



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO
Jastrebarsko, Braće Kazića 6

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, po sucu Dijani Vrkljan, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko, zastupana po punomoćniku Vladimiru Rađenoviću, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoa 2A/2 povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 17. listopada 2025. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u: zk.ul. br. 3467, 2953, 4041, 2790, 3037, 4001 i 3452 k.o. Prekrižje

- zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje na kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m2 suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 180/540 Bendeković Petar, Medven Draga 4, 2. Suvlasnički dio: 30/540 Bendeković Ivan, 3. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Jakob, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 45/540 Beg Mara Rođ. Bendeković Ost., 5. Suvlasnički dio: 45/540 Priselac Cila Rođ. Bendeković, Gračac 3, 6. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 4/8, 7. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Dragutin, Medven Draga 4/8, 8. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Ljubica, Medven Draga 6, 9. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Zlatko, Medven Draga 6, 10. Suvlasnički dio: 14/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 6, 11. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Marica, Medven Draga 6, 12. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Verica, Medven Draga 6, 13. Suvlasnički dio: 3/540 Medven Barica, Kanada, Prije Medven Draga, 14. Suvlasnički dio: 1/540 Bendeković Katica, Medven Draga 6, 16. Suvlasnički dio: 10/540 Općina Krašić, 17. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Marica Udata Novosel Ost., 18. Suvlasnički dio: 90/540 Bendeković Vladimir, OIB: 43224402714, Drežnik I. Odvojak 2a, Drežnik Brezovički 10257 Brezovica

- 2953 k.o. Prekrižje na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m2 u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Jura, Medven Draga 12, 2. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Bara, Medven Draga 12, 3. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Zorica, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Evica, Medven Draga 12, 5. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Ivan, Medven Draga 12, 6. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Franjo, Medven Draga 12, 7. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Marica, Medven Draga 12, 8. Suvlasnički dio: 20/1890 Medven Marica, Bosanski Aleksandrovac, 9. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Marica, Nova Gradiška,

Kramarićeva 13, 11. Suvlasnički dio: 72/1890 Medven Danica, Oib: 67499723917, Medven Draga 12, 12. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Željko, OIB: 23604337375, Medven Draga 12, Medven Draga 10455 Kostanjevac

- z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m² u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 1/3 Čunko Imbro, 2. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 3. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Reza, Pribić 102

- z.k.ul. br. 2790 k.o. Prekrižje na kčbr. 252 oranica Brestovka od 1061 m² u suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Jana, Čunkova Draga 3, 2. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Mara, Čunkova Draga 3, 3. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Magda, Čunkova Draga 3, 4. Suvlasnički dio: 24/96 Čunko Antonija, Čunkova Draga 4, 5. Suvlasnički dio: 6/96 Čunko Mila, Čunkova Draga 3, 6. Suvlasnički dio: 18/96 Čunko Karmen, Čunkova Draga 15

- z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Bara, 2. Suvlasnički dio: 132/336 Čunko Franjo, 3. Suvlasnički dio: 20/336 Čunko Bara Udata Kralj, 4. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Mirko, Medven Draga 1, 5. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Ivka, Medven Draga 1, 6. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga, 7. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga 7, 8. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Stjepan, Medven Draga 17, 9. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Josip, Čunkova Draga 12, 10. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Mijo, Čunkova Draga 12, 11. Suvlasnički dio: 2/336 Matkovich Zlata, Kanada, 296 Schotia Dr. Windsor, Ontario, 12. Suvlasnički dio: 2/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton Ont. L8G 4P8, 13. Suvlasnički dio: 84/336 Čunko Stjepan, 14. Suvlasnički dio: 3/336 Špeljko Mijo, Jastrebarsko, Antuna Vancaša 7, 15. Suvlasnički dio: 3/336, Špeljko Josip, Zagreb, Vida Došena 40, 16. Suvlasnički dio: 3/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton ONT. L8G 4P8, 17. Suvlasnički dio: 3/336 Mataković Zlata, Canada, 2976 Scotia Drive Windsor Ontario, N8T, 2G5

