



REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
 ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
 Jastrebarsko, Braće Kazića 6

REPUBLIKA HRVATSKA
 RJEŠENJE
 i
 OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, po sucu Dijani Vrkljan, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja Katice Išlić, OIB: 49709528108, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Jastrebarsko, zastupana po punomoćniku Hrvoju Lafteru, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoe 2A/2, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 12. ožujka 2026. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. br. 310, k.o. Čeglje na kčbr 3717 sjenokoša Svinšček u Sredniku od 191 čhv u vlasništvu Fok Barice, OIB: 12934485398, Guci Draganički 5, Guci Draganički 10450

- z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv kao suvlasništvo Bencetić Ignaca, Bencetići 6 u 4/16 dijela, Bencetić Ignaca, Mrzljaki 92/64 u 1/16 dijela, Bencetić Josipa, Karlovac u 1/16 dijela, Bencetić marije, mrzljaki u 1/16 dijela, Zdelar Katarine, mrzljaki u 1/16 dijela te Markešić Biserke, OIB: 50500163779, Guci Draganički 101, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 8/16 dijela

- z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje na kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv u suvlasništvu: Išlić Ignaca, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 20 u 12/228 dijela, Išlić Sjepana, OIB: 55143685218, Guci 117 A u 16/228 dijela, Išlić France, Guci 121 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 12/228 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Mije, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 4/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 4/228 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 6/228 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u

2/228 dijela, Išlić Marice, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Davora, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Diane, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 12/228 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički

122 u 12/228 dijela, Išlić Barice, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 6/228 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko

- z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje na kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv kao suvlasništvo Išlić Mare rođ. Jagatić, Guci 125/119 u 1/2 dijela te Išlić Tome, guci 125 u 1/2 dijela

-U z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje na kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv kao suvlasništvo Barković Ivana /Tomin/, Guci 130 u 1/3 dijela, Barković Ane, žena Ivana st., Guci 130 u 1/3 dijela te Barković Josipa, Guci 130 u 1/3 dijela

- z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje na kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 98 u 1/2 dijela te Išlić Mare, Guci 98 u 1/2 dijela

- z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje na kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv kao suvlasništvo Desović Jule, Guci 8 u 1/3 dijela, Desović Ive, Guci 8 u 1/3 dijela te Desović Mije, Guci 8 u 4/12 dijela

- z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje na kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv kao vlasništvo Išlić zadruga, Guci 22,

- z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje na kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610 kao suvlasništvo Desović Mike, Guci 7 u 1/3 dijela, Desović Mike, Guci u 1/3 dijela te Desović Štefana, Guci 7 u 1/3 dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje na kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv kao suvlasništvo Išlić Eduarda, Guci 102 u 1/4 dijela, Išlić Imbre, Guci 102 u 1/4 dijela, Išlić Petra, Guci 102 u 1/4 dijela te Išlić Josipa, Guci 102 u 1/4 dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje na kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv kao vlasništvo Gojšić Jane, udova, Čeglje 58,

- z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje na kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv kao vlasništvo Jaglič Lovre, Guci 51,

- z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje na kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv kao vlasništvo Markešić zadruga, Guci 30,

- z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje na kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv kao vlasništvo Išlić-Jurkov zadruga, Guci 181,

- z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje na kčbr.8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv kao vlasništvo Golub zadruga, Guci 38,

- z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje na kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv kao suvlasništvo Išlić Tome, Guci 120 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 118 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 6/114 dijela, Antuna, Guci 20 u 6/114 dijela, Išlić France, Guci 121 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 6/114 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Mije,

Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 2/114 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 3/114 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u 3/114 dijela, Išlić Marije, Zagreb, Dobriše Cesarića 67 u 8/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 2/114 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički 122 u 6/114 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko,

- z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje na kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv kao vlasništvo Išlić Zadruge, Guci 20,

- z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje na kčbr. 9125 oranica Badarce od 413 čhv kao suvlasništvo Markešić Tereze, SAD, prije Guci u 1/3 dijela, Markešić Stjepana, SAD, prije Guci u 1/3 dijela te Markešić Tome, SAD, prije Guci u 1/3 dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje na kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Imbre, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Tome, Guci 19 u 4/15 dijela te Išlić Marije, Guci 19-A u 3/15 dijela

U z.k.ul. br. 492, k.o. Čeglje na kčbr. 9139 oranica Badarić od 188 čhv kao vlasništvo Ivanušić Suzane, Guci 137.

