski prikaz 3.1. - Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora).

(2) Ovaj prostor predstavlja memorijalno područje odnosno mjesto strijeljanja i do sad nepotpuno istraženih grobova žrtava poraća II. svjetskog rata. Označeno područje predstavlja širu zonu za istraživanje koju treba istražiti te povijesno obraditi.

(3) Po završetku istraživanja odredit će se područje obuhvata zone kao i konačne mjere zaštite ovog prostora.

#### 159.

(1) Zaštita užega zaštićenog predjela naselja (zona A – zona s režimom potpune zaštite povijesnog nasljeđa i zona B – s režimom zaštite kontaktnog područja povijesnog nasljeđa), zona krajolika i ekspozicije naselja, uspostaviti će se za povijesnu urbanističku cjelinu Jastrebarskog.

(2) Za naselja seoskih obilježja definirane kao povijesne cjeline, ili kao dijelovi povijesnih cjelina; određene su granice zaštite unutar kojih se svi zahvati koji će podlijegati izdavanju uvjeta za izgradnju i građevinskih dozvola uz posebne uvjete i prethodnu dozvolu Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu.

(3) Osim obnove i revitalizacije postojeće građevne strukture, eventualna nova izgradnja (interpolacija) svojom unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom mora biti usklađena s postojećim okolnim povijesnim građevinama, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure, te komunikacijske tijekove unutar povijesne jezgre. Ne preporučuje se izmjena strukture i tipologije postojećih objekata radi funkcionalne fuzije u veće prostorne sklopove koje bi mogle dovesti do gubitka prostornog identiteta pojedinih građevina. Uređivanje svih vanjskih ploha objekata unutar povijesnih cjelina

mora se temeljiti na korištenju isključivo lokalnih arhitektonskih izraza i građevinskih materijala.

#### 160.

Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite unutar zona zaštite povijesnih naselja:

- Za sve građevinske zahvate na građevinama i u prostoru povijesne jezgre zaštićenih naselja, označenih na kartama kao građevinsko područje s režimom potpune zaštite povijesnog nasljeđa, odnosno građevinsko područje s režimom zaštite kontaktnog područja povijesnog nasljeđa, u postupku ishoda uvjeta za izgradnju trebat će ishoditi posebne uvjete Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zagrebu. Na povijesnim građevinama (tradicijskim kućama, stambenim i gospodarskim) dopustivi su radovi konzervacije, održavanja, sanacije, rekonstrukcije i prenamjene uz očuvanje izvornog izgleda i oblikovanja. Moguće su prilagodbe u interijeru, kao i manje dogradnje koje omogućavaju bolje funkcioniranje građevine. Gospodarske građevine, ukoliko nisu više u izvornoj namjeni moguće je prilagoditi novim zahtjevima, bilo stanovanja ili neke djelatnosti koja se može odvijati u zadanim gabaritima građevine. Tradicijske građevine moguće je prilagoditi suvremenim stambenim funkcijama, uz očuvanje njihovog vanjskog izgleda.

- U kontaktnoj zoni povijesne jezgre, predviđena su manja proširenja građevinskih područja naselja, uz uvjet da nova gradnja poštuje oblike tradicijske arhitekture. Prilikom izdavanja uvjeta za novu izgradnju u ovim zonama potrebno je od Uprave za zaštitu kulturne baštine ishoditi posebne uvjete građenja. Građevinska dozvola za ove građevinske zahvate u ovoj zoni ne može se izdati ukoliko nisu zadovoljeni posebni uvjeti. Isto se odnosi i na sve zahvate rekonstrukcije i sanacije prenamjene i dogradnje postojećih građevina.

- Zone zaštite ekspozicije povijesne jezgre naselja izuzete su iz građevinskih područja i u njima se ne dozvoljava nova izgradnja kojom bi se time narušile prostorne i šire ambijentalne vrijednosti bilo čitavog naselja ili njegove povijesne jezgre. Zone koje su u Konzervatorskoj podlozi rađenoj za PPUG Jastrebarsko označene kao ozelenjene i pejzažne površine treba i nadalje održavati u toj namjeni, bez širenje građevinskog područja, budući da su značajne kao prostori ekspozicije povijesnog naselja,

- nove stambene i gospodarske zgrade trebaju se projektirati u formi izduženog pravokutnog tlocrta, okvirnih dimenzija 7x14 m, prizemne ili jednokatne visine, dvostrešnog krovišta nagiba oko 45° za pokrov crijepom ili drvenom šindrom. Obrada pročelja može biti žbuka u prizemlju i drvene planjke (mosnice) na katu, odnosno sva pročelja mogu biti obrađena žbukom. Boja pročelja novih zgrada treba biti usklađena s obilježjima ambijenta, čime su isključene napadne boje.

#### 161.

Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite povijesnih građevina i sklopova:

- Crkve i kapele
  - U zoni stroge zaštite, a minimalna zona stroge zaštite je pripadajuća parcela crkve odnosno kapele, mogući su zahvati sanacije, rekonstrukcije i održavanja, a isključena je mogućnost nove gradnje. U kontaktnim zonama, koje su ujedno i zone ekspozicije crkve odnosno kapele, zahtijeva se održavanje pejzažnog okruženja, kultiviranog krajolika, bez formiranja građevnih područja.
  - Osim definiranja režima zaštite prema određenim zonama, predviđaju se smjernice i mjere za zahvate na povijesnoj

građevini, kako bi se zaštitila od daljnjeg propadanja i degradiranja arhitektonskih i stilskih vrijednosti. Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu visoku spomeničku vrijednost, predviđaju se: konzervacija, restauracija, građevinska sanacija, rekonstrukcija. Sve građevinske radove uključujući i redovito održavanje potrebno je provoditi uz suglasnost i nadzor Uprave za zaštitu kulturne baštine.

- U neposrednoj okolini sakralnih građevina koje se nalaze na prostorno istaknutim I izdvojenim lokacijama, u zonama njihove ekspozicije nije moguća gradnja kojom bi se zaklonile vizure na ove građevine. Uz ostale sakralne građevine koje se nalaze u okviru zone zaštite povijesnog naselja: Gorica Svetojanska, Gornji Desinec, Petrovina, Plešivica, Slavetić, Volavje, kao i sve ostale kapele navedene u Popisu, potrebno je prilikom utvrđivanja posebnih uvjeta gradnja voditi brigu da se ne dozvoljavaju zahvati kojima bi se u njihovom neposrednom okruženju mijenjali prostorni odnosi.
- Civilne građevine (dvorci, kurije, javne zgrade)
  - U zoni stroge zaštite, mogući su zahvati sanacije, rekonstrukcije i održavanja, dok se u kontaktnim zonama, uglavnom pejzažnog karaktera koje su ujedno i zone njihove ekspozicije, isključuje mogućnost formiranja novih građevinskih područja.
  - Za prenamjenu (privođenje namjeni) dvorca i njegovog pomoćnog i gospodarskog sklopa treba izraditi odgovarajuću konzervatorsku dokumentaciju, na temelju arhivskih, povijesnih i restauratorskih istražnih radova, s detaljnim propozicijama i uvjetima obnove. Prije izrade takve dokumentacije nije moguća izrada projekta sanacije i obnove. Na temelju dokumentacije odobrene od Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela U Zagrebu, može se pristupiti građevinskim radovima sanacije, obnove ili prenamjene.
- Gospodarske građevine: mlinovi – vodenice i tradicijske klijeti
  - Kao zadnji primjeri ovog tipa građevina predstavljaju rijetkost ne samo u okviru Grada, već i u regiji. Zbog njihove dokumentarne i potencijalne turističke vrijednosti trebalo bi ih očuvati od propadanja, eventualno prenamijeniti u turističku namjenu. Mogući su radovi konzervacije, sanacije i održavanja u okviru njihovih izvornih graditeljskih i tehničkih obilježja.

#### 162.

Utvrđuju se sljedeće mjere zaštite arheoloških lokaliteta:

- Radi njihove identifikacije potrebno je obaviti detaljno kartiranje i dokumentiranje, na temelju istražnih radova i rekonosciranja. Na svim rekonosciranim područjima, prije građevinskih zahvata izgradnje infrastrukture ili drugih objekata, treba provesti arheološke istražne radove, sondiranja, radi utvrđivanja daljnjeg postupka. U postupku ishoda uvjeta za izgradnju treba obaviti arheološka istraživanja. Za arheološke lokalitete koji su evidentirani na temelju povremenih nalaza ili su pretpostavljeni i mogući nalazi, a ne postoje točno utvrđene granice zaštite ne propisuju se direktivne mjere zaštite već je prije izvođenja zemljanih radova koji prethode građevinskim, potrebno provesti arheološka istraživanja te upozoriti naručitelja radova na moguće nalaze zbog čega je potreban pojačani oprez.
- U područjima kojim se ovim planom, predviđa izgradnja objekata, a prostor nije izgrađen i priveden namjeni temeljem dosadašnjih prostornih planova, obvezuje se nositelj zahvata da tijekom izrade istražnih radova koji prethode procjeni

utjecaja na okoliš osigura arheološko istraživanje rezultat kojeg mora biti detaljno pozicioniranje arheoloških nalaza u prostoru i njihova valorizacija.

#### 163.

- (1) Rješenjem o preventivnoj zaštiti od 26.07.2012. stavljen je pod preventivnu zaštitu „Kulturni krajolik „Žumberak – Samoborsko gorje – Plešivičko prigrorje“ s rokom važenja od tri godine do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.
- (2) Na području kulturnog dobra iz stavka 1. ove točke utvrđena je zona zaštite kojom su obuhvaćena područja sa cjelovito očuvanim i visoko vrednovanim kulturno povijesnim, etnološkim, arhitektonskim, arheološkim i prirodnim obilježjima.
- (3) U zoni zaštite iz stavka 2. ove točke propisuje se sljedeći sustav mjera zaštite koji uključuje:
  - zaštitu, održavanje, revitalizaciju i rehabilitaciju tradicionalnog načina života i korištenja poljodjelskog, vinogradarskog i šumskog krajolika te održavanje i obnovu svih vrijednih, povijesnih naselja i građevina,
  - očuvanje prostorne organizacije te prepoznatljivih uzoraka krajolika i naselja karakteristične tipologije,
  - njegovanje tradicijskih sadržaja (ekološkog uzgoja hrane, vinogradarstva i stočarstva...), vještina, običaja i predaje,
  - zaštitu i obnovu povijesnih građevina (sakralnih, stambenih, gospodarskih, javnih, komunalnih, građevina niskogradnje, starih gradova, etnološke baštine,...) arheoloških lokaliteta, memorijalnih građevina i opreme prostora prema pravilima konzervatorske struke,
  - sanaciju i smanjenje prostornih konflikata izazvanih zapuštanjem, neprihvatljivom gradnjom i korištenjem prostora neintegriranom, tj. ambijentalno neprimjerenom gradnjom,
  - svaka nova gradnja mora biti usklađena s karakterističnim arhitektonskim izričajem ovog područja u pogledu volumena, oblikovanja i materijala završne obrade radi zaštite kompozicijskih vrijednosti naselja, panoramskih vizura i ukupne slike prostora,
  - nove stambene i gospodarske zgrade trebaju se projektirati u formi izduženog pravokutnog tlocrta, okvirnih dimenzija 7x14 m, prizemne ili jednokatne visine, dvostrešnog krovništa nagiba oko 45° za pokrov crijepom ili drvenom šindrom. Obrada pročelja može biti žbuka u prizemlju i drvene planjke (mosnice) na katu, odnosno sva pročelja mogu biti obrađena žbukom. Boja pročelja novih zgrada treba biti usklađena s obilježjima ambijenta, čime su isključene napadne boje,
  - u vinogradima se uz postojeće putove mogu, osim obnove postojećih, graditi nove klijeti i podrumi za vino, kušaone vina i sadržaji vezani uz proizvodnju vina. Klijeti trebaju biti postavljene dužom stranom prema putu/ulici na udaljenosti ne većoj od 10 m. Nagib krovništa ploha dvostrešnog krovništa treba biti 45°, sljeme krova treba biti položeno u smjeru duže osi, paralelno s nagibom terena,
  - kuće za odmor mogu se graditi u područjima planiranim za tu namjenu, ali ne na vizualno istaknutim lokacijama, na područjima prirodnih vrijednosti niti uz potoke na udaljenosti manjoj od 30 m od obale, prema općim uvjetima oblikovanja koji vrijede za stambene i gospodarske zgrade. Osim tradicijskog oblikovanja moguća je i interpretacija suvremenim arhitektonskim izričajem s obilježjima regionalne arhitekture i primjerenim materijalima završne obrade,
  - spremišta voća prizemne visine, izduženog pravokutnog tlocrta, zaključene dvostrešnim krovom nagiba oko 45° mogu se graditi na parcelama voćnjaka, udaljene od puta najviše 10 m, postavljene na način da ne dominiraju u vizurama, već da se integriraju u prirodni okoliš,

- zgrade ostalih namjena: gospodarske, uslužne, turističke, javne i sl. koje su većih volumena od uobičajene stambene i gospodarske gradnje trebaju zadovoljiti uvjet visokokvalitetnog arhitektonskog oblikovanja. Prihvatljivi su oblici suvremenog arhitektonskog izričaja, upotrebom i reinterpretacijom elemenata i materijala regionalne gradnje. U slučaju uporabe kosog krovišta treba zadovoljiti uvjet nagiba krovnih ploha od oko 45°. Osim arhitektonsko građevinskog projekta potrebno je izraditi i projekt krajobraznog uređenja parcele,
- na istaknutim lokacijama i na vrhovima brda, s kojih se pružaju vizure na okolicu nije moguća gradnja, izuzev javnih sadržaja koji imaju funkciju javnih vidikovaca, uz uvjet visokokvalitetnog oblikovanja i prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela,
- nove građevine prometne infrastrukture trebaju biti planirane tako da uvažavaju i da se prilagode geomorfološkim obilježjima terena i mjerilu prostora,
- ne dozvoljava se otvaranje novih kamenoloma, šljunčara i sličnih sadržaja iskorištavanja mineralnih sirovina koje bi umanjile ili devastirale krajobrazne vrijednosti, a postojeće, nakon prestanka korištenja treba biološki sanirati u skladu s obilježjima krajolika,
- postavljanje antenskih stupova i ostalih sličnih naprava za vođenje infrastrukturnih koridora neprihvatljivo je na vizualno istaknutim i markantnim lokacijama, ili preblizu vrijednih kulturno povijesnih naselja i građevina, arheoloških lokaliteta, eko staništa, prirodnih i geoloških fenomena,
- pri gospodarenju šumama treba uzeti u obzir krajobraznu komponentu - treba izbjegavati sječe šuma u prevelikim površinama kojima se izazivaju promjene prostornih i mikroklimatskih odnosa,
- zahvati regulacije i uređenja korita potoka trebaju u najvećoj mogućoj mjeri poštivati načelo očuvanja njegovog što prirodnijeg izgleda,
- osim rehabilitacije i poticanja stanovanja prihvatljiv je razvoj ekološkog, kulturnog i seoskog turizma, uz uvođenje sadržaja vezanih na tradicionalne običaje vezane uz uzgoj i proizvodnju hrane, gastronomiju, vinogradarstvo i sl.,
- prihvatljiva je mogućnost korištenja građevina i napuštenih naselja za turističke sadržaje, u okviru etno sela, muzeja na otvorenom i sličnih sadržaja.

**164.**

(Brisan)

**165.**

(Brisan)

**166.**

(Brisan)

**167.**

(1) Smjernice za istraživanja i obradu; te smjernice za izradu prostorno planske dokumentacije

- etnološko istraživanje i dokumentiranje tradicijske arhitekture, arhitektonsko snimanje stambene i gospodarske strukture, a osobito tradicijskih klijeti i mlinova vodeničara,
- arhitektonsko snimanje i dokumentiranje sakralne arhitekture, konzervatorsko restauratorski istražni radovi,
- konzervatorsko restauratorska istraživanja i dokumentiranje dvorca Erdody u Jastrebarskom i dvorca Oršić u Slavetiću,
- arheološka istraživanja i hitna konzervacija ostataka starog grada Turen (Turanj), sjedišta nekadašnje Podgorske županije,
- za veća i vitalna povijesna naselja visoke kulturno povijesne vrijednosti potrebno je po proglašenju određenog stupnja za-

štite izraditi odgovarajuću prostorno plansku dokumentaciju, i to za: Cvetković, Gorica Svetojanska, Ivančići, Prilipje, Plešivica, Slavetić, Volavje,

- za selo Orešje Okičko koje ima u potpunosti očuvanu tradicijsku strukturu i nenarušene vrijednosti treba hitno izraditi plan revitalizacije.

(2) Za navedene je planove potrebno izraditi konzervatorsku podlogu prema vrsti plana.

**167.a**

(Brisan)

**7. Gospodarenje otpadom****168.**

(1) Na području Zagrebačke županije uspostaviti će se cjeloviti sustav gospodarenja otpadom koji uključuje Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) s mrežom pretovarnih stanica, reciklažnih dvorišta i građevina za gospodarenje građevnim otpadom. Lokacija ŽCGO-a planirana je Prostornim planom Zagrebačke županije izvan područja Grada Jastrebarskog.

(2) Do uspostave ŽCGO-a, komunalni i inertni otpad s područja Grada Jastrebarskog odvozi će i zbrinjavati nadležni koncesionar na sanitarnim odlagalištima otpada izvan područja Grada Jastrebarskog.

**169.**

Uz lokaciju saniranog i zatvorenog odlagališta otpada „Božička“ kraj Jastrebarskog, ovim Planom se utvrđuju površine za smještaj primarnog reciklažnog dvorišta, pretovarne stanice i građevina za gospodarenje građevnim otpadom.

**170.**

(1) Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.

(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, istrošene baterije i sl.). Kontejnere za papir i staklo potrebno je postaviti tako da se osigura nesmetani kolni i pješački promet. Za postavljanje ovih posuda i kontejnera potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

(3) Za područje Grada Jastrebarskog utvrđuje se potreba uređenja primarnog reciklažnog dvorišta za skupljanje svih sastavnica komunalnog otpada. Reciklažno dvorište mora biti opremljeno osnovnom infrastrukturom te dovoljnim brojem kanti, spremnika i posuda za siguran i jednostavan prihvata svih sastavnica otpada i u otežanim vremenskim uvjetima te da se spriječi njihovo nekontrolirano rasipanje.

(4) Za područje Grada Jastrebarskog utvrđuje se potreba uspostave pretovarne stanice u kojoj se komunalni otpad sabija, a zatim odvozi izvan područja Grada Jastrebarskog na konačno zbrinjavanje.

(5) Za područje Grada Jastrebarskog utvrđuje se potreba izgradnje građevina za gospodarenje građevnim otpadom.

(6) Lokacije odnosno površine reciklažnog dvorišta, pretovarne stanice i građevina za gospodarenje građevnim otpadom prikazane su na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, oznakama RD, PS i GO, te površinama izdvojenih građevinskih područja komunalno-servisne namjene (K3) odnosno na kartografskom prikazu 4. „Građevinska područja“, površinama izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene (GN).

(7) Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

**171.**

Objekti sabirališta za privremeno odlaganje životinjskog otpada do njegovog otpremanja na toplinsku preradu u skladu sa veterinarsko – sanitarnim uvjetima mogu biti smješteni isključivo:

- izvan površina koje su predviđene za izgradnju stambenih građevina, građevina prehrambene industrije i drugih građevina za proizvodnju, držanje i promet životinjama,
- izvan poplavnog zemljišta i zemljišta na kojem je razina podzemnih voda niska,
- izvan područja na kojima glavni vjetrovi pušu u smjeru naselja ili građevina prehrambene industrije,
- nizvodno od vodocrpilišta i izvan zona sanitarne zaštite vodocrpilišta.

**8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš****172.**

Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša u naslijeđenom, odnosno prvotnom, ili pak neznatno promijenjenom stanju, te unapređenje stanja u okolišu. Planom se određuju kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od buke i posebnu zaštitu, kao i mjere za unapređenje stanja na područjima naročito ugroženog područja.