- z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Anton, Medven Draga 13, 2. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Šandor, Medven Draga 13, 3. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Petar, Medven Draga 13, 4. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Malča, Medven Draga 13, 5. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Jakov, Medven Draga 7, 7. Suvlasnički dio: 4/72 Bartaković Anka, Čunkova Draga 3, 8. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Ana, Medven Draga 10, 9. Suvlasnički dio: 8/72 Bartaković Stjepan, OIB: 39608723370, Čunkova Draga 3, Čunkova Draga 10454 Krašić

- z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m² u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 60/240 Čunko Mijo, Čunkova Draga 11, 2. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Lovro, Čunkova Draga 12/2, 3. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Martin, Čunkova Draga 12/2, 4. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Bara, Čunkova Draga 12/2, 5. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mika, Medven Draga 14, 6. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mara, Medven Draga 14, 7. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Štefan, Čunkova Draga 2, 8. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Dragica, Čunkova Draga 2, 9. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Katica, Čunkova Draga 2, 10. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Zorica, Čunkova Draga 2, 11. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Julia Udova, Čunkova Draga 2, 12. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Imbro, 13. Suvlasnički

dio: 20/240 Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 14. Suvlasnički dio: 20/240 Šoštarić Reza, Pribić 102

II. Predlagatelj predlaže da se u navedenim : zk.ul. br. 3467, 2953 , 4041, 2790, 3037, 4001 i 3452 k.o. Prekrižje provede slijedeći upis:

" Dopušta se:

iz zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m2 suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 180/540 Bendeković Petar, Medven Draga 4, 2. Suvlasnički dio: 30/540 Bendeković Ivan, 3. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Jakob, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 45/540 Beg Mara Rođ. Bendeković Ost., 5. Suvlasnički dio: 45/540 Priselac Cila Rođ. Bendeković, Gračac 3, 6. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 4/8, 7. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Dragutin, Medven Draga 4/8, 8. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Ljubica, Medven Draga 6, 9. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Zlatko, Medven Draga 6, 10. Suvlasnički dio: 14/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 6, 11. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Marica, Medven Draga 6, 12. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Verica, Medven Draga 6, 13. Suvlasnički dio: 3/540 Medven Barica, Kanada, Prije Medven Draga, 14. Suvlasnički dio: 1/540 Bendeković Katica, Medven Draga 6, 16. Suvlasnički dio: 10/540 Općina Krašić, 17. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Marica Udata Novosel Ost., 18. Suvlasnički dio: 90/540 Bendeković Vladimir, OIB: 43224402714, Drežnik I. Odvojak 2a, Drežnik Brezovički 10257 Brezovica i prijenosu novi z.k.ul.br. _____k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz 2953 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m2 u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Jura, Medven Draga 12, 2. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Bara, Medven Draga 12, 3. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Zorica, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Evica, Medven Draga 12, 5. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Ivan, Medven Draga 12, 6. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Franjo, Medven Draga 12, 7. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Marica, Medven Draga 12, 8. Suvlasnički dio: 20/1890 Medven Marica, Bosanski Aleksandrovac, 9. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Marica, Nova Gradiška, Kramarićeva 13, 11. Suvlasnički dio: 72/1890 Medven Danica, Oib: 67499723917, Medven Draga 12, 12. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Željko, OIB: 23604337375, Medven Draga 12, Medven Draga 10455 Kostanjevac i prijenosu novi z.k.ul.br. _____k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m2 u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 1/3 Čunko Imbro, 2. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 3. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Reza, Pribić 102

iz z.k.ul. br. 2790 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 252 oranica Brestovka od 1061 m2 u suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Jana, Čunkova Draga 3, 2. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Mara, Čunkova Draga 3, 3. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Magda, Čunkova Draga 3, 4. Suvlasnički dio: 24/96 Čunko Antonija, Čunkova Draga 4, 5.