II. Predlagatelj predlaže da se u navedenim : z.k.ul. k.o. Čeglje provede slijedeći upis:

" Dopušta se otpis iz:

- z.k.ul. br. 310, k.o. Čeglje kčbr. 3717 sjenokoša Svinšćek u Sredniku od 191 čhv u vlasništvu Fok Barice, OIB: 12934485398, Guci Draganički 5, Guci Draganički 10450

- z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv kao suvlasništvo Bencetić Ignaca, Bencetići 6 u 4/16 dijela, Bencetić Ignaca, Mrzljaki 92/64 u 1/16 dijela, Bencetić Josipa, Karlovac u 1/16 dijela, Bencetić marije, mrzljaki u 1/16 dijela, Zdelar Katarine, mrzljaki u 1/16 dijela te Markešić Biserke, OIB: 50500163779, Guci Draganički 101, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 8/16 dijela

- z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv u suvlasništvu: Išlić Ignaca, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 20 u 12/228 dijela, Išlić Sjepana, OIB: 55143685218, Guci 117 A u 16/228 dijela, Išlić France, Guci 121 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 12/228 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Mije, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 4/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 4/228 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 6/228 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u

2/228 dijela, Išlić Marice, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Davora, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Diane, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 12/228 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički 122 u 12/228 dijela, Išlić Barice, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 6/228 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko

- z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv kao suvlasništvo Išlić Mare rođ. Jagatić, Guci 125/119 u ½ dijela te Išlić Tome, guci 125 u ½ dijela
- z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv kao suvlasništvo Barković Ivana /Tomin/, Guci 130 u 1/3 dijela, Barković Ane, žena Ivana st., Guci 130 u 1/3 dijela te Barković Josipa, Guci 130 u 1/3 dijela
- z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 98 u ½ dijela te Išlić Mare, Guci 98 u ½ dijela
- z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv kao suvlasništvo Desović Jule, Guci 8 u 1/3 dijela, Desović Ive, Guci 8 u 1/3 dijela te Desović Mije, Guci 8 u 4/12 dijela
- z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv kao vlasništvo Išlić zadruga, Guci 22,
- z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610 kao suvlasništvo Desović Mike, Guci 7 u 1/3 dijela, Desović Mike, Guci u 1/3 dijela te Desović Štefana, Guci 7 u 1/3 dijela predmetne nekretnine,
- z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv kao suvlasništvo Išlić Eduarda, Guci 102 u ¼ dijela, Išlić Imbre, Guci 102 u ¼ dijela, Išlić Petra, Guci 102 u ¼ dijela te Išlić Josipa, Guci 102 u ¼ dijela predmetne nekretnine,
- z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv kao vlasništvo Gojšić Jane, udova, Čeglje 58,
- z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv kao vlasništvo Jaglič Lovre, Guci 51,
- z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv kao vlasništvo Markešić zadruga, Guci 30,
- z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv kao vlasništvo Išlić-Jurkov zadruga, Guci 181,
- z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje kčbr. 8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv kao vlasništvo Golub zadruga, Guci 38,
- z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv kao suvlasništvo Išlić Tome, Guci 120 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 118 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 6/114 dijela, Antuna, Guci 20 u 6/114 dijela, Išlić France, Guci 121 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 6/114 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Mije, Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 2/114 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 3/114 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u 3/114 dijela, Išlić Marije, Zagreb, Dobriše Cesarića 67 u 8/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 2/114 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički 122 u 6/114 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko,
- z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv kao vlasništvo Išlić Zadruga, Guci 20,
- z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje kčbr. 9125 oranica Badarce od 413 čhv kao suvlasništvo Markešić Tereze, SAD, prije Guci u 1/3 dijela, Markešić Stjepana, SAD, prije Guci u 1/3 dijela te Markešić Tome, SAD, prije Guci u 1/3 dijela predmetne nekretnine,
- z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Imbre, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Tome, Guci 19 u 4/15 dijela te Išlić Marije, Guci 19-A u 3/15 dijela, te prijenos u novi z.k.ul.br.