**173.**

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

**174.**

(1) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

(2) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ove točke.

**175.**

(1) Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice sa štetnom emisijom u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu sa najmanjim dozvoljenim standardima.

(2) Potrebno je kontrolirati pravne osobe, vlasnike i/ili korisnike stacionarnog izvora sukladno Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 140/97).

(3) Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih građevina najmanje za potrebnu udaljenost kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

**176.**

(1) Potrebno je sanirati razne deponije otpadaka iz domaćinstva i industrije, neuređena đubrišta u seoskim gospodarstvima, uz groblja i sl.

(2) Zaštita površinskih voda sastoji se u raznim mjerama kojima treba smanjiti pogoršanje kvalitete vode u vodotocima i planiranim akumulacijama. To znači da se u vodotoke ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava, a pogotovo iz radionica i gospodarskih pogona.

**177.**

(1) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi metodom autopurifikacije isključivo u vodonepropusne sabirne jame bez ispusta i preljeva.

(2) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi metodom autopurifikacije, i ispuštati isključivo u vodonepropusne sabirne jame bez ispusta i preljeva.

(3) U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih građevina.

(4) Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti vode, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

**178.**

(1) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

(2) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava, za jame i silose za stoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.

(3) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

**179.**

(1) Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takovi da se bujicama ili na drugi način ne ugroze ljudi, vrijednosti krajobraza ili ekološka ravnoteža.

(2) Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu.

(3) Izuzetno od stavka 2. ove točke, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukturnih linijskih građevina predviđenih ovim planom i planovima višeg reda.

(4) Nekvalitetno poljoprivredno i ostalo neobrađivo zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.

**180.**

Mjere koje treba poduzeti u cilju sprječavanja nepovoljnog utjecaja na tlo:

- Potrebno je provoditi mjere kontrole korištenja umjetnih gnojiva i pesticida na većim poljoprivrednim površinama,
- U cilju zaštite tla mjere je potrebno usmjeriti poglavito na korištenje tla primjereno staništu, na smanjenje potrošnje površina, izbjegavanje erozije i nepovoljne promjene strukture tla i smanjenje unošenja tvari,
- U slučaju dokazane opasnosti za važne funkcije tla prednost treba dati njihovoj zaštiti ispred korisničkih interesa,
- U svrhu zaštite od erozije i štetnog djelovanja tla potrebno je primjenjivati pravila dobre poljoprivredne i šumarske prakse,
- Površine oštećene erozijom i klizišta potrebno je što je moguće više obnoviti,
- U cilju zaštite od prirodnih nepogoda potrebno je poticati održavanje odnosno obnavljanje zaštitnih šuma, a poglavito pošumljavanje strmih padina, a kod pošumljavanja treba poticati procese prirodnog obnavljanja šuma i autohtone šumske zajednice.

**181.**

Sve površine koje se koriste za poljoprivrednu proizvodnju spadaju u kvalitetna tla (vrijedna i osobito vrijedna obradiva tla), i treba ih trajno štiti od prenamjene.

**182.**

Osobito vrijedni površinski vodotoci na području Grada su Kupčina, Volavčica, Reka, Brebernica i potrebno ih je privesti kategoriji vodotoka.

**183.**

Režim uređenja i korištenja zemljišta u vodozaštitnom području izvorišta uključujući zone sanitarne zaštite, način i uvjete korištenja zemljišta unutar svake od tri zone sanitarne zaštite, te zone sanitarne zaštite građevina i uređaja vodoopskrbnog sistema na području PPUG provodi se na temelju Odluke o zonama sanitarne zaštite.

**184.**

(1) Radi očuvanja i poboljšanja kakvoće te zaštitu količine vode postojećih i potencijalnih resursa vode za piće, Planom se određuju područja zona sanitarne zaštite izvorišta i način postupanja u tim zonama.

(2) Zone sanitarne zaštite utvrđuju se prema stupnju opasnosti od zagađivanja i drugih štetnih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na kvalitetu vode za piće ili na izdašnost izvorišta.

(3) Mjere zaštite izvorišta propisuju se radi zaštite podzemne vode od zagađenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na njihovu izdašnost, kakvoću i zdravstvenu ispravnost vode za piće.

(4) Provođenje mjera zaštite od zagađivanja vode za piće na vodozaštitnom području izvorišta unutar Grada Jastrebarskog je od javnoga interesa i ima prioritet u odnosu na druge mjere i postupke pravnih ili fizičkih osoba na području zona zaštite.

**185.**

(1) Zemljišta, objekti i uređaji na području zona sanitarne zaštite izvorišta koji su izgrađeni, ili se planiraju graditi u prostoru zona sanitarne zaštite, mogu se koristiti za obavljanje određene djelatnosti samo na način s kojim se ne ugrožava kakvoća podzemne vode, ne zagađuju vodonosnici, ne pogoršava kakvoća pokrovnoga sloja zemljišta iznad vodonosnoga sloja i ne smanjuje njegova debljina.

(2) Unutar definiranih granica zona sanitarne zaštite izvorišta provodi se pasivna i aktivna zaštita.

(3) Pasivnu zaštitu izvorišta čine mjere zabrane građenja i smještaja pojedinih građevina i obavljanja određenih djelatnosti unutar utvrđene zone.

(4) Aktivnu zaštitu izvorišta čini redovito praćenje kakvoće vode na priljevnom području izvorišta i poduzimanje mjera za njeno poboljšanje, a osobito: građenje i rekonstrukcije odvodnih i vodoopskrbnih sustava, predtretman otpadnih voda, uvođenje čistih proizvodnja, ugradnja spremnika s dodatnom zaštitom i sl.

**186.**

(1) Zone sanitarne zaštite određene su Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta za područje Grada Jastrebarskog i to:

- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta "Gornja Draga I", "Gornja Draga II", „Srednja Draga" i "Perlić Mlin"
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta "Hrašća"
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta «Sopote I", "Sopote II" i "Sopote III"
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta „Prodin Dol I“ i „Prodin Dol II“

(2) Sve aktivnosti planirane ovim Prostornim planom uređenja Grada Jastrebarskog treba provoditi u cijelosti u skladu sa svim elementima navedenim u Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta za područje Grada Jastrebarskog.

**187.**

Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta za područje Grada Jastrebarskog određene su slijedeće ZONE ZAŠTITE:

- IV. zona - zona ograničene zaštite (ne određuje se)
- III. zona - zona ograničenja i kontrole
- II. zona - zona strogoga ograničenja
- I. A i I. B zona - zona strogoga režima zaštite

**188.**

(1) III. ZONA – ZONA OGRANIČENJA I KONTROLE

III. zona obuhvaća dijelove krških slivova izvan vanjskih granica II. zone, s mogućim tečenjem kroz krško podzemlje do zahvata vode u razdoblju od 1 do 10 dana u uvjetima velikih voda, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja od 1-3 cm/s, odnosno područje koje obuhvaća pretežiti dio slivnoga područja.

(2) MJERE ZAŠTITE U III ZONI - OPĆE ODREDBE

U III. zoni zabranjuje se:

- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- građenje industrijskih objekata koji ispuštaju za vodu opasne tvari (ili otpadne vode),
- građenje cjevovoda za tekućine koje su opasne za vodu bez propisane zaštite,
- uskladištenje radioaktivnih i za vodu drugih opasnih tvari, izuzev uskladištenja lož ulja za domaćinstvo i pogonskoga goriva za poljoprivredne strojeve, ako su provedene propisane sigurnosne mjere za građenje, dovoz, punjenje, uskladištenje i uporabu,
- građenje rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate, radioaktivne i ostale za vodu opasne tvari,
- izvođenje istražnih i eksploatacijskih bušotina na naftu, zemni plin, radioaktivne tvari, kao i izrada podzemnih spremništa,
- nekontrolirana uporaba tvari opasnih za vodu kod građenja objekata,
- građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda,
- deponiranje otpada,
- svako skladištenje nafte i naftnih derivata,
- površinska i podzemna eksploatacija mineralnih sirovina,
- građenje industrijskih postrojenja opasnih za kakvoću podzemne vode,
- građenje cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu.

(3) Sustav kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda na cestama potrebno je provoditi u okviru sustava javne odvodnje, koji podrazumijeva i odvodnju atmosferskih voda (prema "Zakonu o komunalnom gospodarstvu", NN br. 26/03, 82/04, 110/04, 38/09, 79/09, 49/11 i 144/12) za što mora biti imenovana odgovarajuća komunalna tvrtka.

(4) Ukoliko se na području treće zone sanitarne zaštite već legalno odvija eksploatacija mineralnih sirovina, odredit će se, ukoliko je to moguće, potrebni sanacijski zahvati uz obavezu stalnoga praćenja utjecaja eksploatacijskoga polja na izvorišta. Ukoliko se dokaže da sanacija nije moguća, eksploatacija mineralnih sirovina mora se zabraniti.

(5) Nije dozvoljeno istraživanje niti eksploatacija mineralnih si-

rovina na prostoru na kojemu se nalaze vodoprivredni objekti i uređaji.

(6) Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina od većega interesa može se odvijati uz prethodnu suglasnost i uvjete koje odredi tijelo državne uprave u čiji djelokrug spadaju poslovi koji se odnose na objekte koji se nalaze na tim prostorima, odnosno područjima.

(7) Sve fizičke i pravne osobe koje svojom djelatnošću mogu izazvati iznenadno zagađenje podzemnih voda, a nalaze se na području unutar granica III. zone sanitarne zaštite, moraju izraditi operativne planove mjera i djelovanja u slučaju iznenadnoga zagađenja (u skladu s odredbama iz "Državnoga plana za zaštitu voda" (NN br. 8/99). Operativni plan moraju izraditi i pravne osobe koje obavljaju djelatnost vodoopskrbe i odvodnje, pravna osoba registrirana za održavanje čistoće javnih površina, odvoz otpadaka i obavljanje ostalih komunalnih djelatnosti, pravna osoba koja obavlja djelatnost zbrinjavanja glomaznog otpada i sanaciju, kao i pravna osoba koja obavlja djelatnost upravljanja, održavanja i zaštite cesta.

### 189.

#### (1) II. ZONA – ZONA STROGOG OGRANIČENJA

II. zona obuhvaća glavne podzemne drenažne smjerove u neposrednom slivu krških izvorišta s mogućim tečenjem kroz krško podzemlje do zahvata vode do 24 sata, odnosno područja s kojih su utvrđene prividne brzine podzemnih tečenja, u uvjetima velikih voda, veće od 3,0 cm/s, odnosno unutarnji dio klasičnoga priljevnoga područja.

#### (2) MJERE ZAŠTITE U II. ZONI - OPĆE ODREDBE

U II. zoni, uz zabrane iz točke 190. i 191. zabranjuje se:

- poljodjelska proizvodnja, osim proizvodnje zdrave hrane,
- stočarska proizvodnja, osim za potrebe seljačkoga gospodarstva, odnosno obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva,
- građenje pogona za proizvodnju, skladištenje i transport opasnih tvari,
- gradnja groblja i proširenje postojećih,
- građenje svih industrijskih pogona,
- građenje autocesta i magistralnih cesta (državnih i županijskih cesta),
- građenje željezničkih pruga i
- građenje drugih građevina koje mogu ugroziti kakvoću podzemne vode.

### 190.

#### (1) I. ZONA – ZONA STROGOG REŽIMA ZAŠTITE

I. zona obuhvaća neposredno naplavno područje zahvata vode, krški izvor, kaptažu, crpne stanice, postrojenja za preradu vode, građevine za pogon, održavanje i čuvanje, uključivo i mjesta umjetnog napajanja krških vodonosnika bez obzira na udaljenost od zahvata vode.

(2) Kod velikih naplavnih površina na strmim i nepristupačnim stijenskim odsječcima, I. zonu se može podijeliti na I.A i I.B. I.A zona mora biti ograđena.

#### (3) MJERE ZAŠTITE U I. A i I. B ZONI – OPĆE ODREDBE

U I. zoni, potrebno je zabraniti sve aktivnosti osim onih koje su vezane za eksploataciju, pročišćavanje i transport vode u vodoopskrbni sustav. U I.B zoni može se dozvoliti građenje nužnih prometnica, uz obaveznu kontroliranu odvodnju oborinskih voda i tehnička rješenja osiguranja prometa.

### 191.

#### (1) MJERE ZAŠTITE U I. ZONI IZVORIŠTA

Potrebno je ograničiti šumarske aktivnosti u okviru I. B zone sanitarne zaštite. Ovo ograničavanje podrazumijeva obavljanje minimalnih aktivnosti na održavanju šumskih površina u okviru I. B zone, uz primjenu ručnih alata, bez korištenja motoriziranih alata i strojeva. Oborinske i otpadne vode iz zaleđa I. zone moraju se provesti izvan I. zone odvodnjom zatvorenoga tipa. Oborinske vode s uređenih površina i krovova objekata unutar zone moraju se skupljati i odvodnjom zatvorenoga tipa odvesti s lokacije.

(2) Objekti i sadržaji unutar zone koji su neophodni za pogon izvorišta moraju biti građeni i održavani s najvišim stupnjem sigurnosti u odnosu na zaštitu voda.

### 192.

(1) Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja zahvata na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su posebnim propisima iz područja zaštite okoliša.

(2) Za sve zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno posebnim propisima iz područja zaštite okoliša.

## 9. Mjere provedbe plana

### 193.

Za sadržaje koji su planom označeni kao lokacije ili trase "u istraživanju" (korekcija trase željezničke pruge, kamenolom Slavetić) ne mogu se izdati uvjeti za izgradnju i započeti proces realizacije bez prethodnog provođenja svih zakonom propisanih radnji nužnih za ocjenu trase ili lokacije a temeljem rezultata tih istraživanja i po ugradnji u Prostorni plan Zagrebačke županije za one sadržaje koji se obvezatno prikazuju tom razinom plana.

#### 9.1. Obveza izrade prostornih planova

### 194.

(1) Utvrđuje se obveza izrade sljedećih urbanističkih planova uređenja:

- - za grad Jastrebarsko;
- - za gospodarsku zonu Jalševac;
- - za sve ostale dijelove građevinskog područja označene na kartografskim prikazima u mj. 1:5.000 kao neizgrađeni neuređeni dijelovi građevinskih područja odnosno prostori urbane preobrazbe.

(2) Do donošenja UPU-a grada Jastrebarskog primjenjuje se GUP grada Jastrebarskog u dijelovima koji nisu u koliziji s ovim odredbama.

### 195.

(1) Dinamika izrade navedenih planova definirat donošenjem Odluka o izradi.

(2) Do izrade navedenih planova primjenjivat će se važeći dokumenti prostornog uređenja koji su u skladu s ovim prostornim planom odnosno primjenjivat će se odredbe ovog Plana.

### 196.

(1) Uvjeti za izgradnju za građevine čija bi izgradnja bitno utjecala na oblikovne i prirodne vrijednosti na zaštićenom području unutar kojeg je dozvoljena izgradnja građevina, te svih značajnijih javnih, poslovnih, gospodarskih i športsko-rekreacijskih sadržaja utvrdit će se temeljem idejnog rješenja za izdavanje uvjeta za izgradnju.

(2) Idejno rješenje za izdavanje uvjeta za izgradnju iz stavka 1. ove točke obvezatno se izrađuje za:



građevine koje se grade ili rekonstruiraju u zoni zaštite kulturne baštine u središtu naselja Jastrebarsko

građevine za koje je obvezna provedba procjene utjecaja na okoliš.

(3) Idejno rješenje za izdavanje uvjeta za izgradnju iz stavka 1. ove točke naročito treba obraditi:

- veličinu i položaj građevne čestice;
- uklapanje u širi prostor;
- tehnološko rješenje i kapacitete;
- način smještanja pojedinih sadržaja na građevnu česticu;
- prometno rješenje, uključivo promet u mirovanju;
- mogućnosti komunalnog opremanja građevne čestice;
- način pročišćavanja otpadnih voda;
- potencijalni utjecaj na okolinu;
- mjere predviđene za zaštitu i sanaciju okoliša.

(4) Uvjeti za izgradnju navedenih građevina utvrdit će se temeljem navedenog elaborata, te uz dobivene suglasnosti nadležnih službi (zaštite kulturne i prirodne baštine, vodoprivredna, sanitarna, protupožarna, veterinarska i druge suglasnosti).

#### 197.

U cilju zaštite i racionalnog korištenja prostora obvezuje se jedinica lokalne samouprave Grad Jastrebarsko da osigura sredstva za izradu potrebnih dokumenata prostornog uređenja.

#### 198.

(1) Svi dokumenti prostornog uređenja: urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja moraju biti izrađeni u skladu s PPUG.

(2) Dokumentima prostornog uređenja iz stavke 1. ovog članka mogu se propisati detaljniji uvjeti za izgradnju i uređenje prostora.

(3) U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od normi iz ovih Odredbi za provođenje, kod izdavanja uvjeta za izgradnju primijenit će se strože norme.

#### 199.

Stupanjem na snagu ovoga Prostornog plana dosadašnji dokumenti prostornog uređenja na području Grada Jastrebarskog odnosno njihovi dijelovi koji su u skladu s ovim planom ostaju na snazi do izrade navedenih prostornih planova.

### 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

#### 200.

Područja primjene posebnih razvojnih mjera u okviru obuhvata plana prvenstveno su:

- područja naselja s demografski nepovoljnim pokazateljima,
- napuštene vinogradarske i ostale poljoprivredne površine.

#### 201.

(1) Za područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera, uz razrađenu osnovnu plansku koncepciju razvitka na lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nesrazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja (revitalizacija naselja i gospodarstva), i sprječavanja smanjenja obrađenih vinogradarskih i ostalih poljoprivrednih površina te stvaranje pretpostavki za kvalitetan život na ovim prostorima, provedba i razrada navedenih mjera provodit će se putem Izvješća o stanju u prostoru.

(2) Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedena područja su:

- treba potaknuti intenzivniji demografski porast stanovništva žarišnih naselja i onih naselja koja su donekle sačuvala stanovništvo (uglavnom naselja s više od 500 stanovnika), da bi

- se prekinuo negativni proces smanjenja broja stanovništva,
- planom predviđeni raspored proizvodnih kapaciteta i drugih sadržaja u prostoru provesti uz disperziju radnih mjesta i povezati ih s postojećim područjima stanovanja,
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji osiguravaju razvoj ovih područja i integraciju u prostor Grada i Županije.
- građevinsko zemljište – u područjima pogodnim dugotrajnim iseljavanjem uz ispunjenje određenih uvjeta (mlađe dobne skupine, prijava prebivališta i sl.) osigurati prodaju urednog građevinskog zemljišta po povoljnijim cijenama,
- poticajne mjere za vinogradarstvo i poljodjelstvo.

#### 202.

Ovim planom nije predviđeno širenje dosadašnjih građevinskih područja na predjele koji su evidentirani kao klizišta i geotehnički nestabilna područja. Nije dozvoljena nikakva izgradnja na klizištima i geotehnički nestabilnim područjima ni u postojećim građevinskim područjima ni izvan građevinskih područja, osim zahvata nužnih za poboljšanje uvjeta stanovanja na postojećim legalnim građevinama ali i tada jedino uz uvjet da je posebnim geotehničkim elaboratom dokazano da se tom intervencijom ne dovodi u opasnost sigurnost građevine i kontaktnog područja. U cilju primjene ovih mjera potrebno je obaviti detaljno geotehničko zoniranje tla u mjerilu topografske podloge mj. 1: 25.000.

#### 203.

(Brisan)

### 10. Mjere zaštite od ratnih razaranja

#### 204.

Zbog mogućih ratnih i tehničko - tehnoloških djelovanja određuje se potreba planiranja građne skloništa za zaštitu ljudi i tvarnih dobara. Iznimno, sklanjanje ljudi može se osigurati i prilagodavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i sličnih građevina.