Suvlasnički dio: 6/96 Čunko Mila, Čunkova Draga 3, 6. Suvlasnički dio: 18/96 Čunko Karmen, Čunkova Draga 15 i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, otpis kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Bara, 2. Suvlasnički dio: 132/336 Čunko Franjo, 3. Suvlasnički dio: 20/336 Čunko Bara Udata Kralj, 4. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Mirko, Medven Draga 1, 5. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Ivka, Medven Draga 1, 6. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga, 7. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga 7, 8. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Stjepan, Medven Draga 17, 9. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Josip, Čunkova Draga 12, 10. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Mijo, Čunkova Draga 12, 11. Suvlasnički dio: 2/336 Matkovich Zlata, Kanada, 296 Schotia Dr. Windsor, Ontario, 12. Suvlasnički dio: 2/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton Ont. L8G 4P8, 13. Suvlasnički dio: 84/336 Čunko Stjepan, 14. Suvlasnički dio: 3/336 Špeljko Mijo, Jastrebarsko, Antuna Vančaša 7, 15. Suvlasnički dio: 3/336, Špeljko Josip, Zagreb, Vida Došena 40, 16. Suvlasnički dio: 3/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton ONT. L8G 4P8, 17. Suvlasnički dio: 3/336 Mataković Zlata, Canada, 2976 Scotia Drive Windsor Ontario, N8T, 2G5 i prijenosu novi z.k.ul.br. 2939 k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko te i istodobni upis zabilježbe u A2 da je za objekte u A na kčbr. 253 i 254 priloženo Rješenje o izvedenom stanju Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Zaprešić, Klasa:UP/I-361-06/13-02/3687, Urbroj:238/1-18-05/8-19-9 od 5. travnja 2019.

iz z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m² u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Anton, Medven Draga 13, 2. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Šandor, Medven Draga 13, 3. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Petar, Medven Draga 13, 4. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Malča, Medven Draga 13, 5. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Jakov, Medven Draga 7, 7. Suvlasnički dio: 4/72 Bartaković Anka, Čunkova Draga 3, 8. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Ana, Medven Draga 10, 9. Suvlasnički dio: 8/72 Bartaković Stjepan, OIB: 39608723370, Čunkova Draga 3, Čunkova Draga 10454 Krašić i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m² u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 60/240 Čunko Mijo, Čunkova Draga 11, 2. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Lovro, Čunkova Draga 12/2, 3. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Martin, Čunkova Draga 12/2, 4. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Bara, Čunkova Draga 12/2, 5. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mika, Medven Draga 14, 6. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mara, Medven Draga 14, 7. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Štefan, Čunkova Draga 2, 8. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Dragica, Čunkova Draga 2, 9. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Katica, Čunkova Draga 2, 10. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Zorica, Čunkova Draga 2, 11. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Julia Udova, Čunkova Draga 2, 12. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Imbro, 13. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 14. Suvlasnički dio: 20/240 Šošarić Reza, Pribić 102 i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i

vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko,"

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Grada Jastrebarskog.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko zastupane po Vladimiru Rađenoviću, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoa 2A/2 povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim - zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje na kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m², z.k.ul.br. 2953 k.o. Prekrižje na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m², - z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m², - z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² - z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m², - z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m², otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u navedenom z.k. ulošku ispravi upis na slijedeći način:

" Dopušta se:

iz zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m² suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 180/540 Bendeković Petar, Medven Draga 4, 2. Suvlasnički dio: 30/540 Bendeković Ivan, 3. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Jakob, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 45/540 Beg Mara Rođ. Bendeković Ost., 5. Suvlasnički dio: 45/540 Priselac Cila Rođ. Bendeković, Gračac 3, 6. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 4/8, 7. Suvlasnički dio: 10/540 Bendeković Dragutin, Medven Draga 4/8, 8. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Ljubica, Medven Draga 6, 9. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Zlatko, Medven Draga 6, 10. Suvlasnički dio: 14/540 Bendeković Mijo, Medven Draga 6, 11. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Marica, Medven Draga 6, 12. Suvlasnički dio: 3/540 Bendeković Verica, Medven Draga 6, 13. Suvlasnički dio: 3/540 Medven Barica, Kanada, Prije Medven Draga, 14. Suvlasnički dio: 1/540 Bendeković Katica, Medven Draga 6, 16. Suvlasnički dio: 10/540 Općina Krašić, 17. Suvlasnički dio: 45/540 Bendeković Marica Udata Novosel Ost., 18. Suvlasnički dio: 90/540 Bendeković Vladimir, OIB: 43224402714, Drežnik I. Odvojak 2a, Drežnik Brezovički 10257 Brezovica i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz 2953 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m² u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Jura, Medven Draga 12, 2. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Bara, Medven Draga 12, 3. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Zorica, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Evica, Medven Draga