_____ k.o. Čeglje uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagateljice Katice Išlić, OIB: 49709528108, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Jastrebarsko u 1/1 dijela

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Grada Jastrebarskog.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja Katice Išlić, OIB: 49709528108, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Jastrebarsko, zastupana po punomoćniku Hrvoju Lafteru, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoje 2A/2, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u:

- z.k.ul. br. 310, k.o. Čeglje na kčbr 3717 sjenokoša Svinšćek u Sredniku od 191 čhv
- z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv
- z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje na kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv
- z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje na kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv
- z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje na kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv
- z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje na kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv
- z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje na kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv
- z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje na kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv
- z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje na kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610
- z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje na kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv,
- z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje na kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv
- z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje na kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv
- z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje na kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv
- z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje na kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv
- z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje na kčbr.8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv
- z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje na kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv
- z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje na kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv
- z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje na kčbr. 9125 oranica Badarce od 413 čhv
- z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje na kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv
- z.k.ul. br. 492, k.o. Čeglje na kčbr. 9139 oranica Badarić od 188 čhv

otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u navedenom z.k. ulošku ispravi upis na slijedeći način:

" Dopušta se otpis iz:

- z.k.ul. br. 310, k.o. Čeglje kčbr. 3717 sjenokoša Svinšćek u Sredniku od 191 čhv u vlasništvu Fok Barice, OIB: 12934485398, Guci Draganički 5, Guci Draganički 10450

- z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv kao suvlasništvo Bencetić Ignaca, Bencetići 6 u 4/16 dijela, Bencetić Ignaca, Mrzljaki 92/64 u 1/16 dijela, Bencetić Josipa, Karlovac u 1/16 dijela, Bencetić Marije, Mrzljaki u 1/16 dijela, Zdelar

Katarine, Mrzljaki u 1/16 dijela te Markešić Biserke, OIB: 50500163779, Guci Draganički 101, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 8/16 dijela

- z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv u suvlasništvu: Išlić Ignaca, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 12/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 20 u 12/228 dijela, Išlić Sjepana, OIB: 55143685218, Guci 117 A u 16/228 dijela, Išlić France, Guci 121 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 12/228 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Mije, Guci 31 u 6/228 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 12/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 4/228 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 4/228 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 6/228 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u

2/228 dijela, Išlić Marice, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Davora, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Diane, Guci 35 u 5/228 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 12/228 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 12/228 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički 122 u 12/228 dijela, Išlić Barice, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko u 6/228 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko

- z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv kao suvlasništvo Išlić Mare rođ. Jagatić, Guci 125/119 u ½ dijela te Išlić Tome, guci 125 u ½ dijela

- z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv kao suvlasništvo Barković Ivana /Tomin/, Guci 130 u 1/3 dijela, Barković Ane, žena Ivana st., Guci 130 u 1/3 dijela te Barković Josipa, Guci 130 u 1/3 dijela

- z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 98 u ½ dijela te Išlić Mare, Guci 98 u ½ dijela

- z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv kao suvlasništvo Desović Jule, Guci 8 u 1/3 dijela, Desović Ive, Guci 8 u 1/3 dijela te Desović Mije, Guci 8 u 4/12 dijela

- z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv kao vlasništvo Išlić zadruge, Guci 22,

- z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610 kao suvlasništvo Desović Mike, Guci 7 u 1/3 dijela, Desović Mike, Guci u 1/3 dijela te Desović Štefana, Guci 7 u 1/3 dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv kao suvlasništvo Išlić Eduarda, Guci 102 u ¼ dijela, Išlić Imbre, Guci 102 u ¼ dijela, Išlić Petra, Guci 102 u ¼ dijela te Išlić Josipa, Guci 102 u ¼ dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv kao vlasništvo Gojšić Jane, udova, Čeglje 58,

- z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv kao vlasništvo Jaglič Lovre, Guci 51,

- z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv kao vlasništvo Markešić zadruge, Guci 30,

- z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv kao vlasništvo Išlić-Jurkov zadruge, Guci 181,

- z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje kčbr.8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv kao vlasništvo Golub zadruge, Guci 38,