#### 205.

(1) Obveza građne skloništa treba biti definirana elaboratom "Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Jastrebarskog", odnosno elaboratom "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za Grad Jastrebarsko" koji trebaju biti doneseni od strane Grada Jastrebarskog.

(2) Uvjeti za planiranje skloništa:

- mreža skloništa treba biti ravnomjerno razmještena s obzirom na gustoću naseljenosti i stupanj ugroženosti,
- najveća dozvoljena udaljenost od najudaljenijeg mjesta s kojeg se zaposjeda skloništa ne može biti veća od 250 m, s time da se vertikalne udaljenosti računaju trostruko, treba težiti planiranju skloništa kapaciteta 100-300 ljudi,
- skloništa planirati osobito u objektima društvene i javne namjene ili na njihovim građevinskim parcelama,
- skloništa treba locirati tako da su udaljena od lako zapaljivih i eksplozivnih mjesta, kako eventualni požar ili eksplozija ne bi utjecala na sigurnost korisnika,
- skloništa ne bi trebalo graditi u blizini objekata koji su osobito ugroženi od napada iz zraka (mostovi, određeni vojni objekti izloženi napadu, velika prometna križanja),
- lokacija skloništa treba biti planirana tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja objekta u kojem je smješteno sklonište.

(3) Uvjeti za oblikovanje skloništa:

- objekt skloništa mora imati građevinsko-tehnička svojstva zaštite i otpornosti kroz konstrukciju, veličinu i položaj pre-

ma tlu,

- skloništa moraju sadržavati sve propisane funkcionalne prostore i uređaje,
- autonomnost skloništa treba biti osigurana za najmanje 7 dana.

#### 206.

(1) Skloništa je potrebno dimenzionirati na statičko opterećenje od 50-150 kPa za zaštitu od radijacijskog, biološkog i kemijskog djelovanja.

(2) Prostornim planovima nižeg reda (urbanističkim planovima uređenja) potrebno je odrediti zone unutar kojih se grade skloništa i njihov stupanj otpornosti uz isticanje određene oznake kojom je vidljiva obveza gradnje skloništa.

(3) Skloništa je potrebno predvidjeti kao dvonamjenska, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za osnovnu namjenu.

(4) Broj skloništnih mjesta potrebno je planirati u skladu s posebnim propisom.

#### 207.

Na prostoru Grada Jastrebarskog potrebno je planirati mjeru uzbuñivanja sukladno odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju (NN, br.174/04, 79/07, 38/09 i 127/10).

#### 208.

Iz djelokruga zaštite od požara potrebno je slijedeće:

1. Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN, br. 35/94, 55/94, 142/03).
2. Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN, br. 8/06).
3. U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se za ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

#### 209.

(Brisan)

#### 210.

(Brisan)

#### 211.

(Brisan)

#### 212.

(Brisan)

KLASA: 021-06/14-01/40

URBROJ: 238/12-01-14-5

Jastrebarsko, 14. studenoga 2014.

Predsjednica  
Odbora za Statut, Poslovnik i propise  
Grada Jastrebarskog  
Željka Kovačić, prof., v.r.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), a u svezi članka 110. stavka 3., članka 111. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), Odbor za Statut, Poslovnik i propise Grada Jastrebarskog, na sjednici održanoj dana 14. studenoga 2014. godine utvrdio je pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Detaljnog plana uređenja „Južna zona“ u Jastrebarskom.

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom obuhvaća:

Odluku o donošenju Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/89),

- Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 4/99),
- Odluku o donošenju II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/10),
- Odluku o donošenju III. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/13),
- Odluku o donošenju IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 9/14),

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Detaljnog plana uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom sadržan je u „Elaboratu pročišćenog teksta odredbi za provedbu i grafičkog dijela Plana“ kojeg je izradila tvrtka URBING d.o.o. u studenom 2014. godine.

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu Detaljnog plana uređenja „Južna zona“ u Jastrebarskom objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

#### Detaljni plan uređenja "Južna zona" u Jastrebarskom

(„Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/89, 4/99, 3/10, 9/13, 9/14)

#### ODREDBE ZA PROVEDBU PLANA (pročišćeni tekst)

1. Detaljni plan uređenja "Južna zona" donosi se za područje omeđeno sa zapadne strane Kolodvorskom ulicom sa sjeverne obuhvaća kompleks franjevačkog samostana s crkvom Sv. Marije, s istočne strane granica prolazi granicom GUP-a, a s južne strane granica ide Ulicom Nikole Tesle a obuhvaća i prilaz nadvožnjaku preko pruge.
2. Obuhvaćeni prostor predviđen je za mješovitu, pretežno nisku stambenu namjenu, srednjoškolski centar i samostanski kompleks crkvom te rezervat za budući razvoj.
3. Uvjeti uređenja prostora utvrđuju se temeljem ovog Detaljnog plana uređenja. Lokacijska dozvola / uvjeti građenja temeljem ovog Plana utvrdit će se za interpolaciju, zamjenu ili rekonstrukciju građevina kao i za izgradnju novih građevina.
4. Kod izgradnje u zoni srednjoškolskog centra, potrebno je za dobivanje Lokacijske dozvole izraditi Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje.
5. Za svaku intervenciju u zoni samostanskog kompleksa potrebno je pribaviti prethodnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine.
6. Interpolacijom ili rekonstrukcijom niskih stambenih građevina mora se poštivati postojeća regulacijska i građevinska linija. Iznimno, od st. 1. ove točke može se dozvoliti izgradnja na

regulacijskoj liniji, ako drugačije nije moguće racionalno koncipirati građevinu, ali pod uvjetom da je prometnica pregledna i da korištenje građevine ne ugrožava javni promet.

7. Građevinska parcela mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu u širini od najmanje 2,5 m.
8. Dijelovi (etaže) i visina građevine:
  - Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),
  - Pretežno neukopani suteran (NS) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,
  - Pretežno ukopani suteran (US) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja ili suterena i ukopan je više od 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje bar dijelom jednog svog pročelja izvan terena ili da ima izlaz na teren,
  - Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Ukoliko potpuno ukopani podrum ima izlaz na teren tretira se kao pretežno ukopani suteran.
  - Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja,
  - Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova,
9. Minimalne veličine građevinskih parcela za mješovitu, pretežno nisku stambenu izgradnju su:

Način izgradnje	Minimalna širina parcele	Minimalna površina parcele	Maksimalna bruto izgrađenost parcele
a) za izgradnju građevine na slobodnostojeći način:			
- prizemni	14 m	300 m <sup>2</sup>	30%
- višetažni	16 m	400 m <sup>2</sup>	30%
b) za izgradnju građevine na poluotvoreni način:			
- prizemni	12 m	200 m <sup>2</sup>	40%
- višetažni	14 m	250 m <sup>2</sup>	40%
c) za izgradnju građevine u nizu:			
- prizemni	8 m	160 m <sup>2</sup>	50%
- višetažni	8 m	120 m <sup>2</sup>	50%
- za krajnju u nizu	12 m	200 m <sup>2</sup>	50%

Iznimno od stava 1. ovog članka kod rekonstrukcije, zamjene postojeće građevine i interpolacije građevine, odnosno u slučaju interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina građena na poluugrađeni način može graditi i na građevinskoj parceli manje veličine od propisane, ali ne manjoj od 200 m<sup>2</sup>, dok za područje grada Jastrebarskog ne smije biti manja od 150 m<sup>2</sup>, a širina parcele ne može biti manja od 6 m, pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odredbama koje se odnose na bruto izgrađenost, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

Kod izgradnje građevina na parcelama većim od minimalnih određenim ovim Planom, dozvoljeno je povećanje bruto izgrađenosti parcela za 10% u odnosu na bruto izgrađenosti iz st.1 ovog članka, a kod izgradnje poslovnih prostora i građevina za 20%.

10. Obvezni prostorni pokazatelji za novu izgradnju:

Oznaka grad. čestice	Namjena / Oblik izgradnje	Površina parcele A (m <sup>2</sup> ) cca	Širina parcele	kig		Emax / Vmax	Nova gradnja / Rekonstr.
				kig	kis		
			max				
A1	St - SS	765	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
A2	St - SS	692	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
A3	St - PU	537	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
A4	St - PU	455	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
A5	St - PU	513	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
A6	St - PU	511	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
A7	St - SS	518	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
A8	St - SS	482	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
A9	St - SS	477	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
A10	St - SS	865	26	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B1	St - SS	817	24	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B2	St - PU	503	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B3	St - PU	506	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B4	St - PU	510	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B5	St - PU	555	16	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B6	St - SS	578	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B7	St - SS	576	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B8	St - SS	1046	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B9	St - SS	689	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B10	St - PU	489	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B11	St - PU	442	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B12	St - SS	678	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B13	St - SS	585	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B14	St - PU	529	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B15	St - PU	487	14	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B16	St - PU	482	13	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B17	St - PU	478	13	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
B18	St - SS	756	20	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B19	St - SS	541	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B20	St - SS	553	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B21	St - SS	517	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B22	St - SS	608	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B23	St - SS	818	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B24	St - SS	656	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B25	D - SS	879	23	0,4	1,2	P+2 / 9,5m	N
B26	D - SS	986	24	0,4	1,2	P+2 / 9,5m	N
B27	St - SS	1152	27	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B28	St - SS	1248	27	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B29	St - SS	1352	29	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B30	St - SS	1428	29	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B31	St - SS	920	32	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
B32	St - SS	1339	32	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C1	St - SS	1079	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C2	St - SS	805	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C3	St - SS	1029	24	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C4	St - SS	799	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C5	St - SS	830	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C6	St - PU	729	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
C7	St - SS	981	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C8	St - SS	1525	25	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N

C9	St - SS	1087	17	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C10	St - SS	1175	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C11	St - SS	863	24	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C12	St - SS	886	26	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
C13	St - SS	810	22	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D1	St - SS	638	24	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D2	St - PU	411	14	0,4	1,0	P+Pk / 5,5m	N
D3	St - SS	800	25	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D4	St - SS	834	25	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D5	St - SS	719	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D6	St - SS	766	20	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D7	St - SS	782	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D8	St - SS	748	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D9	St - PU	671	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
D10	St - PU	700	16	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
D11	St - SS	910	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D12	St - SS	907	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D13	St - SS	1126	23	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D14	St - SS	1147	24	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D15	St - SS	876	17	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D16	St - SS	821	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D17	St - SS	1039	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D18	St - SS	1039	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D19	St - PU	973	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
D20	St - SS	1344	26	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D21	St - PU	833	14	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
D22	St - PU	926	16	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
D23	St - SS	1175	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D24	St - SS	608	16	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
D25	St - SS	743	23	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E1	St - SS	1004	23	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	R
E2	St - PU	680	14	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
E3	St - PU	636	13	0,4	1,0	P+Pk / 5,5m	N
E4	St - PU	563	13	0,4	1,0	P+Pk / 5,5m	N
E5	St - SS	875	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E6	St - SS	1323	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E7	St - SS	928	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E8	St - SS	919	21	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E9	St - PU	1008	24	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	R
E10	St - SS	1073	25	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E11	St - SS	1185	25	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E12	St - PU	853	14	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
E13	St - SS	749	20	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E14	St - SS	767	22	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E15	St - SS	735	20	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E16	St - SS	1084	28	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E17	St - PU	629	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
E18	St - SS	853	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E19	St - PU	759	14	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	N
E20	St - SS	1019	15	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
E21	St - SS	528	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	N
F1	St - PU	480	15	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	R
F2	St - PU	607	16	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	R
F3	St - PU	700	21	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	R
F4	St - PU	619	20	0,4	1,0	P+1+Pk / 8m	R
F5	St - SS	628	18	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	R

F6	St - SS	780	23	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	R
F7	St - SS	608	19	0,3	0,8	P+1+Pk / 8m	R

- A** - površina parcele  
**k<sub>ig</sub>** - koeficijent izgrađenosti parcele  
**k<sub>is</sub>** - koeficijent iskoristivosti parcele  
**E<sub>max</sub>** - najveći dopušteni broj etaža  
**V<sub>max</sub>** - najveća dopuštena visina građevine  
**St** - mješovita, pretežno niska stambena namjena  
**D** - društvena, javna namjena  
**SS / PU** - slobodnostojeća / poluugrađena građevina  
**Tip izgradnje** - R-rekonstrukcija, N - nova izgradnja  
**N / R** - nova gradnja / rekonstrukcija  
**Gig** - odnos zbroja pojedinačnih k<sub>ig</sub> i zbroja građevnih čestica  
**Gig = 0,332**  
**Kis** - odnos zbroja pojedinačnih k<sub>is</sub> i zbroja građevnih čestica  
**Kis = 0,866**

- Za izgradnju građevina na parcelama većim od minimalnih određenih ovim Planom, dozvoljeno je povećanje bruto izgrađenosti parcele do 10% u odnosu na bruto izgrađenost zadanu za određeni tip građevine, a kod izgradnje stambeno-poslovnih 20%.
- Za nisku stambenu izgradnju mogu se, u skladu s GUP-om, formirati i građevinske parcele površine veće od 1.500 m<sup>2</sup>, ali ne veće od 4.000 m<sup>2</sup>, s obzirom da je obuhvaćeno područje Južne zone izvan prostora užeg centra grada.
- Uz ili u sklopu stambene ili stambeno-poslovne građevine mogu se na istoj građevinskoj parceli graditi pomoćni, gospodarski i manji poslovni prostori ili građevine, koji s glavnom građevinom čine stambenu cjelinu. Pomoćnim građevinama smatraju se:
  - garaže, drvarnice, spremišta, staklenici, nadstrešnice i sl. Gospodarskim građevinama smatraju se:
    - bez izvora zagađenja: šupe, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva, proizvoda i sl.
    - s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kunićnjaci i slične građevine u kojima se drže domaće životinje i perad. Manjim poslovnim građevinama i prostorima smatraju se:
      - za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite i slične robe, caffèi, buffeti i sl. kao i ostale djelatnosti kod kojih se ne stvara veća buka od 45 dB (decibela), ili se na drugi način ne izazivaju negativni utjecaji na susjedne stambene građevine.
      - za bučne i potencijalno opasne djelatnosti: limarije, lakirnice, kovačnice, stolarije, ugostiteljske građevine s glazbom i sve ostale djelatnosti kod kojih se stvara buka veća od 45 dB (decibela).

Za tihe i čiste djelatnosti mogu se urediti prostorije u sklopu stambene građevine.

Gospodarske građevine s izvorima zagađenja ne mogu se graditi na području obuhvata ovog Plana.

- Stambene i stambeno-poslovne građevine koji se izgrađuju na slobodnostojeći i poluotvoreni način moraju biti udaljene najmanje 3,0 m od granice susjednih parcela, ako građevinske parcele nisu minimalnih širina određenih ovim Planom. Građevine koje se grade na slobodnostojeći i poluugrađeni način mogu se približiti granici susjedne parcele na udalje-

nost ne manju od 1,0 m ako širine građevinskih parcela nisu veće od minimalnih određenih ovim Planom i ako se poluugrađena građevina ugrađuje uz svoju jugoistočnu, južnu odnosno jugozapadnu granicu parcele.

Na dijelu građevine koja je izrađena na udaljenosti manjoj od 3 m od granice susjedne parcele, ne mogu se projektirati ni izvoditi otvori, ali se mogu postaviti krovni ležeći prozori na mansardnim prostorijama ukoliko je nagib krova prema susjednom zemljištu, a nije veći od 40°, i ako je donji rub takovog prozora najmanje 180 cm iznad poda mansardne prostorije.

Otvorima na građevini u smislu ovog Plana ne smatraju se fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, maksimalne veličine 60 × 60 cm, staklene stijene izvedene od staklene opeke, kopolita ili sličnog materijala bez mogućnosti otvaranja i ventilacijski kanali maksimalnog otvora 15 × 20 cm.

Pomoćne, gospodarske i manje poslovne građevine u dvorištu iza stambene zgrade mogu se kod slobodnostojećeg ili poluugrađenog načina izgradnje, odnosno kada su dograđeni uz stambenu zgradu, približiti granici susjedne parcele na udaljenost 0,5 m, pod uvjetom da na ovu stranu nemaju nagib krovništa, s tim da je osigurana propisana međusobna udaljenost s građevinama na susjednoj parceli. Od ostalih međa zidovi slobodnostojeće građevine kao i stražnji zid poluugrađene građevine moraju biti udaljeni najmanje 3,0 m.

Udaljenost bučnih poslovnih prostora i građevina od susjednih stambenih građevina ne može biti manja od 40 m.

15. U zoni niske stambene izgradnje etažna visina stambene građevine ne može biti veća od prizemlja i kata i mansarde (P+1+M) najveće visine vijenca od 8,0 m, a za gospodarske, pomoćne i manje poslovne građevine ne veća od prizemlja i potkrovlja (P+Pk).

Ispod građevina iz stava 1. ovog člana mogu se graditi podrumi, a tavanski prostori mogu se uređivati u mansarde.

Potkrovljem / mansardom se smatra uređeni tavanski prostor, odnosno tavanski prostor koji je moguće urediti za korištenje u stambene, poslovne ili gospodarske svrhe, čiji nadozid iznad stropne konstrukcije nije viši od 120 cm i čiji su prozori izvedeni na zabatnom zidu, odnosno kao kosi prozori ili vertikalni u ravninama krovne plohe.

16. Balkoni se mogu graditi i na zgradama koje nemaju predvrtove, jedino u ulicama čija je širina najmanje 8,0 m. U tom slučaju moraju biti postavljeni najmanje 3,5 m iznad pješačke staze (pločnika), ali ne mogu biti izbočeni preko građevinske linije.

Na zidovima paralelnim s granicom parcele susjednog zemljišta udaljenost vanjskog ruba balkona od međe može biti najmanje 3,0 m.

Prohodni ravni krovovi (terase) koji se izgrađuju bliže od 3,0 m od međe prema susjednom zemljištu moraju imati 1,8 m visoku neprovidnu ogradu prema tom zemljištu.

Ulazne stepenice u lokale mogu biti izvan građevinske i regulacijske linije, u pješačkoj stazi (pločniku) samo iznimno i to do 50 cm ako je od stepenice ostala slobodna širina pločnika najmanje 150 cm.

17. Horizontalni i vertikalni gabarit građevine, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijal moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajolikom. Krovništa se mogu izvesti ravna ili kosa, ne većeg nagiba od 40°, a pokrovi po mogućnosti tamne boje.

Na uličnoj strani krovništa moraju obvezno imati vidljivi ili skriveni žlijeb i odvod vode proveden ispod pješačke staze u

kanal, ukoliko je krov nagnut prema ulici.

Pročelja se u pravilu izvode od žbuke svijetle boje, drveta razne boje, kamena, kulira ili fasadne opeke.

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način ili u nizu, moraju se arhitektonski uskladiti s postojećim građevinama na koje se prislanjaju.

18. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugoga metala, ili izvedeno od živice. Visina ograde zajedno s podnožjem ne može biti viša od 2,0 m ali u pravilu visoka 1,2 m.
19. Teren oko kuće, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način, da ne narušava izgled naselja. Za uređivanje okoliša treba saditi stabla autohtonih vrsta.

20. Otpadne vode moraju se obvezno ispuštati u kanalizacijski sistem. Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

21. Ugostiteljski prostori i građevine, osim caffè-bara i slastičarnica, moraju obvezno osigurati na svom zemljištu prostor za parkiranje najmanje 5 automobila, ukoliko nema javnog parkirališta na udaljenosti najviše 50 metara.

Do ovih građevina, odnosno do građevinskih parcela na kojima se te građevine nalaze, mora se izgraditi javna prometna površina minimalne širine kolnika 3,5 m za jednosmjerni promet i 5,5 m za dvosmjerni promet, pogodna za promet vatrogasnih i komunalnih vozila.

Na potezu glavnih gradskih prometnica moraju se za stajalište autobusa u sklopu javne prometne površine izvesti odgovarajuća ugibaldišta.