12, 5. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Ivan, Medven Draga 12, 6. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Franjo, Medven Draga 12, 7. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Marica, Medven Draga 12, 8. Suvlasnički dio: 20/1890 Medven Marica, Bosanski Aleksandrovac, 9. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Marica, Nova Gradiška, Kramarićeva 13, 11. Suvlasnički dio: 72/1890 Medven Danica, Oib: 67499723917, Medven Draga 12, 12. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Željko, OIB: 23604337375, Medven Draga 12, Medven Draga 10455 Kostanjevac i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m2 u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 1/3 Čunko Imbro, 2. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 3. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Reza, Pribić 102

- z.k.ul. br. 2790 k.o. Prekrižje na kčbr. 252 oranica Brestovka od 1061 m2 u suvlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Jana, Čunkova Draga 3, 2. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Mara, Čunkova Draga 3, 3. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Magda, Čunkova Draga 3, 4. Suvlasnički dio: 24/96 Čunko Antonija, Čunkova Draga 4, 5. Suvlasnički dio: 6/96 Čunko Mila, Čunkova Draga 3, 6. Suvlasnički dio: 18/96 Čunko Karmen, Čunkova Draga 15 i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

- iz z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m2 u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Bara, 2. Suvlasnički dio: 132/336 Čunko Franjo, 3. Suvlasnički dio: 20/336 Čunko Bara Udata Kralj, 4. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Mirko, Medven Draga 1, 5. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Ivka, Medven Draga 1, 6. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga, 7. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga 7, 8. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Stjepan, Medven Draga 17, 9. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Josip, Čunkova Draga 12, 10. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Mijo, Čunkova Draga 12, 11. Suvlasnički dio: 2/336 Matkovich Zlata, Kanada, 296 Schotia Dr. Windsor, Ontario, 12. Suvlasnički dio: 2/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton Ont. L8G 4P8, 13. Suvlasnički dio: 84/336 Čunko Stjepan, 14. Suvlasnički dio: 3/336 Špeljko Mijo, Jastrebarsko, Antuna Vancaša 7, 15. Suvlasnički dio: 3/336, Špeljko Josip, Zagreb, Vida Došena 40, 16. Suvlasnički dio: 3/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton ONT. L8G 4P8, 17. Suvlasnički dio: 3/336 Mataković Zlata, Canada, 2976 Scotia Drive Windsor Ontario, N8T, 2G5

i prijenosu novi z.k.ul.br. 2939 k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko te i istodobni upis zabilježbe u A2 da je za objekte u A na kčbr. 253 i 254 priloženo Rješenje o izvedenom stanju Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Zaprešić, Klasa:UP/I-361-06/13-02/3687, Urbroj:238/1-18-05/8-19-9 od 5. travnja 2019.

iz z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m2 u vlasništvu 1. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Anton, Medven Draga 13, 2. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Šandor, Medven Draga 13, 3. Suvlasnički

dio: 9/72 Medven-Bartaković Petar, Medven Draga 13, 4. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Malča, Medven Draga 13, 5. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Jakov, Medven Draga 7, 7. Suvlasnički dio: 4/72 Bartaković Anka, Čunkova Draga 3, 8. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Ana, Medven Draga 10, 9. Suvlasnički dio: 8/72 Bartaković Stjepan, OIB: 39608723370, Čunkova Draga 3, Čunkova Draga 10454 Krašić i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko

iz z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje otpis kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m² u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 60/240 Čunko Mijo, Čunkova Draga 11, 2. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Lovro, Čunkova Draga 12/2, 3. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Martin, Čunkova Draga 12/2, 4. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Bara, Čunkova Draga 12/2, 5. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mika, Medven Draga 14, 6. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mara, Medven Draga 14, 7. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Štefan, Čunkova Draga 2, 8. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Dragica, Čunkova Draga 2, 9. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Katica, Čunkova Draga 2, 10. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Zorica, Čunkova Draga 2, 11. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Julia Udova, Čunkova Draga 2, 12. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Imbro, 13. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 14. Suvlasnički dio: 20/240 Šoštarić Reza, Pribić 102 i prijenosu novi z.k.ul.br. _____ k.o. Prekrižje na ime i vlasništvo predlagateljice TOMISLAVE SAMARIN, OIB: 37559715062, Novaki Petrovinski 7H, Novaki Petrovinski, Jastrebarsko."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 17. listopada 2025. godine i završava 17. studenog 2025. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim - z.k.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje na kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m², z.k.ul.br. 2953 k.o. Prekrižje na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m², - z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m², - z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² - z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m², - z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m².

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja Beg Ivica OIB: 78303173541 Ulica Slavka Batušića 10, 10000 Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim na nekretninama upisanim - z.k.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje na kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m², z.k.ul.br. 2953 k.o. Prekrižje na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m², - z.k.ul.br. 4041 k.o.

Prekrižje na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m² , - z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m²

- z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m², - z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m².

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja, predlagateljica Tomislava Samarin, navodi kako je stvarna vlasnica i posjednica na nekretninama upisanim - zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje na kčbr. 151 oranica pod Strmačom od 1993 m² , z.k.ul.br. 2953 k.o. Prekrižje na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m², - z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m² , - z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² - z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m², - z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m².

1.1. Na kčbr. 151 u zk.ul. br. 3467 k.o. Prekrižje upisano je suvlasništvo Bedeniković Petra, Medven Draga 4 u 180/540 dijela, Bedeniković Ivana u 30/540 dijela, Bedeniković Jakoba, Medven Draga 12 u 45/540 dijela, Beg Mare rođ. Bedeniković ost. u 45/540 dijela, Priselac Cile rođ. Bedeniković, Gračac 3 u 45/540 dijela, Bedeniković Mije, Medven Draga 4/8 u 10/540 dijela, Bedeniković Dragutina, Medven Draga 4/8 u 10/540 dijela, Bedeniković Ljubice, Medven Draga 6 u 3/540 dijela, Bedeniković Zlatka, Medven Draga 6 u 3/540 dijela, Bedeniković Mije, Medven Draga 6 u 14/540 dijela, Bedeniković Marice, Medven Draga 6 u 3/540 dijela, Bedeniković Verice, Medven Draga 6 u 3/540 dijela, Medven Barice, Kanada, prije Medven Draga u 3/540 dijela, Bedeniković Katice, Medven Draga 6 u 1/540 dijela, Općine Krašić u 10/540 dijela, Bedeniković Marice udate Novosel ost. u 45/540 dijela te Bedeniković Vladimira, OIB: 43224402714, Drežnik I. odvojak 2A, Drežnik Brezovički, 10 257 Brezovica u 90/540 dijela predmetne nekretnine.

1.2. Na kčbr. 232/2 Pod Lesčevljem šuma od 888 m² upisana u z.k.ul.br. 2953 k.o. Prekrižje upisani su suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Jura, Medven Draga 12, 2. Suvlasnički dio: 525/1890 Bradica Bara, Medven Draga 12, 3. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Zorica, Medven Draga 12, 4. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Evica, Medven Draga 12, 5. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Ivan, Medven Draga 12, 6. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Franjo, Medven Draga 12, 7. Suvlasnički dio: 140/1890 Medven Marica, Medven Draga 12, 8. Suvlasnički dio: 20/1890 Medven Marica, Bosanski Aleksandrovac, 9. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Marica, Nova Gradiška, Kramarićeva 13, 11. Suvlasnički dio: 72/1890 Medven Danica, Oib: 67499723917, Medven Draga 12, 12. Suvlasnički dio: 24/1890 Medven Željko, OIB: 23604337375, Medven Draga 12, Medven Draga 10455 Kostanjevac