- z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv kao suvlasništvo Išlić Tome, Guci 120 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 118 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 118 u 6/114 dijela, Antuna, Guci 20 u 6/114 dijela, Išlić France, Guci 121 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 122 u 6/114 dijela, Išlić Petra, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Andrije, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Janka, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ignaca, Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Petra ml., Guci 54 u 6/114 dijela, Išlić Ane, Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Mije, Guci 31 u 3/114 dijela, Išlić Antuna, Guci 126 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci 123 u 2/114 dijela, Išlić Maksa, Guci 113 u 3/114 dijela, Banić Marice, Vrh 7/1 u 3/114 dijela, Išlić Marije, Zagreb, Dobriše Cesarića 67 u 8/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 6/114 dijela, Išlić Josipa, Guci Draganički 123/1 u 2/114 dijela, Išlić Barice, OIB: 73124353844, Guci Draganički 122 u 6/114 dijela te Išlić Stjepana, OIB: 41944753269, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko,

- z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv kao vlasništvo Išlić Zadruga, Guci 20,

- z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje kčbr. 9125 oranica Badarce od 413 čhv kao suvlasništvo Markešić Tereze, SAD, prije Guci u 1/3 dijela, Markešić Stjepana, SAD, prije Guci u 1/3 dijela te Markešić Tome, SAD, prije Guci u 1/3 dijela predmetne nekretnine,

- z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv kao suvlasništvo Išlić Ferka, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Imbre, Guci 19 u 4/15 dijela, Išlić Tome, Guci 19 u 4/15 dijela te Išlić Marije, Guci 19-A u 3/15 dijela, te prijenos u novi z.k.ul.br. _____ k.o. Čeglje uz uknjižbu prava vlasništva za korist predlagateljice Katice Išlić, OIB: 49709528108, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Jastrebarsko u 1/1 dijela.

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 12. ožujka 2026. godine i završava 12. travnja 2026. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. br. 310, k.o. Čeglje na kčbr 3717 sjenokoša Svinšček u Sredniku od 191 čhv - z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv - z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje na kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv - z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje na kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv - z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje na kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv - z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje na kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv - z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje na kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv - z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje na kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv - z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje na kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610 - z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje na kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv, - z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje na kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv - z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje na kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv - z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje na kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv - z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje na kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv - z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje na kčbr.8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv - z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje na kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv - z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje na kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv - z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje na kčbr. 9125 oranica Badarce od 413 čhv - z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje na kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv - z.k.ul. br. 492, k.o. Čeglje na kčbr. 9139 oranica Badarić od 188 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja Katice Išlić, OIB: 49709528108, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Jastrebarsko, zastupana po punomoćniku Hrvoju Lafteru, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoe 2A/2, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

- zk.ul. br. 310, k.o. Čeglje na kčbr 3717 sjenokoša Svinšček u Sredniku od 191 čhv - z.k.ul.br. 80 k.o. Čeglje na kčbr. 3833 sjenokoša Repulec od 92 čhv, kčbr. 5488 sjenokoša Lozica od 65 čhv, kčbr 5490 sjenokoša Lozica od 98 čhv - z.k.ul.br. 2385 k.o. Čeglje na kčbr. 4155, vinograd Trsje od 85 čhv, kčbr.5480 sjenokoša Gornja Vučkovka od 74 čhv i kčbr. 9064 oranica Laz od 215 čhv - z.k.ul. br. 1421, k.o. Čeglje na kčbr. 4684/1 oranica Prešbergerov Breg od 148 čhv - z.k.ul. br. 671, k.o. Čeglje na kčbr. 5481 sjenokoša Vučkovka Gornja od 73 čhv, kčbr. 5700/1 oranica Molinka od 114 čhv i kčbr. 9065 oranica Laz od 130 čhv - z.k.ul. br. 1044, k.o. Čeglje na kčbr. 5498 oranica Melnička od 163 čhv - z.k.ul. br. 108, k.o. Čeglje na kčbr. 5671 sjenokoša Zaplišek od 67 čhv - z.k.ul. br. 201, k.o. Čeglje na kčbr. 5690 oranica Molinka u Celini od 166 čhv - z.k.ul. br. 555, k.o. Čeglje na kčbr. 5759 oranica Jakobšica 610 - z.k.ul. br. 910, k.o. Čeglje na kčbr. 5760 oranica Jakovčica od 201 čhv, - z.k.ul. br. 919, k.o. Čeglje na kčbr. 8687/2 oranica Gašpička od 127 čhv - z.k.ul. br. 409, k.o. Čeglje na kčbr. 8690/3 oranica Lazina od 220 čhv - z.k.ul. br. 107, k.o. Čeglje na kčbr. 8691 oranica Donja Lazina od 341 čhv - z.k.ul. br. 472, k.o. Čeglje na kčbr. 8699 sjenokoša u Dugim njivama od 347 čhv - z.k.ul. br. 119, k.o. Čeglje na kčbr.8794 oranica Kirinščak u Duge njive od 204 čhv - z.k.ul. br. 523, k.o. Čeglje na kčbr. 9062 oranica Laz od 261 čhv - z.k.ul. br. 385, k.o. Čeglje na kčbr. 9063 oranica Laz u Poduri od 172 čhv - z.k.ul. br. 706, k.o. Čeglje na kčbr. 9125 oranica Badarce od