22. Ukoliko se tijekom realizacije plana iskaže potreba za formiranjem građevinskih parcela, odnosno izgradnjom građevina na način koji se razlikuje od onog predviđenog ovim Planom, prostorno rješenje moguće je korigirati ukoliko:

- grupa obuhvaćenih građevinskih parcela predstavlja prostornu cjelinu koja se može prestrukturirati bez ikakvih posljedica po susjedne građevinske parcele / građevine,
- je moguće korigirati prostorno rješenje predloženo Planom samo u dijelu kojim je definiran način formiranja građevinskih parcela i površina unutar kojih se može razviti tlocrt građevine, bez korekcija zadane mreže prometnica i pojedinih segmenata infrastrukture,
- se poštuju svi ostali uvjeti za izgradnju definirani Odredbama za provedbu.

23. Na svim planiranim građevinskim parcelama moguća je izgradnja slobodnostojećih građevina ukoliko su zadovoljeni svi elementi zadani Odredbama za provedbu za odgovarajući tip izgradnje.

Zadane zone za razvoj tlocrta građevina, koje su ucrtane u Plan ne prejudiciraju ujedno i tip izgradnje, već unutar zadanih uvjeta omogućavaju investitoru najslobodniji mogući izbor načina izgradnje (slobodnostojeća građevina, dvojna ili u nizu) u skladu sa zadanim parametrima.

Pojedine građevinske parcele je moguće cijepati na manje dijelove za izgradnju dvojnih građevina ili nizova, ali samo do minimalnih veličina zadanih ovim Planom.

24. Kompleks crkve Sv. Marije s franjevačkim samostanom predstavlja osobito vrijedno područje graditeljske baštine.

Projekti sanacije i revitalizacije objekata ili cjeline spomenika kulture trebaju sadržavati odgovarajuću konzervatorsku dokumentaciju i urbanističko - arhitektonsko rješenje izrađeno temeljem uvjeta i odobrenja Ministarstva kulture, nadležnog Konzervatorskog odjela.

25. Iz djelokruga zaštite od požara potrebno je slijedeće:

- Osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).
  - Osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).
  - U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m, ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr., da se požar ne može prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se za ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m neposredno ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.
  - Kod projektiranja objekata potrebno je primijeniti odredbe američkih smjernica NFPA 101 (izdanje 2006. godine) ili odredbe austrijskih smjernica TRVB N 115 (izdanje 2000. godina).
26. Uvidom u kartu područja Nacionalne ekološke mreže utvrđeno je da se plan svojim obuhvatom nalazi djelomično unutar međunarodno važnog područja za ptice “Pokupski bazen” (HR1000001). Smjernice za mjere zaštite iz Priloga 1.3. Uredbe o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine 109/07) prvenstveno se odnose na neizgrađene dijelove tog područja.

KLASA: 021-06/14-01/40

URBROJ: 238/12-01-14-6

Jastrebarsko, 14. studenoga 2014.

Predsjednica  
Odbora za Statut, Poslovnik i propise  
Grada Jastrebarskog  
Željka Kovačić, prof., v.r.

## AKTI GRADONAČELNIKA

Na temelju članka 14. Ugovora o izvođenju radova na sanaciji klizišta i odvodnji oborinskih voda uz lokalnu cestu LC 31138 Ivančići – Prodin Dol od 09. svibnja 2014., KLASA: 430-01/14-01/21, URBROJ: 238/12-02-14-4, članka 3. stavka 1. Sporazuma o obavljanju nadzora od 9. svibnja 2014., KLASA: 430-01/14-01/21, URBROJ: 238/12-02-14-16 i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK o imenovanju

#### I.

Za nadzornog inženjera za radove ugovorene temeljem Ugovora o izvođenju radova KLASA: 430-01/14-01/21, URBROJ: 238/12-02-14-4 od 9. svibnja 2014. godine, imenuje se Zvonko Marinić, dipl.ing.građ., Voditelj odjela za građenje i izvanredno održavanje županijskih i lokalnih cesta Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije.

#### II.

Zadatak nadzornog inženjera iz točke I. ovog Zaključka je poduzimanje svih radnji sukladno odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13), a osobito:

- kontrolirati izvođenje radova i dinamiku izvođenja radova,
- zahtijevati eventualna dodatna ispitivanja materijala za građenje,
- kontrolirati ispravnost realizacije radova prema odobrenoj tehničkoj dokumentaciji,
- kontrolirati privremene i okončane situacije,
- ovjeravati i potpisivati građevinski dnevnik,
- odobravati analizu cijena za naknadne radove,
- obilaziti gradilište i vršiti analizu izvođenja radova,
- raspraviti s Izvođačem eventualne probleme i nejasnoće, te mu odgovoriti u roku od tri dana,

- sudjelovati u primopredaji radova i potpisati zapisnik o primopredaji radova,
- sastaviti završno izvješće o izvedbi građevine.
- obavljati i druge poslove sukladno odredbama Zakona o gradnji.

#### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 340-03/14-01/05

URBROJ: 238/12-02-14-19

Jastrebarsko, 9. svibnja 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog, donosi

### ZAKLJUČAK o prihvaćanju Nacrta izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Zagrebačke županije

#### I.

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog primio je na znanje Nacrt izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Zagrebačke županije Državnog ureda za reviziju, klasa: 041-01/14-10/25, urbroj: 613-05-14-33 od 1. listopada 2014. godine.

**II.**

U cilju povećanja učinkovitosti razvoja poduzetničkih zona, Grad Jastrebarsko postupit će po preporukama Državnog ureda za reviziju navedenim u ocjeni učinkovitosti osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 302-01/14-01/8  
URBROJ: 238/12-02-14-2  
Jastrebarsko, 10. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o davanju suglasnosti na „Izvjješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“****I.**

Daje se suglasnost na „Izvjješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“ izrađeno od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Tomislava Konosića iz Klinča Sela, Sakomanov odvojak 1-5, u predmetu izrade geodetskog elaborata za evidentiranje podataka o zgradama izgrađenim na k.č.br. 1400 k.o. Jastrebarsko, za stranku u postupku trgovačko društvo INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d iz Zagreba, Avenija Većeslava Holjevca 10.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 930-01/14-01/49  
URBROJ: 238/12-02-14-3  
Jastrebarsko, 10. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3., 4. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na sanaciji krovništva zgrade „Napoleonova bolnica“ u Jastrebarskom****I.**

Grad Jastrebarsko i Nenad Bohaček vlasnik građevinske radnje „GRADITELJ“ iz Jastrebarskog, Vladka Mačeka 20, OIB:

76098863731, sklopit će Ugovor o izvođenju radova na sanaciji krovništva zgrade „Napoleonova bolnica“ u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za izvođenje radova navedenih u točki I. ovog Zaključka isplatiti Nenadu Bohačeku vlasniku građevinske radnje „GRADITELJ“ iz Jastrebarskog, Vladka Mačeka 20, iznos od 374.055,00 kn bez PDV-a (slovima: tristosedamdesetčetritisućpedeset kuna i nula lipa). Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

**III.**

Financijska sredstva navedena u točki II. ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Zaštita spomenika kulturne baštine, Kapitalni projekt: Obnova spomenika kulturne baštine i planirana Programom zaštite i očuvanja spomenika kulturne baštine na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/13, 2/14 i 7/14).

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/120  
URBROJ: 238/12-02-14-3  
Jastrebarsko, 14. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 8. stavka 1. Ugovora o postavljanju horizontalne prometne signalizacije na području grada Jastrebarskog, KLASA: 430-01/14-01/10, URBROJ: 238/12-02-14-4, od 22. rujna 2014. godine i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o sklapanju Dodatka Ugovora o postavljanju horizontalne prometne signalizacije na području grada Jastrebarskog****I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB: 10339976418, sklopit će Dodatak Ugovora o postavljanju horizontalne prometne signalizacije na području grada Jastrebarskog KLASA: 430-01/14-01/10, URBROJ: 238/12-02-14-4, od 22. rujna 2014. godine, radi potrebe izvođenja dodatnih radova.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za izvođenje dodatnih radova navedenih u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, iznos od 7.815,00 kn (slovima: sedamtisućaosamstoptnaest kuna i nula lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na uređenju i rekonstrukciji pješačke staze u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom**

**I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo G.V. PROM d.o.o. iz Jastrebarskog, Augusta Šenoa 2, OIB: 64880141785, sklopit će Ugovor o izvođenju radova na uređenju i rekonstrukciji pješačke staze u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za radove navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu G.V. PROM d.o.o. iz Jastrebarskog, Augusta Šenoa 2, iznos od 38.254,60 kn (slovima: tridesetosamtisućadvjestopedesetčetiri kune i šezdeset lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o sklapanju Ugovora o izradi I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom**

**I.**

Grad Jastrebarsko i URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANE ŠPIRIĆ iz Zagreba, Topnička ulica 8, OIB: 20165292318,

sklopit će Ugovor o izradi I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti UREDU OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANE ŠPIRIĆ iz Zagreba, Topnička ulica 8, iznos od 22.000,00 kn uvećano za PDV 25% od 5.500,00 kn, sveukupno iznos od 27.500,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućpetsto kuna i nula lipa).

**III.**

Financijska sredstva navedena u točki II. ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-5

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o sklapanju Ugovora o izradi IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Pečkarica“ u Jastrebarskom**

**I.**

Grad Jastrebarsko i URED OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANE ŠPIRIĆ iz Zagreba, Topnička ulica 8, OIB: 20165292318, sklopit će Ugovor o izradi IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Pečkarica“ u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti UREDU OVLAŠTENE ARHITEKTICE DIANE ŠPIRIĆ iz Zagreba, Topnička ulica 8, iznos od 35.000,00 kn uvećano za PDV 25% od 8.750,00 kn, sveukupno iznos od 43.750,00 kn (slovima: četrdesettritisućsedamstopešdeset kuna i nula lipa).

**III.**

Financijska sredstva navedena u točki II. ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-6

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.



Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na „Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“**

#### I.

Daje se suglasnost na „Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“ koje je izrađeno od strane GEO-LAND, obrt za geodetske poslove, nadzor i promet nekretninama, vlasnika Ivana Lončarić, Jastrebarsko, Bana J. Jelačića 80, u predmetu izrade Parcelacijskog elaborata na osnovu Rješenja o izvedenom stanju za stranku u postupku GUGEC STJEPANA iz Jastrebarskog, Čabdin 20, za k.č.br. 3715, upisano u z.k.ul.br. P-I (javno dobro – put), k.o. Cvetković, koja u naravi predstavlja nerazvrstanu cestu.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-7

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

**o davanju suglasnosti na „Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“**

#### I.

Daje se suglasnost na „Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“ koje je izrađeno od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Tomislava Konosića iz Klinča Sela, Sakomanov odvojak 1-5, u predmetu izrade geodetskog elaborata za evidentiranje podataka o zgradama za stranku u postupku Jasenku Kranjčević iz Zagreba, Jana Sibeliusa 4, za k.č.br. 2256, upisano u z.k.ul.br. P-I (javno dobro – put), k.o. Desinec, koja u naravi predstavlja nerazvrstanu cestu.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-8

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

**o pokroviteljstvu međunarodnog znanstveno-stručnog skupa „Prirodni resursi, zelene tehnologije i održivi razvoj“**

#### I.

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog prihvaća pokroviteljstvo nad održavanjem znanstveno-stručnog skupa „Prirodni resursi, zelene tehnologije i održivi razvoj“ koji se od 26. do 28. studenog 2014. godine održava u Zagrebu u organizaciji Hrvatskog šumarskog instituta, Prehrambeno-biotehnološkog i šumarskog fakulteta, Instituta za jadranske kulture i melioraciju krša te Hrvatskog društva za biotehnologiju.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-10

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

**o sklapanju Ugovora o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene**

#### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo BROSIG PROJEKT d.o.o. iz Zagreba, Marohničeva 10, OIB: 10524740410, sklopiti će Ugovor o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene za:

1. zgrade mrtvačnica koje se nalaze u Slavetiću, Petrovini, Volavju, Domagoviću, Gornjoj Kupčini, Stankovu, Pavlovčanima, Jastrebarskom, Plešivici, Dragovanščaku, Gornjem Desincu i na mjesnom groblju Cvetović,
2. zgradu Vatrogasnog doma Donja Reka,
3. zgrade društvenih domova Brebrovac, Hrašća, Jurjevčani, Prilipje i Pavlovčani
4. nogometna igrališta i svlačionice u Dragi Svetojanskoj i Domagoviću,
5. nogometno igralište u Donjem Desincu i
6. svlačionice u Cvetkoviću i Slavetiću.

#### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu BROSIG PROJEKT d.o.o. iz Zagreba Marohničeva 10, iznos od 90.540,00 kn uvećano za PDV 25% od 22.635,00 kn, što sveukupno iznosi 113.175,00 kn (slovima: stotinaesttisućastosedamdesetpet kuna i nula lipa).

#### III.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu,

Program: Upravljanje imovinom, Tekući projekt: Legalizacija objekata.

#### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene

##### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo C.T.B. d.o.o. za projektiranje, građenje i usluge iz Jastrebarskog, Zagrebačka 12, OIB: 28975255175, sklopiti će Ugovor o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene (Županijska zgrada i zgrada Dječjeg vrtića Radost I).

##### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu C.T.B. d.o.o. iz Jastrebarskog, Zagrebačka 12, iznos od 13.213,71 kn uvećano za PDV 25% od 3.303,43 kn, što sveukupno iznosi 16.517,14 kn (slovima: šesnaestisućpetstosedamnaest kuna i četrnaest lipa).

##### III.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Upravljanje imovinom, Tekući projekt: Legalizacija objekata.

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 102. Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ br. 6/10) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju dodatka Ugovoru o korištenju javne površine za postavljanje otvorene terase

##### I.

Grad Jastrebarsko i Željko Jerečić iz Jastrebarskog, Donji Desinec 114, vlasnik Ugostiteljskog obrta KISS iz Klinča Sela, Karlovačka 15, zaključit će dodatak Ugovoru o korištenju javne površine za postavljanje otvorene terase, KLASA: 372-03/14-01/04, URBROJ: 238/12-02-14-4, zaključenom dana 11. travnja 2014. godine, predmet kojeg je davanje na korištenje javne površine u vlasništvu Grada Jastrebarskog za postavljanje otvorene terase na prostoru Strossmayerovog trga u Jastrebarskom, ispred ugostiteljskog objekta Mazana.

Dodatkom Ugovoru iz stavka prvog ove točke mijenja se vrijeme zakupa na način da se isto obračunava od 01. svibnja do 30. rujna za kalendarsku godinu, s početkom ugovornog odnosa za razdoblje od 2015. godine pa do isteka ugovora.

##### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34

URBROJ: 238/12-02-14-5

Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o zajedničkom financiranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća

##### I.

Grad Jastrebarsko sklopiti će Ugovor o zajedničkom financiranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Ksaver 208, Zagreb, OIB: 85828625994.

##### II.

Grad Jastrebarsko se obvezuje sudjelovati u provođenju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća davanjem sredstava pomoći za obiteljske kuće u ukupnom iznosu do 97.500,00 kuna, što predstavlja 10% procijenjene vrijednosti Programa.

##### III.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su u Proračuna Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program 4018 Energetika.

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34

URBROJ: 238/12-02-14-7

Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o pripremi projektne dokumentacije za kandidiranje projekta za dodjelu bespovratnih sredstava temeljem Programa „Fond za razvoj turizma u 2014. godini“

##### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo TETIDA d.o.o. iz Koprivnice, Strossmayerova 3, OIB: 04010048422, sklopit će Ugovor o pripremi projektne dokumentacije za kandidiranje projekta za dodjelu bespovratnih sredstava temeljem Programa „Fond za razvoj turizma u 2014. godini“.

##### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu TETIDA d.o.o. iz Koprivnice, Strossmayerova 3, fiksni dio u iznosu od 10.000,00 kn (slovima: deset tisuća kuna i nula lipa) te varijabilni dio u iznosu od 4% od iznosa dobivenih bespovratnih sredstava u slučaju primitka pozitivnog rješenja nadležnog tijela. Izvršitelj nije obveznik poreza na dodanu vrijednost.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/125

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o stručnom nadzoru

##### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo ARHING d.o.o. iz Karlovca, Gažanski trg 8, OIB: 24998741951, sklopit će Ugovor o stručnom nadzoru nad izvođenjem radova na sanaciji krovišta zgrade „Napoleonova bolnica“ u Jastrebarskom.

##### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu ARHING d.o.o. iz Karlovca, Gažanski trg 8, iznos od 20.000,00 kn (slovima: dvadeset tisuća kuna i nula lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/126

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 27. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 10. stavka 1. točka 12. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 90/11, 83/13 i 143/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o izgradnji autobusnih stajališta u naseljima Volavje, Petrovina i Stankovo

##### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB: 10339976418, sklopit će Ugovor o izgradnji autobusnih stajališta u naseljima Volavje, Petrovina i Stankovo.

##### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iznos od 59.818,50 kn (slovima: pedesetdevet tisuća osamstoosamdeset kuna i pedeset lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

##### III.

Financijska sredstva navedena u točki II. ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Izgradnja javnih površina, Kapitalni projekt: Javne površine i planirana Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/13, 2/14 i 7/14).

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o izradi Glavnog projekta vanjske rasvjete parkirališta kod Osnovne škole „Ljubo Babić“ u Jastrebarskom

**I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo MINI-EL d.o.o. iz Karlovca, Smičiklasova 16, OIB: 54914717068, sklopit će Ugovor o izradi Glavnog projekta vanjske rasvjete parkirališta kod Osnovne škole „Ljubo Babić“ u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu MINI-EL d.o.o. iz Karlovca, Smičiklasova 16, iznos od 14.000,00 kn (slovima: četrnaesttisuća kuna i nula lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-5

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o sklapanju Ugovora o sufinanciranju radova izgradnje vodoopskrbnog sustava****I.**

Grad Jastrebarsko i ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, OIB: 07132269553, sklopit će Ugovor o sufinanciranju radova izgradnje vodoopskrbnog sustava koji obuhvaćaju izgradnju magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Malunje – Gović (faza II.) ukupne dužine 978 m, s dva ogranka ukupne dužine 62 m i tri nova zasunska okna.

**II.**

Ukupna vrijednost radova navedenih u točki I. ovog Zaključka iznosi 731.549,90 kn s uključenim PDV-om, od čega se Zagrebačka županija obvezuje sufinancirati iznos od 350.000,00 kn, a preostali iznos od 381.549,90 kn obvezuje se osigurati Grad Jastrebarsko.

**III.**

Rok za dostavu opisnog i financijskog izvješća o namjenskom utrošku sredstava i izvršenim radovima Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije je 31. prosinac 2014. godine.

**IV.**

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Odsjek za komunalno i vodno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša u Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

**V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-6

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10 i 143/12), i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ODLUKU****o visini naknade za korištenje i najam kabelaške kanalizacije u vlasništvu Grada Jastrebarskog****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za korištenje kabelaške kanalizacije – dijela elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u vlasništvu Grada Jastrebarskog (u nastavku teksta: Grad).

**Članak 2.**

Slobodan prostor u izgrađenoj kabelaškoj kanalizaciji u vlasništvu Grada, Grad može dati na korištenje svim zainteresiranim operatorima za polaganje kabela, pod uvjetima i na način propisan odredbama Pravilnika o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“, broj 136/11, 44/12 i 75/13), prema načelu koje omogućuje racionalno iskorištavanje slobodnog prostora na ravnopravnoj i zajedničkoj osnovi.

**Članak 3.**

Za polaganje kabela iz članka 2. ove Odluke, visina naknade iznosi 7,50 kn po m<sup>2</sup> kabela.

Za korištenje kabelaških zdenaca za postavljanje pasivne opreme spojne točke, visina naknade iznosi 100,00 kn po spojnoj točki.

**Članak 4.**

Naknada iz članka 3. ove Odluke, utvrđuje se u godišnjem iznosu i uplaćuje se na žiro račun Grada Jastrebarskog do 15. siječnja za tekuću godinu, a kod zaključenja ugovora tijekom godine, u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora.

**Članak 5.**

Pisani zahtjev operatora za polaganje kabela podnosi se Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog (u nastavku teksta: nadležni Upravni odjel), koji utvrđuje mogućnost zajedničkog korištenja kabelaške kanalizacije na predmetnoj trasi, vodeći brigu o učinkovitom korištenju izgrađene kabelaške kanalizacije.

Ukoliko nadležni Upravni odjel utvrdi da su ispunjene pretpostavke za mogućnost zajedničkog korištenja kabelaške kanalizacije na predmetnoj trasi, Grad i korisnik zaključit će ugovor o pristupu i zajedničkom korištenju kabelaške kanalizacije.

Korisnik je dužan održavati i snositi sve troškove održavanja i popravaka ugrađene opreme i materijala.

Prije svake intervencije u svrhu održavanja položenih kabela, korisnik je obavezan o namjeravanom zahvatu obavijestiti nadležni Upravni odjel Grada.

**Članak 6.**

Nadležni Upravni odjel Grada dužan je voditi evidenciju kabelske kanalizacije i druge infrastrukture u vlasništvu Grada i položenih kabela.

**Članak 7.**

Korisnici kabelske kanalizacije koji su položili kablove do stupanja na snagu ove Odluke, a za koje nije ugovorom regulirano pravo korištenja, dužni su u roku od 20 dana od dana primitka poziva za sklapanje ugovora od strane nadležnog Upravnog odjela Grada, podnijeti zahtjev za ugovorno reguliranje zajedničkog korištenja kabelske kanalizacije.

Za korištenje kabelske kanalizacije u vlasništvu Grada za korisnike koji nemaju zaključen ugovor, pored godišnje naknade za najam, utvrđuje se i jednokratna naknada za proteklo razdoblje do 3 godine.

Visina jednokratne naknade obračunat će se temeljem članka 3. ove Odluke, te će Grad i korisnik zaključiti ugovor o pristupu i zajedničkom korištenju odnosno kabelske kanalizacije.

Jednokratna naknada uplaćuje se na žiro račun Grada u roku od 15 dana od sklapanja ugovora.

Ukoliko korisnici ugovorno ne reguliraju pravo korištenja kabelske kanalizacije u vlasništvu Grada sukladno odredbama ove Odluke, dužni su osloboditi kabelsku kanalizaciju od postavljenih kabela u roku od 3 (tri) dana od primitka pisane obavijesti od strane nadležnog Upravnog odjela Grada, a o čemu će se izvijestiti Hrvatska agencija za poštu i telekomunikacije.

**Članak 8.**

Od plaćanja naknade iz članka 3. ove Odluke, Grad može osloboditi ustanovu kojoj je Grad osnivač i trgovačko društvo u kojem Grad ima udio u kapitalu, odnosno kojem je stopostotni vlasnik, a polaganje vodova od interesa je za Grad.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 944-17/14-01/05  
URBROJ: 238/12-02-14-2  
Jastrebarsko, 31. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12), članka 30. stavka 6. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Odluku o visini godišnje grobne naknade**

**I.**

Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu „Groblja Jastrebarsko“ d.o.o., Antuna Mihanovića 14, OIB: 87402436126, na Odluku o visini godišnje grobne naknade koja je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 363-01/14-01/39  
URBROJ: 238/12-02-14-6  
Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12), članka 29. stavka 4. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Cjenik visine naknade za dodjelu grobnog mjesta**

**I.**

Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu „Groblja Jastrebarsko“ d.o.o., Antuna Mihanovića 14, OIB: 87402436126 na Cjenik visine naknade za dodjelu grobnog mjesta koja je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Cjenik visine naknade za dodjelu grobnog mjesta iz točke I. ovog Zaključka primjenjivat će se od 5. studenog 2014. godine.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 363-01/14-01/39  
URBROJ: 238/12-02-14-7  
Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 38. stavka 2. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Cjenik pogrebnih usluga**

**I.**

Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu „Groblja Jastrebarsko“ d.o.o., Antuna Mihanovića 14, OIB: 87402436126, na Cjenik pogrebnih usluga koji je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Cjenik pogrebnih usluga iz točke I. ovog Zaključka primjenjivat će se od 5. studenog 2014. godine.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 363-01/14-01/39  
URBROJ: 238/12-02-14-8  
Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 10. stavka 1. točka 12. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 90/11, 83/13 i 143/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na sanaciji ulice Mile Kneževića i dijela nogostupa u ulici Ivane Brlić Mažuranić u Jastrebarskom****I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iz Jastrebarskog, Dr. Franje Tuđmana 47, OIB:10339976418, sklopit će Ugovor o izvođenju radova na sanaciji ulice Mile Kneževića i dijela nogostupa u ulici Ivane Brlić Mažuranić u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu CESTE JASTREBARSKO d.o.o. iznos od 192.496,00 (slovima: stodevedesetdvjetisućestristodevedesetšest kuna i nula lipa) bez PDV-a. Obveza plaćanja poreza na dodanu vrijednost prenosi se na Grad Jastrebarsko sukladno članku 75. stavku 3. točka a. Zakona o porezu na dodanu vrijednost („Narodne novine“, broj 73/13, 99/13, 148/13 i 153/13).

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-4  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o sklapanju Ugovora o izvođenju elektroinstalaterskih radova na objektu ŠRC „Centrala“ u Jastrebarskom****I.**

Grad Jastrebarsko i RANKO VOJNOVIĆ iz Jastrebarskog, Novaki Petrovinski 8a, vlasnik obrta „EL-ING“ iz Jastrebarskog, Novaki Petrovinski 8a, OIB: 64248977207, sklopit će Ugovor o izvođenju elektroinstalaterskih radova na objektu ŠRC „Centrala“ u Jastrebarskom.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za radove navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti Ranku Vojnoviću vlasniku obrta „EL-ING“ iz Jastrebarskog, Novaki Petrovinski 8a iznos od 40.090,60 kn uvećano za PDV 25% od 10.022,65 kn, sveukupno iznos od 50.113,25 kn (slovima: pedesettisućastotriinaest kuna i dvadesetpet lipa).

**III.**

Financijska sredstva iz točke II. ovog Zaključka osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Projekt: Upravljanje imovinom, Tekući projekt: Legalizacija objekata, Konto: 451.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-5  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/11) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK  
o kupnji nekretnine****I.**

U svrhu okrupnjavanja zemljišta u gospodarskoj zoni Jalševac, odobrava se kupnja nekretnine k.č.br. 1626, Oranica Čabdinica u Jalševcu, sa 334 čhv, z.k.ul.br. 484, k.o. Cvetković, vlasnice Mire Jakolić iz Jastrebarskog. Cvetković 102, za kupoprodajnu cijenu od 132.110,00 kn.

**II.**

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu grada Jastrebarskog za 2014. godinu, razdjel: 010-Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, kapitalni projekt: Razvoj gospodarske zone Jalševac, konto: 411.

**III.**

Temeljem ovog Zaključka Gradonačelnik i vlasnik nekretnine sklopit će kupoprodajni ugovor.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-6  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 6. Odluke o visini naknade za osnivanje služnosti na javnim površinama kojima upravlja Grad Jastrebarsko i nekretninama u vlasništvu Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" broj 5/10 i 3/12) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog" broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### **o sklapanju dodatka Ugovoru T45-104/2010. o osnivanju prava služnosti na javnim površinama**

##### I.

Grad Jastrebarsko i Hrvatski Telekom d.d., zaključit će dodatak Ugovoru T45-104/2010. o osnivanju prava služnosti na javnim površinama, KLASA: 944-17/10-01/01, URBROJ: 238/12-03-10-3 od 8. studenoga 2010. godine

Sukladno odredbama članka 3. stavka 3. Ugovora iz stavka prvog ove točke, dodatkom Ugovoru utvrđuje se stvarna dužina trasa kabelske kanalizacije i kabela položenih izravno u zemlju na javnim površinama te godišnji avans za osnivanje prava služnosti na javnim površinama u iznosu od 87.430,77 kn, uvećano za PDV, koji se primjenjuje za razdoblje od 1. siječnja 2015. godine pa nadalje.

##### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 944-17/13-01/01  
URBROJ: 238/12-02-14-7  
Jastrebarsko, 10. studenoga 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju Odluke o visini naknade za korištenje i najam kabelske kanalizacije u vlasništvu Grada Jastrebarskog od 31. listopada 2014. godine KLASA: 944-17/14-01/05, URBROJ: 238/12-02-14-2 i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### **o sklapanju Ugovora o pristupu i zajedničkom korištenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u vlasništvu Grada Jastrebarskog**

##### I.

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo HRVATSKI TELEKOM d.d. iz Zagreba, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 81793146560, sklopit će Ugovor o pristupu i zajedničkom korištenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (dalje u tekstu: kabelska kanalizacija) u vlasništvu Grada Jastrebarskog na trasi od državne ceste D310 do objekta „Kaufland“, ukupne dužine 753 m.

##### II.

Visina godišnje naknade za korištenje i najam kabelske kanalizacije u vlasništvu Grada Jastrebarskog iz točke I. ovog Za-

ključka iznosi:

- za 2 (dva) kabela 11.295,00 kn godišnje uvećano za PDV,
- za 2 (dva) kabela zdenca 200,00 kn godišnje uvećano za PDV,

odnosno sveukupno 11.495,00 kn (slovima: jedanaestisućačetristodevedesetpet kuna i nula lipa) godišnje uvećano za PDV.

##### III.

Ugovor o pristupu i zajedničkom korištenju kabelske kanalizacije u vlasništvu Grada Jastrebarskog iz točke I. ovog Zaključka zaključuje se na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/132  
URBROJ: 238/12-02-14-3  
Jastrebarsko, 11. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/13 i 7/14) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### **o sufinanciranju održavanja mjesnog groblja u Draganiću**

##### I.

Grad Jastrebarsko odobrava jednokratnu financijsku pomoć Općini Draganić za sufinanciranje održavanja mjesnog groblja u Draganiću u 2014. godini.

##### II.

Grad Jastrebarsko će za sufinanciranje navedeno u točki I. ovog Zaključka isplatiti Općini Draganić iznos od 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisuća kuna i nula lipa).

##### III.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, razdjel 010: Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, program: Održavanje komunalne infrastrukture, aktivnost: Održavanje groblja, broj konta 363: Pomoći unutar općeg proračuna, sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu.

Sredstva iz točke II. ovog Zaključka doznačit će se na žiro-račun Općine Draganić, OIB: 45803800853 (Karlovačka banka, broj žiro-računa: HR1124000081809000001) najkasnije u roku od 30 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

##### IV.

Općina Draganić obvezuje se dostaviti izvješće o utrošku sredstava Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno

uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog najkasnije do 31. prosinca 2014.

#### V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/38

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 13. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o najmu multifunkcijskih uredaja Sharp

#### I.

Grad Jastrebarsko sklopiti će Ugovor o najmu multifunkcijskih uredaja Sharp s trgovačkim društvom DUPLICO d.o.o. iz Gornjeg Stupnika, Gornjostupnička 27b, OIB: 41025754642, na razdoblje od 12 mjeseci.

#### II.

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka trgovačkom društvu DUPLICO d.o.o. iz Gornjeg Stupnika, Gornjostupnička 27b, plaćati iznos od 5.720,00 kn uvećano za PDV 25% od 1.430,00 kn, sveukupno iznos od 7.150,00 kn (slovima: sedamtisućastopedeset kuna i nula lipa) mjesečno.

#### III.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu.

#### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/37

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 27. svibnja 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju Ugovora o pružanju usluga izrade grafičkog rješenja i pripreme za tisak

#### I.

Grad Jastrebarsko sklopiti će Ugovor o pružanju usluga izrade grafičkog rješenja i pripreme za tisak prospekata/brošura, pozivnica i plakata s Krunoslavom Franetićem vlasnikom obrta „DIZAJN STUDIO FRANETIĆ“ iz Jastrebarskog, Cvetković 22, OIB: 35199490452, na razdoblje od 1 (jedne) godine.

#### II.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu.

#### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/29

URBROJ: 238/12-02-14-4

Jastrebarsko, 3. lipnja 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o sklapanju ugovora o pružanju pravne pomoći i zastupanju

#### I.

Grad Jastrebarsko sklopiti će ugovore o pružanju pravne pomoći i zastupanju s ODVJETNIKOM KREŠIMIROM PERPROTIĆEM iz Zagreba, Horvaćanska 21, OIB: 02169156837 i ODVJETNIKOM KARLOM RADOŠEVIĆEM iz Jastrebarskog, Kralja Tomislava 8, OIB: 92725986094, na vrijeme od jedne (1) godine.

#### II.

Financijska sredstva potrebna za provedbu ovog Zaključka osigurana su Proračunom Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Lokalna samouprava i administracija, Aktivnost: Administrativni troškovi.

#### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/111

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 22. rujna 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi



**ZAKLJUČAK****o sklapanju Ugovora o nabavi računala i računalne opreme****I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo S&T HRVATSKA d.o.o. za informacijska rješenja i usluge iz Zagreba, Borongajska cesta 81a, OIB: 55648908488, sklopit će Ugovor o nabavi računala i računalne opreme.

**II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu S&T HRVATSKA d.o.o. za informacijska rješenja i usluge iz Zagreba, Borongajska cesta 81a, iznos od 18.998,00 kn uvećano za PDV 25% od 4.749,50 kn, sveukupno iznos od 23.747,50 kn (slovima: dvadesettritisučesdamstočetdesetsedam kuna i pedeset lipa).

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/119

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 14. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 18. stavka 3. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 90/11, 83/13, 143/13 i 13/14) i 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**PRAVILNIK****o izmjenama i dopunama Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog****Članak 1.**

U Pravilniku o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14), članak 3. mijenja se i glasi:

„Za nabavu robe i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna bez PDV-a, te radova procijenjene vrijednosti do 500.000,00 kuna bez PDV-a, Gradonačelnik posebnim aktom imenuje stalno Povjerenstvo, koje se sastoji od predsjednika i dva člana.

Upravni odjel/Odsjek, u čijem je djelokrugu predmet nabave, upućuje Povjerenstvu pisani zahtjev za pokretanje postupka, te navodi popis gospodarskih subjekata (u pravilu dva gospodarska subjekta), kojima će se uputiti Poziv za dostavu ponuda.

Sukladno zaprimljenom zahtjevu, predsjednik Povjerenstva dužan je na obrascu Poziva za dostavu ponude zatražiti ponude od navedenih gospodarskih subjekata.

Obrazac Poziva za dostavu ponude sastavni je dio ovog Pravilnika (PRILOG I).

Nakon zaprimljenih ponuda Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka, uspoređuje pristigle ponude, izrađuje Zapisnik o pregledu i ocjeni te upućuje dopis za sklapanje ugovora unutarnjoj ustrojstvenoj jedinici u čijoj je nadležnosti sklapanje ugovora, s prijedlogom odabira ponude koja najbolje ispunjava svrhu nabave“.

**Članak 2.**

U članku 6. stavak 5. mijenja se i glasi:

„Nakon što je Ugovor potpisan od svih ugovornih strana, unutarnja ustrojstvena jedinica u čijoj je nadležnosti sklapanje ugovora, dostavlja jedan primjerak ugovora Upravnom odjelu nadležnom za poslove financije, a jedan kopirani primjerak ugovora i Zaključka Upravnom odjelu/Odsjeku koji je pokrenuo postupak nabave i predsjedniku Povjerenstva“.

**Članak 3.**

U članku 8. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Narudžbenica se naknadno prilaže uz zaprimljeni račun te se putem službenika zaduženog za poslove uredskog poslovanja dostavlja u Upravni odjel nadležan za poslove financija“.

U članku 8. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Službenik Upravnog odjela nadležnog za poslove financija u čijem su djelokrugu poslovi likvidacije potom upisuje iznos i broj URA-e u centralnu evidenciju narudžbenica“.

**Članak 4.**

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 430-01/14-01/01

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 22. listopada 2014.

Gradonačelnik

Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i članka 1. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog, KLASA: 430-01/14-01/01, URBROJ: 238/12-02-14-3 od 20.10.2014., a u svezi s člankom 4. Poslovnika Gradonačelnika Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 1/11 i 2/14), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o imenovanju Povjerenstva za nabavu roba i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 i radova do 500.000,00 kuna bez PDV-a****I.**

Imenuje se Povjerenstvo za nabavu roba i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna bez PDV-a i radova do 500.000,00 kuna bez PDV-a za potrebe Grada Jastrebarskog.

**II.**

U Povjerenstvo iz točke I. Imenuju se:

1. IRENA KOZLINA, bacc.admin.publ. – predsjednica,
2. IVANA ŠPANIĆ, mag.oec. – članica,
3. MLADEN LONČARIĆ, dipl. Ing.građ. – član.

**III.**

Zadatak Povjerenstva je provođenje postupka za nabavu roba i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna bez PDV-a i radova do 500.000,00 kuna bez PDV-a, sukladno odredba-

ma Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog, KLASA: 430-01/14-01/01, URBROJ: 238/12-02-14-3 od 22. listopada 2014.