413 čhv - z.k.ul. br. 661, k.o. Čeglje na kčbr. 9138 oranica Badarić od 64 čhv - z.k.ul. br. 492, k.o. Čeglje na kčbr. 9139 oranica Badarić od 188 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja Katice Išlić (dalje: predlagateljica) u prijedlogu za otvaranje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka navodi kako je u katastarskom operatu, nekretnine opisane u točki I Prijedloga, upisane su u Posjedovnom listu br. 225, k.o. Čeglje, na Išlić Stjepana, Josip, Guci Draganički 24, Hrvatska, OIB: 80558250471 u cijelosti.

1.1. Zemljišno-knjižno stanje opisano u toč. 1 prijedloga protivno je faktičnom stanju stvari. Naime, predlagateljica je izvanknjižna vlasnica nekretnina opisanih u točki 1. Prijedloga, jer je predmetne nekretnine naslijedila iza svog pok. supruga Išlić Stjepana (Josip), OIB: 80558250471, Guci Draganički 24, Guci Draganički, sve temeljem Rješenja o nasljeđivanju posl.br. O-3711/2024, UPP-OS-O-116/2024 od 22. siječnja 2025.g., donesenog od javnog bilježnika Stjepana Volarića, kao izvanknjižno vlasništvo.

1.2. Pok. suprug predlagateljice upisan je kao posjednik navedenih nekretnina u cijelosti, u Posjedovnom listu br. 225, k.o. Čeglje.

1.3. Predlagateljica predmetne nekretnine održava i koristi sukladno njihovoj gospodarskoj namjeni te je u navedenom nitko ne ometa i nema saznanja tko su osobe upisane kao vlasnici odnosno suvlasnici predmetnih nekretnina.

1.4. Opravdani razlog i pravni interes za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine opisane u točki I ovog Prijedloga proizlazi iz Posjedovnog lista br. 225, k.o. Čeglje i Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Išlića.

2. U dokaz svojih tvrdnji prilaže: zk izvratke, posjedovni list, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Išlića, te predlaže saslušanje predlagateljice, saslušanje svjedoka Anđelko Išlić, Guci Draganički 24, Guci Draganički, Barica, Vrh 9, Draganić, Stjepan Mikan, Božica Beketić, Vukšin Šipak 18, Vukšin Šipak.

3. Kako predlagatelji nemaju isprave temeljem koje bi izvršili uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagatelji su učinili vjerojatnim da im pripada pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini budući su prijedlogu priložili Ugovor o kupoprodaji, postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 12. ožujka 2026.. godine

Sudac:

Dijana Vrkljan

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Rj:

I. Dna:

1. Predlagateljica : po punomoćniku Hrvoju Lafteru, odv.
2. E-oglasna ploča suda – dana 12. ožujka 2026. godine i završava 12. travnja 2026.. godine (rok za ispravak).
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Grad Jastrebarsko, radi objave Oglasa
5. Protustranke:
 - Išlić Barica, Guci Draganički 122
 - Išlić Stjepan, Guci Draganički 113 A, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko,
 - Išlić Marija, Zagreb, Dobriše Cesarića 67
 - Fok Barica, Guci Draganički 5, Guci Draganički 10450
 - Markešić Biserka, Guci Draganički 101, Guci Draganički 10450 Jastrebarsko



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.03.2026 08:
58

**Serijski broj
certifikata**

434215071242583929103860423004544140319668853038

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183936587ee3d32f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-