KLASA: 433-01/14-01/15  
URBROJ: 238/12-02-14-2  
Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

#### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

Na temelju članka 20. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (“Narodne novine” broj 90/11, 83/13 i 143/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog (“Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog” broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog, 30. listopada 2014. godine, donosi

### II. IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE ZA PRORAČUNSKU 2014. GODINU

Ovim Izmjenama i dopunama Plana nabave utvrđuju se II. izmjene i dopune nabave za proračunsku 2014. godinu prema sljedećoj evidenciji nabave:

Red. br.	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave	Vrsta postupka	Ugovor/ Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora
A) GRADSKO VIJEĆE I GRADONAČELNIK							
1.	Reprezentacija	A14-001	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	srpanj 2014.	srpanj 2015.
UPRAVNI ODJEL ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, GOSPODARSTVO, DRUŠTVENE DJELATNOSTI, KOMUNALNI SUSTAV, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA							
B) TURIZAM							
1.	JASKA HOTSPOT CROATIA-Uspostava pristupih točaka na području Grada Jastrebarskog B14-001		18.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	rujan 2014.	
C) ODSJEK ZA GOSPODARSTVO I DRUŠTVENE DJELATNOSTI							
1.	Pružanje usluga deratizacije na području Grada Jastrebarskog	C14-001	20.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	listopad 2014.
2.	Pružanje usluga dezinfekcije na području Grada Jastrebarskog	C14-002	65.600,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	listopad 2014.
3.	Novi radovi na izgradnji područnog odjeljenja dječjeg vrtića Radost Jastrebarsko u Gornjem Desincu	C14-003	240.000,00	pregovarački bez prethodne objave	ugovor		
4.	Izmještanje TK kabela u Gornjem Desincu	C14-004	56.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
5.	Dodatni radovi na izgradnji područnog odjeljenja dječjeg vrtića Radost Jastrebarsko u Gornjem Desincu	C14-005	312.000,00	pregovarački bez prethodne objave	ugovor	svibanj 2014.	
6.	Najam šatora i prateće opreme	C14-006	184.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanja 2014.	
7.	Usluge oragnizacije i osmišljavanja-Jaskanske vinske svečanosti	C14-007	68.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
8.	Usluge scenskog nastupa izvođača na Jaskanskim vinskim svečanostima	C14-008	130.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
9.	Usluge zaštitarske službe na Jaskanskim vinskim svečanostima	C14-009	25.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
10.	Usluge ozvučenja šatora na Jaskanskim vinskim svečanostima	C14-010	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
11.	Usluge scenske rasvjete na Jaskanskim vinskim svečanostima	C14-011	20.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
12.	Grafičke i tiskarske usluge za manifestaciju Jaskanske vinske svečanosti	C14-012	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
13.	Elektro-inсталaterske usluge na Jaskanskim vinskim svečanostima	C14-013	28.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
14.	Reprezentacija - Jaskanske vinske svečnosti	C14-014	68.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	kolovoz 2014.	
15.	Izrada idejnog projekta T-2-GZ Jalševac	C14-015	20.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	rujan 2014.	3 mjeseca
16.	Izrada idejnog projekta i predinvesticijskog elaborata	C14-016	55.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanj 2014.	2 mjeseca
17.	Gradevinski i elektromontažni radovi - Dječji vrtić Gornji Desinec	C14-017	26.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanj 2014.	
18.	Izrada geodetskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih objekata	C14-018	35.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanj 2014.	
19.	Dodatni radovi na izgradnji područnog odjeljenja dječjeg vrtića Radost Jastrebarsko u Gornjem Desincu	C14-019	280.000,00	pregovarački bez prethodne objave	ugovor		
20.	Usluge oragnizacije za manifestaciju “Diplomatska berba”	C14-020	40.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		

Red. br.	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave	Vrsta postupka	Ugovor/ Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora
E) ODSJEK ZA ZA KOMUNALNO I VODNO GOSPODARSTVO, PROSTORONO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA							
E1) ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE							
1.	Prometna signalizacija - vertikalna	1E14-001	24.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
2.	Prometna signalizacija - horizontalna	1E14-002	48.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
3.	Koševi za smeće, klupe, natpisne ploče	1E14-003	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
4.	Ukrasi za blagdansko uređenje grada	1E14-004	24.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
5.	Opskrba električnom energijom	1E14-005	800.000,00	otvoreni	ugovor	srpanj 2014.	1 godina
E2) GRADNJA JAVNIH POVRŠINA							
1.	Nogostup Čeglje- izgradnja	2E14-001	480.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
2.	Nogostup Volavje- izgradnja	2E14-002	360.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
3.	Nogostup Gornji Desinec- izgradnja	2E14-003	200.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	veljača 2014.	
4.	Nogostup Čabdin- projekt	2E14-004	24.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
5.	Autobusne čekaonice (2 kom)- nabava i montaža	2E14-005	40.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
6.	Izrada studije krajobrazno-arhitektonskog uređenja glavne gradske prometnice	2E14-006	85.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
7.	Izrada studije Zeleni memorijsko-edukacijski drvoredi grada Jastrebarskog	2E14-007	25.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
8.	Nabava i ugradnja opreme za postojeća dječja igrališta	2E14-008	130.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
9.	Izgradnja šetnica oko jezera u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom	2E14-009	190.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
10.	Radovi na uređenju i rekonstrukciji pješačke staze u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom	2E14-010	39.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E3) GRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA							
1.	Glavna gradska prometnica GG1: dionica Radnička cesta-Murat- projekt	3E14-001	160.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
2.	Glavna gradska prometnica GG1: geodetsko-katastarske usluge	3E14-002	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
3.	Radnička cesta- izgradnja	3E14-003	880.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
4.	Ulica u Južnoj zoni- izgradnja	3E14-004	120.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
5.	Ulica S. Medvedovskog- izgradnja	3E14-005	120.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
6.	Ulica I.B. Mažuranić- proširenje mosta	3E14-006	148.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	veljača 2014.	
7.	Klizište Ivančići- sanacija	3E14-007	172.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
8.	Klizište Gornje Malunje- projekt	3E14-008	28.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
9.	Parkiralište kod Osnovne škole- projekt	3E14-009	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
10.	Geodetsko-katastarske usluge- nerazvrstane ceste	3E14-010	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
11.	Geodetsko-katastarske usluge- PGP, razrada planova	3E14-010	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
12.	Klizište Jurjevčani projekt	3E14-008	28.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
13.	Klizište Orešje-izgradnja	3E14-011	265.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
14.	Klizište Paljugi-Tihočaj	3E14-012	174.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
15.	Klizište i odvodnja u Ivančićima- lokacija II-izgradnja	3E14-013	290.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
16.	Izgradnja pješačkog mosta u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom	3E14-014	400.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
17.	Nadzor na izgradnji pješačkog mosta u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom	3E14-015	22.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
18.	Ulica I.B. Mažuranić- proširenje mosta, dodatni radovi	3E14-016	21.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
19.	Izgradnja pješačkog mosta u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom, dodatni radovi	3E14-017	27.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E4) GRADNJA JAVNE RASVJETE							
1.	Prođužeci u naseljima	4E14-001	240.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E5) IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE							
1.	Razvoj metodologije za izračun plaćanja komunalne naknade	5E14-001	200.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	veljača 2014.	
2.	Izrada projektne dokumentacije za sanaciju klizišta u Jurjevčanima	5E14-002	20.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
3.	Izrada geodetskog snimka stvarnog stanja prometnice u Jastrebarskom sektor B	5E14-003	55.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
4.	Izrada geodetskog snimka stvarnog stanja prometnice u Jastrebarskom sektor C	5E14-004	45.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
5.	Usluga pripreme i obrade podataka komunalne naknade sukladno razvijenoj metodologiji	5E14-005	200.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
6.	Izrada glavnog i izvedbenog projekta izgradnje parkirališta kod osnovne škole Ljubo Babić u Jastrebarskom	5E14-006	35.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E6) ZAŠTITA OKOLIŠA							
1.	Higijeničarska služba	6E14-001	152.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanj 2014.	lipanj 2015.

Red. br.	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave	Vrsta postupka	Ugovor/ Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora
E7) ZAŠTITA I OČUVANJE SPOMENIKA KULTURNE BAŠTINE							
1.	Župna crkva Sv. Nikole, Jastrebarsko	7E14-001	120.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
2.	Napoleonova bolnica- sanacija krovišta	7E14-002	400.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E8) PROSTORNI PLANOVI							
1.	Izrada VII.izmjena i dopuna PPUG Jastrebarsko -prostorni planovi	8E14-001	125.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
2.	Izrada izvješća stanja u prostoru -prostorno uređenje	8E14-002	30.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
3.	Izrada IV. Izmjena i dopuna DPU "Južna zona" u Jastrebarskom	8E14-003	30.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E9) RADOVI NA UREĐENJU ZGRADA							
1.	Uređenje prostora-izvođenje elektroinstalaterskih radova na adresi dr. Franje Tuđmana 47	9E14-001	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	
2.	Ugradnja klima uređaja-gradska uprava na adresi Dr. Franje Tuđmana 47	9E14-002	29.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
3.	Radovi na uređenju hodnika i sanitarnog čvora - Dom u Gorici Svetojanskoj	9E14-003	38.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E10) GIS SUSTAV GRADA JASTREBARSKOG							
1.	Izrada Web GIS sustava "e-grad" Grada Jastrebarskog	10E14-001	200.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
2.	Prikupljanje i unos podataka nerazvrstanih cesta u prostornu bazu Grada Jastrebarskog	10E14-002	75.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E11) ENERGETSKA UČINKOVITOST OBITELJSKIH KUĆA							
1.	Stručna podrška-energetska učinkovitost obiteljskih kuća na području Grada Jastrebarskog	11E14-001	50.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E12) BFC-CERTIFIKACIJA							
1.	BFC Certifikacija gradova i općina stručna pomoć	12E14-001	38.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
E13) LEGALIZACIJA OBJEKATA							
1.	Izrada arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene	13E14-001	200.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE, LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVI FINACIJE							
F) ODSJEK ZA OPĆE POSLOVE, JAVNU NABAVU I LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVU							
1.	Uredski materijal	F14-001	44.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	siječanj 2015.
2.	Materijal i sredstva za čišćenje i održavanje	F14-002	24.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	srpanj 2014.	srpanj 2015.
3.	Motorni benzin	F14-003	64.000,00	izravno ugovaranje			
4.	Plin	F14-004	76.000,00	izravno ugovaranje			
5.	Usluge telefona i telefaksa	F14-005	60.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	srpanj 2014.	srpanj 2015.
6.	Usluge mobilne telefonije	F14-006	52.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	lipanj 2014.	srpanj 2015.
7.	Poštarija (pisma, tiskanice i sl.)	F14-007	152.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	svibanj 2015.
8.	Usluge održavanja prijevoznih sredstava	F14-008	24.000,00	izravno ugovaranje			
9.	Usluge promidžbe i informiranja - objava natječaja i oglasa	F14-009	28.000,00	izravno ugovaranje			
10.	Usluge održavanja informatičkog sustava i opreme	F14-010	72.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	ožujak 2014.	ožujak 2015.
11.	Operativni leasing-najam osobnog automobila za potrebe Grada Jastrebarskog	F14-011	104.000,00	izravno ugovaranje			
12.	Obvezni i preventivni zdravstveni pregledi zaposlenika	F14-012	32.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	srpanj 2014.	srpanj 2015.
13.	Najam servera	F14-013	24.600,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	svibanj 2015.
14.	Najam fotokopirnih uređaja	F14-014	68.800,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	svibanj 2015.
15.	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	F14-015	136.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	rujan 2014.	rujan 2014.
16.	Usluge ažuriranja računalnih baza	F14-016	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	siječanj 2015.
17.	Usluge tiskanja "Službenog vjesnika"	F14-017	80.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	srpanj 2014.	srpanj 2015.
18.	Ulaganja u računalne programe	F14-018	88.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
19.	Održavanje sustava za upravljanje dokumentacijom	F14-019	13.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	siječanj 2015.
20.	Plemeniti metali-nabava zlatnika za Dan grada	F14-020	50.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
21.	Nabava tablet računala i računalne opreme	F14-021	36.952,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	
22.	Grafičke i tiskarske usluge	G14-001	24.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
23.	Usluge radio emitiranja	G14-002	224.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	siječanj 2015.
24.	Usluga izrade dokumentacije za prijavu projekta	G14-003	29.500,00	izravno ugovaranje	ugovor	siječanj 2014.	
25.	Izrada projektne dokumentacije za nerazvrstane ceste u Slavetiću	G14-004	39.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	veljača 2014.	
26.	Usluge popisivanja i pakiranja arhivskog gradiva	G14-005	33.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	
27.	Usluge promidžbe-projekt "Poslovni uzlet u Jastrebarskom"	G14-006	30.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	
28.	Ulaganja u računalne programe	G14-007	120.000,00	izravno ugovaranje	ugovor	svibanj 2014.	
29.	Usluge najma za čuvanje arhivske građe	G14-008	41.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
30.	Nabava računala i računalne opreme	G14-009	19.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		

Red. br.	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost nabave	Vrsta postupka	Ugovor/ Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora
31.	Usluge video snimanja za potrebe Grada	G14-010	20.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
32.	Usluge organizacije povodom obilježavanja manifestacije "Dan Grada Jastrebarskog"	G14-011	30.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		
33.	Organizacija manifestacije "Poslovni uzlet u Jastrebarskom"	G14-012	55.000,00	izravno ugovaranje	ugovor		

Ove Izmjene i dopune Plana nabave za proračunsku 2014. godinu stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog".

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i u svezi s točkom V. podtočkom 5. i točkom IX. Kodeksa savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akta („Narodne novine“, broj 140/09), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### **ODLUKU o imenovanju koordinatora za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću**

#### **I.**

Ivan Batušić, viši stručni suradnik za odnose s javnošću u Upravnom odjelu za opće poslove, lokalnu i mjesnu samoupravu i financije, Odsjek za opće poslove, javnu nabavu, lokalnu i mjesnu samoupravu, imenuje se koordinаторom za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u Gradu Jastrebarskom.

#### **II.**

Imenovana osoba iz točke I. ove Odluke osigurava provedbu postupaka savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, sukladno Kodeksu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja zakona, drugih propisa i akata Vlade Republike Hrvatske, i to:

- obavlja poslove kontakt osobe za provedbu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupcima donošenja općih akata predstavničkog tijela,
- surađuje s pročelnicima upravnih odjela koji rade na sadržaju općeg akta predstavničkog tijela,
- odgovora na upite vezane uz provedbu postupaka savjetovanja sa zainteresiranom javnošću,
- sastavlja izvješće o provedenom postupku savjetovanja sa zainteresiranom javnošću.

#### **III.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA:008-01/14-01/5

URBROJ: 238/12-02-14-2

Jastrebarsko, 31. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 3. i 6. Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 2/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### **ZAKLJUČAK o sklapanju Ugovora o poslovnoj suradnji**

#### **I.**

Grad Jastrebarsko i trgovačko društvo ZBIVAR d.o.o. iz Zagreba, Aleja pomoraca 19, OIB: 87497339517, sklopit će Ugovor o poslovnoj suradnji u svrhu pružanja usluga organizacije i pripreme svečane sjednice Gradskog vijeća Grada Jastrebarskog koja će se održati 12. studenog 2014. u Jastrebarskom povodom obilježavanja Dana Grada 2014.

#### **II.**

Grad Jastrebarsko će za usluge navedene u točki I. ovog Zaključka isplatiti trgovačkom društvu ZBIVAR d.o.o. iz Zagreba, Aleja pomoraca 19, iznos od 24.000,00 kn uvećano za PDV 25% od 6.000,00 kn, odnosno sveukupno iznos od 30.000,00 kn (slovima: tridesettisuća kuna i nula lipa).

#### **III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37

URBROJ: 238/12-02-14-3

Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o isplati subvencije za projekte razvoja stočarstva u 2014. godini****I.**

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja stočarstva u 2014. godini, adaptacija gospodarskih objekata, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Prezime i ime	Iznos (kn)	Uplatni račun
Nikola Šestak Plešivica 5 OIB 31625613670	20.000,00	HR2124840081106222697

**II.**

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj stočarstva, konto: 386., u roku od 7 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-12

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 34. Programa potpore gospodarstvu, obrtništvu, malom i srednjem poduzetništvu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/13, 7/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o dodjeli subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini****I.**

Odobrava se isplata subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Naziv obrta	Namjena	Odobreni iznos (kn)	Žiro-račun
ŠESTAK VI. Nikola Šestak Plešivica 5 OIB 31625613670	Zakup i opremanje prostora	4.315,00	HR2124840081106222697

**II.**

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz Proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, razdjel 004, aktivnost: razvoj obrtništva, malog i srednjeg poduzetništva, osnovni račun: 352, u roku 7 dana od donošenja Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-13

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini - kapitalna pomoć za nabavu opreme****I.**

Odobrava se isplata subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini, kapitalna pomoć za nabavu opreme, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Prezime i ime	Naziv opreme	Iznos (kn)	IBAN
Gregorić Snježana Vlaškovec 45 OIB 92894897975	Pneumatska preša	15.000,00	HR4123600001101923221
Tomac Zvonimir Donja Reka 5 OIB 24549570164	Atomizer	15.000,00	HR4324840081100467776

**II.**

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račune korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz Proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: potpore projektima ruralnog razvoja, konto: 386., u roku od 7 dana od dana donošenja Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33

URBROJ: 238/12-02-14-14

Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini - izrada dokumentacije za legalizaciju objekata****I.**

Odobrava se isplata subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini, izrada dokumentacije za legalizaciju odnosno izgradnju objekata, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Prezime i ime	Iznos (kn)	Uplatni račun
Tomac Zvonimir Donja Reka 5 OIB 24549570164	5.000,00	HR4324840081100467776

**II.**

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: potpore projektima ruralnog razvoja, konto: 352., u roku od 7 dana od dana donošenja ovog Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33  
URBROJ: 238/12-02-14-15  
Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK****o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini****I.**

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja voćarstva i povrtlarstva u 2014. godini, za podizanje novih nasada voća kako slijedi:

Prezime i ime	Namjena	Iznos (kn)	IBAN
Tomac Zvonimir Donja Reka 5 OIB 24549570164	Adaptacija objekta	1.716,00	HR4324840081100467776

**II.**

Odobrena sredstva uplatit će se na žiro-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj vinogradarstva, konto: 386, u roku od 7 dana od donošenja Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/33  
URBROJ: 238/12-02-14-16  
Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), a u svezi s člankom 4. Poslovnika Gradonačelnika Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 1/11 i 2/14), Gradonačelnik grada Jastrebarskog, donosi

**ODLUKU****o osnivanju Gospodarskog vijeća Grada Jastrebarsko****Članak 1.**

Ovom Odlukom osniva se Gospodarsko vijeće Grada Jastrebarsko (u daljnjem tekstu: Gospodarsko vijeće) kao savjetodavno tijelo gradonačelnika.

**Članak 2.**

U Gospodarsko vijeće imenuju se:

1. Zvonimir Novosel, gradonačelnik- predsjednik Gospodarskog vijeća,
2. Ivan Rubinić, direktor tvrtke DIR-DRVNA INDUSTRIJA RUBINIĆ d.o.o. - član,
3. Željko Pavković, direktor tvrtke PA-VIN d.o.o. - član,
4. Ivan Knežević, direktor tvrtke PALMA d.o.o. - član,
5. Miroslav Cvetić, direktor tvrtke PIKO d.o.o. - član,
6. Igor Leščić, direktor tvrtke DRVOPROIZVOD d.d. – član,
7. Ivan Puhar, direktor tvrtke T.B.S.-TVORNICA BETON-SKIH STUPOVA d.o.o. - član,
8. Robert Brkić, direktor tvrtke MLADINA d.d. - član,
9. Mario Brnabić, direktor tvrtke VODE JASTREBARSKO d.o.o. - član,
10. Ranko Kordić, predstavnik Udruženja obrtnika Jastrebarsko - član,
11. Robert Braje, predstavnik Udruženja obrtnika Jastrebarsko - član,
12. Dijana Vuletić, ravnateljica Hrvatskog šumarskog instituta - članica,
13. Željko Banjavčić, predsjednik Hrvatskog voćarskog saveza - član,
14. Josip Zaher, potpredsjednik Hrvatske gospodarske komore - član.

**Članak 3.**

Gospodarsko vijeće:

- daje savjete vezane uz ekonomske i razvojne programe Grada Jastrebarsko,
- razmatra i predlaže mjere za poboljšanje stanja u gospodarstvu na području Grada Jastrebarsko,
- razmatra i daje mišljenje na prijedlog koncepcije i strategije gospodarskog razvitka Grada Jastrebarsko, kao i praćenja realizacije iste,
- razmatra i predlaže poticajne mjere za razvoj poduzetništva, turizma i poljoprivrede,

- inicira različite aktivnosti u cilju unapređenja stanja u gospodarstvu,
- potiče primjerenu suradnju s institucijama i tijelima koja se bave gospodarstvom i obrtništvom,
- daje mišljenje na prijedloge odluka Grada koje utječu na poslovanje gospodarskih subjekata,
- obavlja i druge savjetodavne poslove.

#### Članak 4.

Sjednicu Gospodarskog vijeća saziva predsjednik Gospodarskog vijeća. Poziv za sjednicu s prijedlogom dnevnog reda dostavlja se članovima Gospodarskog vijeća najmanje tri dana prije održavanja sjednice.

U slučaju spriječenosti ili odsutnosti predsjednika Gospodarskog vijeća, zamjenjuje ga zamjenik gradonačelnika kojeg on za to ovlasti.

Sjednice Gospodarskog vijeća održavaju se najmanje dva puta godišnje.

#### Članak 5.

Gospodarsko vijeće može započeti s radom ako je sjednici nazočna većina članova vijeća.

Gospodarsko vijeće donosi odluke većinom glasova nazočnih članova.

#### Članak 6.

O radu na sjednici Gospodarskog vijeća vodi se zapisnik. Zapisnik sadrži osnovne podatke o radu i prisutnosti članova na sjednici, iznijetim prijedlozima i preporukama, te o donesenim zaključcima. Zapisnik potpisuje predsjednik Gospodarskog vijeća i zapisničar.

#### Članak 7.

Stručne poslove vezano uz rad Gospodarskog vijeća obavlja Odsjek za gospodarstvo i društvene djelatnosti u Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog.

#### Članak 8.

Rad članova u Gospodarskom vijeću je dobrovoljan, te za sudjelovanje i rad u istom članovi ne primaju naknadu.

Mandat članova Gospodarskog vijeće završava s mandatnim razdobljem gradonačelnika.

#### Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34  
URBROJ: 238/12-02-14-6  
Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

## ZAKLJUČAK

### o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini

#### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini, za adaptaciju gospodarskih objekata namijenjenih proizvodnji, preradi i skladištenju kako slijedi:

Prezime i ime	Namjena	Iznos (kn)	IBAN
Korak Velimir Plešivica 34 OIB 67023666612	Adaptacija objekta	20.000,00	HR8923400091150134223

#### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj vinogradarstva, konto: 386, u roku od 7 dana od donošenja Zaključka.

#### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/34  
URBROJ: 238/12-02-14-8  
Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

## ZAKLJUČAK

### o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini - kapitalna pomoć za nabavu opreme

#### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini, kapitalna pomoć za nabavu opreme, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Prezime i ime	Naziv opreme	Iznos (kn)	IBAN
Korak Velimir Plešivica 34 OIB 67023666612	Oprema za laboratorij	15.000,00	HR8923400091150134223

#### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račune korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz Proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: potpore projektima ruralnog razvoja, konto: 386., u roku od 7 dana od dana donošenja Zaključka.

#### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku grada Jastrebarskog“.



KLASA: 022-06/14-01/34  
URBROJ: 238/12-02-14-9  
Jastrebarsko, 23. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i Članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o isplati subvencije za projekte razvoja voćarstva i povrtlarstva u 2014. godini

##### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja voćarstva i povrtlarstva u 2014. godini, za nabavu sustava za navodnjavanje kako slijedi:

Prezime i ime	Namjena	Iznos (kn)	IBAN
Smetko Mirko Stankovo 98 OIB 11581104589	Sustav za navodnjavanje	10.792,00	HR8524000081107219286

##### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj voćarstva i povrtlarstva, konto: 386, u roku od 7 dana od donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36  
URBROJ: 238/12-02-14-9  
Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini

##### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini, za podizanje nasada, kako slijedi:

Prezime i ime	Namjena	Iznos (kn)	IBAN
Kurtalj Drago Plešivica 59 OIB 62248093109	Podizanje nasada	11.525,00	HR9325000091101271881

##### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj vinogradarstva, konto: 386, u roku od 7 dana od donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36  
URBROJ: 238/12-02-14-10  
Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13 ) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini - kapitalna pomoć za nabavu opreme

##### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini, kapitalna pomoć za nabavu opreme, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Prezime i ime	Naziv opreme	Iznos (kn)	IBAN
Kurtalj Drago Plešivica 59 OIB 62248093109	Čepilica Stalak za boce	3.050,00	HR9325000091101271881

##### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račune korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz Proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: potpore projektima ruralnog razvoja, konto: 386., u roku od 7 dana od dana donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36  
URBROJ: 238/12-02-14-11  
Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za razdoblje 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini

##### I.

Odobrava se isplata subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini, za podizanje nasada, kako slijedi:

Prezime i ime	Namjena	Iznos (kn)	IBAN
Nežić Dragica D. Reka 26 OIB 41015818551	Podizanje nasada	16.282,00	HR1923600001102214326

##### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: razvoj vinogradarstva, konto: 386, u roku od 7 dana od donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-7  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Temeljem članka 34. Programa potpore gospodarstvu, obrtništvu, malom i srednjem poduzetništvu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 12/13) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o dodjeli subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini

##### I.

Odobrava se isplata subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini, po korisnicima i iznosima kako slijedi:

Naziv obrta	Namjena	Odobreni iznos (kn)	Žiro-račun
KORAK VI. Velimir Korak Plešivica 34 OIB 67023666612	Zakup prostora, kotizacija	3.360,00	HR8923400091150134223

##### II.

Odobrena sredstva uplatit će se na IBAN-račun korisnika iz točke 1. ovog Zaključka, iz Proračuna grada Jastrebarskog za

2014. godinu, Razdjel 010 - Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Program: Razvoj malog gospodarstva, Aktivnost: razvoj obrtništva, malog i srednjeg poduzetništva, osnovni račun: 352, u roku 7 dana od donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/38  
URBROJ: 238/12-02-14-5  
Jastrebarsko, 13. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 21. Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju Grada Jastrebarskog za 2013. do 2015. godine („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 3/13) i članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o financijskoj pomoći udruzi „SIREK“

##### I.

Odobrava se financijska pomoć udruzi malih sirara Zagrebačke županije „SIREK“, Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41, u iznosu od 2.000,00 kuna, za sudjelovanje udruge na međunarodnom ocjenjivanju i izložbi sira u Austriji od 7. do 9. studenog 2014. godine.

##### II.

Odobrena sredstva osigurana su u proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: razvoj poljoprivrede, Aktivnost: sufinanciranje rada poljoprivrednih udruga, konto: 381, a isplati će se na IBAN-račun broj: HR7523600001101916110, otvoren kod Zagrebačke banke na ime udruge SIREK, u roku od 5 dana od dana donošenja Zaključka.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36  
URBROJ: 238/12-02-14-13  
Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o financijskoj potpori sindikatu Dječjeg vrtića RADOST Jastrebarsko

**I.**

Odobrava se financijska potpora sindikatu dječjeg vrtića RADOST Jastrebarsko, Braće Radić 10 u iznosu od 2.000,00 kn (dvijetisućpetsto kuna), u svrhu pokrića troškova izleta članova sindikata na otok Hvar.

**II.**

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Religijske, kulturne i druge službe, aktivnost: Rashodi za rekreaciju, kulturni i religijski sadržaj, a isplatit će se pružatelju usluga prijevoza, tvrtki JASKA PROMET, vlasnika Danijela Ljubanovića, Mladinska 21A, Jastrebarsko, nakon ispostavljenosti fakture na IBAN-račun pružatelja usluge HR2825030071100034899 otvoren kod Sberbank.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 601-03/14-01/3  
URBROJ: 238/12-02-14-3  
Jastrebarsko, 2. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19713), Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, 12/13 i 7/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o sklapanju ugovora o sufinanciranju troškova prijevoza i prehrane djece predškolske dobi s teškoćama u razvoju**

**I.**

Odobrava se sufinanciranje troškova prijevoza i prehrane djece predškolske dobi s teškoćama u razvoju s područja Grada Jastrebarskog, a koja su uključena u program predškolske naobrazbe i rehabilitacije u Centru za odgoj i obrazovanje djece i mladeži, Karlovac, Banija 24.

**II.**

Sufinanciranje iz članka I. ovog Zaključka, odobrava se u razdoblju od 8. rujna 2014. do 30. lipnja 2015. godine, slijedećoj djeci:

1. Martina Prežgaj, Vukštin Šipak 14b, 10 453 Krašić

**III.**

Odobreni iznos uplaćivat će se mjesečno na IBAN-račun Centra za odgoj i obrazovanje djece i mladeži, Banija 24, 47 000 Karlovac, temeljem sklopljenog ugovora i ispostavljenosti računa, za protekli mjesec.

**IV.**

Sredstva za provođenje ovog Zaključka osigurana su u proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Socijalna zaštita, aktivnost: Invaliditet, konto: 372.

**V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/33  
URBROJ: 238/12-02-14-9  
Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o imenovanju koordinatora za provedbu Strategije borbe protiv siromaštva i socijalne isključivosti u odnosu na skrb o beskućnicima**

**I.**

IRENA STRMEČKI ŠLAT, dipl.iur, pročelnica Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Jastrebarskog, imenuje se koordinаторom za provedbu Strategije borbe protiv siromaštva i socijalne isključivosti u odnosu na skrb o beskućnicima.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/33  
URBROJ: 238/12-02-14-11  
Jastrebarsko, 16. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i programa javnih potreba u sportu na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, broj 12/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**

**o pokroviteljstvu i financijskoj potpori obilježavanja 35 godina motocrosa u Jastrebarskom i 35 godina djelovanja MK Jaska**

**I.**

Gradonačelnik Grada Jastrebarskog, Zvonimir Novosel, dipl. ing., prihvaća pokroviteljstvo nad obilježavanjem 35 godina motocrosa u Jastrebarskom i 35 godina djelovanja MK Jaska.

**II.**

Odobrava se financijska potpora MK Jaska, Mladina 31, Jastrebarsko, u iznosu od 3.000,00 kuna u svrhu organizacije manifestacije.

**III.**

Odobrena sredstva isplatit će se na IBAN broj HR2823400091110147944, otvoren kod Privredne banke Zagreb, na ime MK Jaska, a osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: izvršna i zakonodavna tijela, aktivnost: tekuća zaliha proračuna, konto: 381.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-7

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i Programa javnih potreba u sportu na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, broj 12/13 i 7/14), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o financijskoj pomoći NK Vinogradar**

**I.**

Odobrava se financijska pomoć NK Vinogradar, Lokošin Dol 31/A, Jastrebarsko, u iznosu od 5.000,00 kuna, u svrhu pokrivanja dijela troškova organizacije utakmice 1/8 finala Hrvatskog nogometnog kupa, 29. listopada 2014. godine.

**II.**

Odobrena sredstva isplatit će se na IBAN-račun broj: HR9125000091101336034, otvoren kod Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, na ime NK Vinogradar, a osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: izvršna i zakonodavna tijela, aktivnost: tekuća zaliha proračuna, konto: 381.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-8

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, 12/13 i 7/14) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, 7/09, 2/13, 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o financijskoj potpori Dječjem vrtiću „Radost“**  
**Jastrebarsko**

**I.**

Odobrava se financijska potpora Dječjem vrtiću Radost Jastrebarsko do maksimalnog mjesečnog iznosu od 22.729,06 kn

(dvadesetdvjetisućesedamstodvadesetdevetkuna i šestlipa), u svrhu sufinanciranja 8 asistenata za djecu s poteškoćama u razvoju u 2014. godini.

**II.**

Odobrena sredstva osigurana su u proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: Predškolski odgoj, Aktivnost: dječji vrtić i jaslice, konto: 372, a isplatit će se Dječjem vrtiću Radost, Braće Radić 10, Jastrebarsko, u roku od 7 dana od dana dostave fakture za prethodni mjesec.

**III.**

Dječji vrtić Radost, obvezuje se uz fakturu dostaviti i specifikaciju stvarno nastalog troška, ovisno o broju radnih dana/sati asistenata u prethodnom mjesecu.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/36

URBROJ: 238/12-02-14-12

Jastrebarsko, 30. listopada 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o financijskoj pomoći udruzi „Ora et Labora“ za**  
**organizaciju manifestacije „Plešivički portugisci i**  
**pjenušci“**

**I.**

Odobrava se financijska pomoć udruzi Ora et labora, Nikole Tesle 10, Jastrebarsko, u iznosu do 10.000,00 kuna za organizaciju manifestacije „Plešivički portugisci i pjenušci“ koja će se održati od 7. do 9. studenog 2014. godine u Zagrebu.

**II.**

Odobrena sredstva osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, program: razvoj poljoprivrede, aktivnost: sufinanciranje rada poljoprivrednih udruga, osnovni račun 381., a isplatit će se na IBAN račun broj: HR2323600001102439488, otvoren kod Zagrebačke banke na ime udruge Ora et labora.

**III.**

Isplata odobrene financijske pomoći izvršit će se nakon potpisanog ugovora kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze te namjensko korištenje dodijeljenih financijskih sredstava.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/37

URBROJ: 238/12-02-14-8

Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o izmjeni i dopuni Zaključka o broju i iznosu stipendija za školsku/akademsku 2014./2015. godinu

##### I.

U Zaključku o broju i iznosu stipendija za školsku/akademsku 2014./2015. godinu KLASA: 604-01/14-01/01, URBROJ: 238/12-02-14-2 od 29. rujna 2014. godine, u točki I. alineja 1. mijenja se i glasi:

„- šest (6) novih učeničkih stipendija i“.

##### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-9  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o financijskoj potpori Udruzi jasličara Jaska, Jastrebarsko

##### I.

Odobrava se financijska potpora Udruzi jasličara Jaska, Zdi-hovačka 31a, Jastrebarsko u iznosu od 9.000,00 kn (devettisućakuna), u svrhu pokrivanja troškova nastupa na 39. međunarodnoj izložbi „Riviera delle Nazioni S.r.l.“ u Rimu, koja se održava od 27. studenog 2014. godine do 06. siječnja 2015. godine.

##### II.

Odobrena sredstva osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: izvršna i zakonodavna tijela, aktivnost: tekuća zaliha proračuna, konto: 381, a isplatit će se na IBAN broj HR2423900011100375490, otvoren kod Hrvatske poštanske banke, na ime Udruge jasličara Jaska.

##### III.

Isplata odobrene financijske pomoći izvršit će se nakon potpisanog ugovora kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze te namjensko korištenje dodijeljenih financijskih sredstava.

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-10  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13) i programa javnih potreba u sportu na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu (Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog, broj 12/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o financijskoj potpori NK Sveta Jana

##### I.

Odobrava se financijska potpora NK Sveta Jana, Gorica Svetojanska bb, Gorica Svetojanska, u iznosu od 2.000,00 kuna u svrhu izdavanja publikacije o djelovanju i radu kluba u proteklih četrdeset godina.

##### II.

Odobrena sredstva isplatit će se na IBAN broj HR5923400091110062220, otvoren kod Privredne banke Zagreb, na ime NK Sveta Jana, a osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: javne potrebe u sportu, aktivnost: sport-ostali korisnici, konto: 381.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-11  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ZAKLJUČAK

#### o financijskoj potpori udruzi Svetojanske mažoretkinje

##### I.

Odobrava se financijska potpora udruzi Svetojanske mažoretkinje, Gorica Svetojanska, u iznosu od 10.000,00 kn (desettisućakuna), u svrhu pokrivanja troškova nastupa na Europskom prvenstvu mažoretkinja u Rumunjskoj od 11. do 14. rujna 2014. godine.

##### II.

Odobrena sredstva osigurana su u Proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, Program: izvršna i zakonodavna tijela, aktivnost: tekuća zaliha proračuna, konto: 381, a isplatit će se na IBAN broj HR5923900011100027891, otvoren kod Hrvatske poštanske banke, na ime udruge Svetojanske mažoretkinje.

##### III.

Isplata odobrene financijske pomoći izvršit će se nakon potpisanog ugovora kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze te namjensko korištenje dodijeljenih financijskih sredstava.

##### IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 022-06/14-01/37  
URBROJ: 238/12-02-14-12  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 18. stavka 2. Odluke o stipendiji Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 4/03 i 8/09) i članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

### ODLUKU

#### **o dodjeli stipendije Grada Jastrebarskog za školsku/akademsku 2014./2015. godinu**

##### **Članak 1.**

Grad Jastrebarsko za školsku 2014./2015. godinu temeljem točke I. Zaključka o broju i iznosu stipendija za školsku/akademsku 2014./2015. godinu, KLASA: 604-01/14-01/01, URBROJ: 238/12-02-14-2 od 29. rujna 2014. godine, KLASA: 022-06/14-01/37, URBROJ: 238/12-02-14-9 (dalje u tekstu: Zaključak) dodjeljuje nove učeničke stipendije slijedećim učenicima:

1. MAGDALENA GREGORIĆ, Hrastje Plešivičko 3e, Jastrebarsko, učenica 2. razreda V. Gimnazije iz Zagreba,
2. LUCIJA ZORETIĆ, Vladka Mačeka 55, Jastrebarsko, učenica 4. razreda Srednje škole Jastrebarsko,
3. PATRICIJA DOLANJSKI, Dolanjski Jarak 9, Gorica Svetojanska, učenica 4. razreda Srednje škole Jastrebarsko,
4. IVAN KARAL, Volavje 13, Jastrebarsko, učenik 2. razreda Tehničke škole Ruđer Bošković iz Zagreba,
5. DARIO BALABAN, Petrovina 82, Jastrebarsko, učenik 3. razreda ugostiteljsko turističkog učilišta iz Zagreba i
6. IVANA BEĆIR, Goljak 58, Jastrebarsko, učenica 2. razreda Srednje škole Jastrebarsko.

Temeljem točke III. stavka 1. Zaključka nastavljaju stipendiranje:

7. BARBARA RUBINIĆ, Prilipje 52, Jastrebarsko, učenica 4. razreda I. Gimnazije iz Zagreba,
8. ANAMARIJA BEĆIR, Goljak 58, Jastrebarsko, učenica 4. razreda Srednje škole Jastrebarsko,
9. ANDRIJA ŠPANIĆ, Vinogradarska 37, Gornji Desinec, Jastrebarsko, učenik 3. razreda V. Gimnazije iz Zagreba.

##### **Članak 2.**

Grad Jastrebarsko za akademsku 2014./2015. godinu temeljem točke I. Zaključka dodjeljuje nove studentske stipendije slijedećim studentima:

1. MARTINA FRATRIĆ, Kolodvorska 23, Jastrebarsko, studentica I. godine Edukacijsko-rehabilitacijskog fakulteta iz Zagreba,
2. LUKA JURAS, Donji Desinec 83e, Jastrebarsko, student II. godine Filozofskog fakulteta u Zagrebu,
3. IVA SADIKOVIĆ, Bana T. E. Bakača 22, Jastrebarsko, studentica I. godine Pravnog fakulteta u Zagrebu,
4. IVANA BURJAN, Franje Ljubetića 16, Gornji Desinec, Jastrebarsko, studentica I. godine Pravnog fakulteta u Zagrebu.

Temeljem točke III. stavka 1. Zaključka nastavljaju stipendiranje:

5. ANA MARIJA JUGOVIĆ, Radnička cesta 35, Jastrebarsko, studentica IV. godine Kineziološkog fakulteta u Zagrebu,

6. IVA BRAJE, Lokošin Dol 2, Jastrebarsko, studentica III. godine Agronomskog fakulteta,
7. ZVONIMIRA PINTUR, Gorica Svetojanska 44, Jastrebarsko, studentica III. godine Učiteljskog fakulteta u Zagrebu, Odsjek u Petrinji,
8. MANUELA BUDIŠČAK, Domagović 58, Jastrebarsko, studentica IV. godine Muzičke akademije.
9. SARA CELINŠČAK, Rastoki 1 A, Jastrebarsko, studentica IV. godine Medicinskog fakulteta u Zagrebu,
10. GABRIJELA FABIJANIĆ, Domagović 57 A, Jastrebarsko, studentica IV. godine Edukacijsko-rehabilitacijskog fakulteta u Zagrebu,
11. MARTINA KRCIVOJ, Hrastje Plešivičko 9, Jastrebarsko, studentica III. godine Učiteljskog fakulteta u Zagrebu,
12. ŽANA LONČAR, Svetog Vida 18, Gornji Desinec, Jastrebarsko, studentica III. godine Učiteljskog fakulteta u Zagrebu.

##### **Članak 3.**

Temeljem točke III. stavka 2. Zaključka dodjeljuju se stipendije slijedećim studentima:

13. ANALENA GREGORIĆ, Hrastje Plešivičko 3e, Jastrebarsko, studentica I. godine Medicinskog fakulteta u Zagrebu,
14. MARIO MATASIĆ, Draga Svetojanska 56, Gorica Svetojanska, student I. godine Veleučilišta u Karlovcu-smjer strojarstvo,
15. KRISTINA ŠOŠTARIĆ, Novaki Petrovinski 4a, Jastrebarsko, studentica I. godine Ekonomskog fakulteta u Zagrebu,
16. ROBERT LISEC, Bana T. E. Bakača 43, Jastrebarsko, student I. godine Tehničkog veleučilišta u Zagrebu,
17. TEA ŠIMIĆ, Donji Desinec 168, Jastrebarsko, studentica II. godine Geodetskog fakulteta u Zagrebu,
18. MARIJA ŠEPERIĆ GRADIŠA, Novaki Petrovinski 7e, Jastrebarsko, studentica III. godine Filozofskog fakulteta u Zagrebu.

##### **Članak 4.**

Temeljem članka 19. Odluke o stipendiji Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 4/03 i 8/09) potpisati će se Ugovori o korištenju stipendije Grada Jastrebarskog.

##### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 604-01/14-01/03  
URBROJ: 238/12-02-14-12  
Jastrebarsko, 6. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik grada Jastrebarskog“, broj 7/09, 2/13 i 3/13), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

#### **ZAKLJUČAK o financijskoj potpori udruzi Klub prijatelja dobrog vina**

##### **I.**

Odobrava se financijska potpora u iznosu od 20.000,00 kn (dvadesettisućakuna) udruzi Klub prijatelja dobrog vina, Donja Reka 83, 10450 Jastrebarsko, u svrhu organizacije manifestacije „Martinje u žitnici“, 11. studenog 2014. godine.

**II.**

Odobrena financijska potpora osigurana je u proračunu Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, program: razvoj gospodarstva aktivnost: turizam, osnovni račun: 381.

**III.**

Isplata odobrene financijske potpore izvršit će se nakon potpisanog ugovora kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze te namjensko korištenje dodijeljenih financijskih sredstava.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 320-14/14-01/5  
URBROJ: 238/12-02-14-3  
Jastrebarsko, 10. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Jastrebarskog (“Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog”, broj 7/09, 2/13, 3/13) i Programa javnih potreba u društvenim djelatnostima na području Grada Jastrebarskog za 2014. godinu (“Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog”, broj 12/13 i 7/14), Gradonačelnik Grada Jastrebarskog donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o financijskoj potpori udrugama građana**  
**proizašlih iz rata**

**I.**

Odobrava se financijska potpora udrugama građana proizašlih iz rata, u ukupnom iznosu od 17.000,00 kn (sedamnaestisućakuna), za redovni rad udruga kako slijedi:

NAZIV UDRUGE	IZNOS (kn)	IBAN - račun
Udruga hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata	1.500,00	HR6723900011100025710
Udruga antifašističkih boraca i Antifašista Grada Jastrebarskog	1.500,00	HR7423600001101559847
Udruga pripadnika 61. bojne ZNG i 140. brigade HV Jastrebarsko	3.500,00	HR3424000081110041837
Udruga hrvatskih branitelja – dragovoljaca Domovinskog rata	3.500,00	HR9023600001400171149
Udruga policije branitelja Jastrebarsko	3.500,00	HR4923600001101898245
Klub 61. samostalne bojne zbora narodne garde Jastrebarsko 91	3.500,00	HR5923900011100018094
UKUPNO:	17.000,00	

**II.**

Navedeni iznos isplatit će se iz Proračuna Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, razdjel 010 – Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarstvo, društvene djelatnosti, komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, PROGRAM: Ostale opće javne usluge, AKTIVNOST: Udruge građana proizašlih iz rata, osnovni račun: 381, na IBAN račune korisnika iz točke I. ovog Zaključka.

**III.**

Udruge iz točke I. ovog Zaključka, obvezuju se da nadležnom upravnom odjelu Grada Jastrebarskog dostave pisano izvješće o utrošku odobrenih i isplaćenih sredstava do 31. prosinca 2014. godine.

**IV.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljen u “Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog”.

KLASA: 022-06/14-01/38  
URBROJ: 238/12-02-14-6  
Jastrebarsko, 13. studenog 2014.

Gradonačelnik  
Zvonimir Novosel, dipl. ing., v. r.

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom utvrđena je pogreška u prepisivanju i to u Odluci o I. Izmjenama i dopunama Proračuna grada Jastrebarskog za 2014., KLASA: 021-05/14-01/04, URBROJ: 238/12-01-14-4 od 10. srpnja 2014. godine, koji je objavljen u “Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog”, broj 7/14, dana 14. srpnja 2014. godine, te se u svezi s tim daje slijedeći

**ISPRAVAK**

**Odluke o I. izmjenama i dopunama Proračuna grada**  
**Jastrebarskog za 2014. godinu**

U članku 1. Odluke o I. izmjenama i dopunama Proračuna grada Jastrebarskog za 2014. godinu, u tabeli, redak C. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA, ispravlja se tekst tako da glasi:

	Planirano 2014.	Promjena	Novi plan
C. Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina			
Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina	10.800.000,00	1.574.700,00	12.374.700,00

Ostali tekst u Odluci o I. izmjenama i dopunama Proračuna Grada Jastrebarskog za 2014. godinu, ostaje nepromijenjen.

KLASA: 033-01/14-01/01  
URBROJ: 238-12/03-14-1  
Jastrebarsko, 17. studenog 2014.

Urednica  
Maja Lovretin, dipl. iur., v. r.

# GROBLJA JASTREBARSKO d.o.o

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj. 19/98 i 50/12) i članka 30. stavka 6. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, 9/14) trgovačko društvo „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. donosi

## ODLUKU o visini godišnje grobne naknade

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina godišnje grobne naknade za groblja na području Grada Jastrebarskog.

### Članak 2.

Godišnja grobna naknada sukladno odredbi članka 30. stavak 2. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog iskazuje se u godišnjem iznosu po m<sup>2</sup> površine svakog pojedinog grobnog mjesta i iznosi:

- 36,00 kn/m<sup>2</sup> za Gradsko groblje Jastrebarsko,
- 25,00 kn/m<sup>2</sup> za mjesna groblja Cvetković, Domagović, Dragovanščak, Gorica Svetojanska, Gornja Kupčina, Gornji Desinec, Pavlovčani, Petrovina, Plešivica, Slavetić, Stankovo i Volavje.

### Članak 3.

Na naknade iz članka 3. obračunava se zakonom propisani porez na dodanu vrijednost

### Članak 4.

Godišnja grobna naknada sukladno odredbi članka 32. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog plaća se u dva jednaka obroka, i to u I. i III. kvartalu tekuće godine, po ispostavljenom računu..

### Članak 5.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini godišnje grobne naknade („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 11/13).

### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, te će se objaviti u Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog ,na oglasnoj ploči svih groblja na području Grada Jastrebarskog i na internet stranici trgovačkog društva „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o.

Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

DIREKTOR  
Aleksandar Stanić, v.r.

Na temelju članka 13. stavka 4. Zakona o grobljima („Narodne novine“, broj 19/98 i 50/12) i članka 29. Odluke o upravljanju grobljima na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“ broj 9/14) trgovačko društvo „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. donosi

## CJENIK visine naknade za dodjelu grobnog mjesta

### I.

Visina naknade za dodjelu grobnog mjesta na neodređeno vrijeme na gradskom groblju Jastrebarsko iznosi:

vrsta grobnog mjesta	dimenzije cm	površina m <sup>2</sup>	položaj	visina naknade kn/m <sup>2</sup>	ukupno kn
jednostruko	237×112	2,65	I i II red	2.075,47	5.500,00
jednostruko	237×112	2,65	III red i dalje	1.886,79	5.000,00
dvostruko	237×202	4,78	I i II red	2.092,05	10.000,00
dvostruko	237×202	4,78	III red i dalje	1.882,85	9.000,00

### II.

Visina naknade za dodjelu grobnog mjesta na neodređeno vrijeme na grobljima Cvetković, Domagović, Dragovanščak, Gorica Svetojanska, Gornja Kupčina, Gornji Desinec, Pavlovčani, Petrovina, Plešivica, Slavetić, Stankovo i Volavje iznosi:

vrsta grobnog mjesta	dimenzije cm	površina m <sup>2</sup>	položaj	visina naknade kn/m <sup>2</sup>	ukupno kn
jednostruko	237×112	2,65	I i II red	1.037,74	2.750,00
jednostruko	237×112	2,65	III red i dalje	943,40	2.500,00
dvostruko	237×202	4,78	I i II red	1.046,03	5.000,00
dvostruko	237×202	4,78	III red i dalje	941,42	4.500,00

### III.

Na naknadu iz točke I. i II. ovog cjenika obračunava se zakonom propisani porez na dodanu vrijednost.

Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

DIREKTOR  
Aleksandar Stanić, v. r.

## CJENIK POGREBNIH USLUGA

	OPIS	CIJENA
I POGREBNE USLUGE		
	USLUGE UKOPA POKOJNIKA	
1	Ukop pokojnika u grobno mjesto bez nadgrobne ploče	1.950,00 kn
2	Ukop pokojnika u grobno mjesto sa nadgrobnom pločom	2.250,00 kn
3	Usluga ukopa urne	1.140,00 kn
4	Ukop pokojnika u grobnicu	1.432,00 kn
	* Ukop obuhvaća: organizaciju sprovođa, uklanjanje nadgrobne ploče, iskop grobnog mjesta, ispraćaj pokojnika iz mrtvačnice, prijevoz pokojnika do groba sa spuštanjem u grob, korištenje posuda sa zemljom za posip,	



	zatrpavanje groba, prijevoz i postavljanje vijenaca, uređenje groba, postavljanje nadgrobne ploče, uklanjanje vijenaca i cvijeća po uvenuću i uređenje groba nakon slijeganja zemlje. Usluga korištenja odarnice ne naplaćuje se sahrane koje se obavljaju na grobljima na području Grada Jastrebarskog.	
<b>II. PRIJEM, PRIJEVOZ I OBRADA POKOJNIKA</b>		
1	Prijevoz pokojnika na području Grada Jastrebarskog	230,00 kn
2	Prijevoz pokojnika izvan područja Grada Jastrebarskog	
	– start	100,00 kn
	– iznos po prijeđenom kilometru	5,13 kn
3	Čekanje na liječnika ili mrtvozornika po satu	86,00 kn
4	Sakupljanje posmrtnih ostataka na mjestu nesreće	500,00 kn
5	Sakupljanje posmrtnih ostataka na nepristupačnom teretereu	650,00 kn
Cijene usluga pod rednim brojem II 3 - 5 uvećavaju se:		
	– radnim danom van radnog vremena	25%
	– radni dan - noć, subota	50%
	– nedjelja, blagdan	100%
6	Prihvata pokojnika i iznošenje do I kata	150,00 kn
7	– dodatak po katu iznad I kata	50,00 kn
8	Pribavljanje dokumentacije za prijevoz pokojnika u RH	150,00 kn
<b>III. EKSHUMACIJA</b>		
1	Iskop pokojnika sahranjenog do 10 godina	1.900,00 kn
2	Iskop pokojnika sahranjenog od 10 do 25 godina	1.750,00 kn
3	Iskop pokojnika sahranjenog preko 25 godina	1.292,00 kn
4	Prijenos i pospremanje posmrtnih ostataka u drugi lijes	780,00 kn
	– u uslugu nije uključena cijena pogrebne opreme	
5	Uklanjanje ostataka lijesa	180,00 kn
6	Čišćenje i dezinfekcija grobnice	600,00 kn
Cijene usluga ekshumacije po rednim brojem 1 - 6 uvećavaju se:		
	– radnim danom van radnog vremena	25%
	– subota	50%

**IV. OSTALE USLUGE**

1	Korištenje odarnice dnevno kada se pokojnik ne sahranjuje na području Grada Jastrebarskog	600,00 kn
2	Ispraćaj pokojnika kada se pokojnik ne sahranjuje na području Grada Jastrebarskog	380,00 kn
3	Korištenje rashladnog uređaja za odar dnevno	200,00 kn
4	Korištenje rashladne komore dnevno	250,00 kn
5	Korištenje transportnog sanduka	80,00 kn
6	Lemljenje limenog sanduka	150,00 kn
7	Prihvata pokojnika u mrtvačnicu van radnog vremena	136,00 kn
8	Suglasnost za izvođenje radova na groblju	180,00 kn
9	Izmjera i iskolčenje grobnog mjesta	130,00 kn
10	Nadzor nad izvođenjem radova na grobnom mjestu	86,00 kn
11	Postavljanje osmrtnica na 5 mjesta	86,00 kn
12	Uređenje groba zemljani jednostruki (materijal nije uključen u cijenu)	180,00 kn
13	Uređenje groba zemljani dvostruki (materijal nije uključen u cijenu)	260,00 kn
14	Pranje spomenika	172,00 kn
15	Radni sat radnika groblja po zahtjevu	86,00 kn

**V. IZRADA BETONSKIH GROBNIH OKVIRA**

16	Armirano betonski okvir za standardno jednostruko grobno mjesto	3.417,23 kn
17	Armirano betonski okvir za standardno dvostruko grobno mjesto	4.156,78 kn
<b>II. GROBNICE - gradsko groblje Jastrebarsko</b>		
18	Obiteljska grobnica sa 6 mjesta u polju XVI, red A1 i A2 – u cijenu grobnice uključena je naknada za korištenje grobnog mjesta	39.746,00 kn

Na sve cijene obračunava se zakonom propisani porez na dodatnu vrijednost.

Jastrebarsko, 4. studenog 2014.

DIREKTOR  
Aleksandar Stanić, v.r.



## SADRŽAJ

**GRADSKO VIJEĆE**

1. Prostorni plan uređenja Grada Jastrebarskog	349
2. Detaljni plan uređenja „Južna zona“ u Jastrebarskom	382

**AKTI GRADONAČELNIKA**

1. Zaključak o imenovanju	386
2. Zaključak o primanju na znanje Nacrta izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti osnivanja i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Zagrebačke županije	386
3. Zaključak o davanju suglasnosti na „Izvjeshće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“	387
4. Zaključak o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na sanaciji krovišta zgrade „Napoleonova bolnica“ u Jastrebarskom	387
5. Zaključak o sklapanju Dodatka Ugovora o postavljanju horizontalne prometne signalizacije na području grada Jastrebarskog	387
6. Zaključak o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na uređenju i rekonstrukciji pješačke staze u perivoju dvorca Erdödy u Jastrebarskom	388
7. Zaključak o sklapanju Ugovora o izradi I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Mačekova – Zdihovačka“ u Jastrebarskom	388
8. Zaključak o sklapanju Ugovora o izradi IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Pečkarica“ u Jastrebarskom	388
9. Zaključak o davanju suglasnosti na „Izvjeshće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“	389
10. Zaključak o davanju suglasnosti na „Izvjeshće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju“	389
11. Zaključak o pokroviteljstvu međunarodnog znanstveno-stručnog skupa „Prirodni resursi, zelene tehnologije i održivi razvoj“	389
12. Zaključak o sklapanju Ugovora o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene	389
13. Zaključak o sklapanju Ugovora o izradi arhitektonskih snimki izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada javne namjene	390
14. Zaključak o sklapanju dodatka Ugovoru o korištenju javne površine za postavljanje otvorene terase	390
15. Zaključak o sklapanju Ugovora o zajedničkom financiranju Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća	390
16. Zaključak o sklapanju Ugovora o pripremi projektne dokumentacije za kandidiranje projekta za dodjelu bespovratnih sredstava temeljem Programa „Fond za razvoj turizma u 2014. godini“	391

17. Zaključak o sklapanju Ugovora o stručnom nadzoru	391
18. Zaključak o sklapanju Ugovora o izgradnji autobusnih stajališta u naseljima Volavje, Petrovina i Stankovo	391
19. Zaključak o sklapanju Ugovora o izradi Glavnog projekta vanjske rasvjete parkirališta kod Osnovne škole „Ljubo Babić“ u Jastrebarskom	391
20. Zaključak o sklapanju Ugovora o sufinanciranju radova izgradnje vodoopskrbnog sustava	392
21. Odluka o visini naknade za korištenje i najam kabelaške kanalizacije u vlasništvu Grada Jastrebarskog	392
22. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Odluku o visini godišnje grobne naknade	393
23. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Cjenik visine naknade za dodjelu grobnog mjesta	393
24. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti trgovačkom društvu „GROBLJA JASTREBARSKO“ d.o.o. na Cjenik pogrebnih usluga	393
25. Zaključak o sklapanju Ugovora o izvođenju radova na sanaciji ulice Mile Kneževića i dijela nogostupa u ulici Ivane Brlić Mažuranić u Jastrebarskom	394
26. Zaključak o sklapanju Ugovora o izvođenju elektroinstalaterskih radova na objektu ŠRC „Centrala“ u Jastrebarskom	394
27. Zaključak o kupnji nekretnine (k.č.br. 1626, k.o. Cvetković)	394
28. Zaključak o sklapanju dodatka Ugovoru T45-104/2010. o osnivanju prava služnosti na javnim površinama	395
29. Zaključak o sklapanju Ugovora o pristupu i zajedničkom korištenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u vlasništvu Grada Jastrebarskog	395
30. Zaključak o sufinanciranju održavanja mjesnog groblja u Draganiću	395
31. Zaključak o sklapanju Ugovora o najmu multifunkcijskih uređaja Sharp	396
32. Zaključak o sklapanju Ugovora o pružanju usluga izrade grafičkog rješenja i pripreme za tisak	396
33. Zaključak o sklapanju ugovora o pružanju pravne pomoći i zastupanju	396
34. Zaključak o sklapanju Ugovora o nabavi računala i računalne opreme	397
35. Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o stvaranju i praćenju izvršavanja ugovornih obveza Grada Jastrebarskog	397
36. Zaključak o imenovanju Povjerenstva za nabavu roba i usluga procijenjene vrijednosti do 200.000,00 i radova do 500.000,00 kuna bez PDV-a	397
37. II. Izmjene i dopune Plana nabave za proračunsku 2014. godinu	398

38. Odluka o imenovanju koordinatora za savjetovanje sa zainteresiranom javnošću	401	55. Zaključak o sklapanju ugovora o sufinanciranju troškova prijevoza i prehrane djeci predškolske dobi s teškoćama u razvoju	407
39. Zaključak o sklapanju Ugovora o poslovnoj suradnji	401	56. Zaključak o imenovanju koordinatora za provedbu Strategije borbe protiv siromaštva i socijalne isključivosti u odnosu na skrb o beskućnicima	407
40. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja stočarstva u 2014. godini	402	57. Zaključak o pokroviteljstvu i financijskoj potpori obilježavanja 35 godina motocrosa u Jastrebarskom i 35 godina djelovanja MK Jaska	407
41. Zaključak o dodjeli subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini	402	58. Zaključak o financijskoj pomoći NK Vinogradar	408
42. Zaključak o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini – kapitalna pomoć za nabavu opreme	402	59. Zaključak o financijskoj potpori Dječjem vrtiću „Radost“ Jastrebarsko	408
43. Zaključak o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini – izrada dokumentacije za legalizaciju objekata	403	60. Zaključak o financijskoj pomoći udruzi „Ora et Labora“ za organizaciju manifestacije „Plešivički portugisci i pjenušci“	408
44. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini	403	61. Zaključak o izmjeni i dopuni Zaključka o broju i iznosu stipendija za školsku/akademsku 2014./2015. godinu	409
45. Odluka o osnivanju Gospodarskog vijeća Grada Jastrebarskog	403	62. Zaključak o financijskoj potpori Udruzi jasličara Jaska, Jastrebarsko	409
46. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini	404	63. Prijedlog Zaključka o financijskoj potpori NK Sveta Jana	409
47. Zaključak o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini – kapitalna pomoć za nabavu opreme	404	64. Prijedlog Zaključka o financijskoj potpori udruzi Svetojanske mažoretkinje	409
48. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja voćarstva i povrtlarstva u 2014. godini	405	65. Odluka o dodjeli stipendije Grada Jastrebarskog za školsku/akademsku 2014./2015. godinu	410
49. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini	405	66. Zaključak o financijskoj potpori Klubu prijatelja dobrog vina	410
50. Zaključak o isplati subvencije za projekte ruralnog razvoja u 2014. godini – kapitalna pomoć za nabavu opreme	405	67. Zaključak o financijskoj potpori udrugama građana proizašlih iz rata	411
51. Zaključak o isplati subvencije za projekte razvoja vinogradarstva u 2014. godini	406	68. ISPRAVAK	411
52. Zaključak o dodjeli subvencije za nastup obrtnika na sajmovima u 2014. godini	406	<b>GROBLJA JASTREBARSKO d.o.o.</b>	
53. Zaključak o financijskoj pomoći udruzi „Sirek“	406	1. Odluka o visini godišnje grobne naknade	412
54. Zaključak o financijskoj potpori sindikatu Dječjeg vrtića „Radost“ Jastrebarsko	406	2. Cjenik visine naknade za dodjelu grobnog mjesta	412
		3. Cjenik pogrebnih usluga	412