1.3. Na kčbr. 251/1 oranica Brestovka od 1061 m² u z.k.ul.br. 4041 k.o. Prekrižje upisani su suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 1/3 Čunko Imbro, 2. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 3. Suvlasnički dio: 1/3, Čunko Reza, Pribić 102

1.4. Na kčbr. 252 oranica Brestovka od 1061 m² u z.k.ul. br. 2790 k.o. Prekrižje upisani su suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Jana, Čunkova Draga 3, 2. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Mara, Čunkova Draga 3, 3. Suvlasnički dio: 16/96 Čunko Magda, Čunkova Draga 3, 4. Suvlasnički dio: 24/96 Čunko Antonija, Čunkova Draga 4, 5. Suvlasnički dio: 6/96 Čunko Mila, Čunkova Draga 3, 6. Suvlasnički dio: 18/96 Čunko Karmen, Čunkova Draga 15.

1.5. Na kčbr. 253 oranica Brestovka od 1190 m² u z.k.ul.br. 3037 k.o. Prekrižje, upisani su suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Bara, 2. Suvlasnički dio: 132/336 Čunko Franjo, 3. Suvlasnički dio: 20/336 Čunko Bara Udata Kralj, 4. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Mirko, Medven Draga 1, 5. Suvlasnički dio: 15/336 Crnković Ivka, Medven Draga 1, 6. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga, 7. Suvlasnički dio: 10/336 Čunko Jakob, Čunkova Draga 7, 8. Suvlasnički dio: 15/336 Čunko Stjepan, Medven Draga 17, 9. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Josip, Čunkova Draga 12, 10. Suvlasnički dio: 2/336 Špeljko Mijo, Čunkova Draga 12, 11. Suvlasnički dio: 2/336 Matkovich Zlata, Kanada, 296 Schotia Dr. Windsor, Ontario, 12. Suvlasnički dio: 2/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton Ont. L8G 4P8, 13. Suvlasnički dio: 84/336 Čunko Stjepan, 14. Suvlasnički dio: 3/336 Špeljko Mijo, Jastrebarsko, Antuna Vancaša 7, 15. Suvlasnički dio: 3/336, Špeljko Josip, Zagreb, Vida Došena 40, 16. Suvlasnički dio: 3/336 Čunko Mira, Canada, 11 Pavarotti Crt. Hamilton ONT. L8G 4P8, 17. Suvlasnički dio: 3/336 Mataković Zlata, Canada, 2976 Scotia Drive Windsor Ontario, N8T, 2G5

1.6. Na kčbr. 267/2 Bobovišće livada od 306 m² u z.k.ul.br. 4001 k.o. Prekrižje na upisani su suvlčasnici: 1. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Anton, Medven Draga 13, 2. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Šandor, Medven Draga 13, 3. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Petar, Medven Draga 13, 4. Suvlasnički dio: 9/72 Medven-Bartaković Malča, Medven Draga 13, 5. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Jakov, Medven Draga 7, 7. Suvlasnički dio: 4/72 Bartaković Anka, Čunkova Draga 3, 8. Suvlasnički dio: 12/72 Bartaković Ana, Medven Draga 10, 9. Suvlasnički dio: 8/72 Bartaković Stjepan, OIB: 39608723370, Čunkova Draga 3, Čunkova Draga 10454 Krašić

1.7. Na kčbr. 319 Ograja od 1263 m² livada od 831 m² i voćnjak od 432 m² u z.k.ul.br. 3452 k.o. Prekrižje upisani su suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 60/240 Čunko Mijo, Čunkova Draga 11, 2. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Lovro, Čunkova Draga 12/2, 3. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Martin, Čunkova Draga 12/2, 4. Suvlasnički dio: 15/240 Čunko Bara, Čunkova Draga 12/2, 5. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mika, Medven Draga 14, 6. Suvlasnički dio: 30/240 Medven Mara, Medven Draga 14, 7. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Štefan, Čunkova Draga 2, 8. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Dragica, Čunkova Draga 2, 9. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Katica, Čunkova Draga 2, 10. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Zorica, Čunkova Draga 2, 11. Suvlasnički dio: 3/240 Čunko Jula Udova, Čunkova Draga 2, 12. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Imbro, 13. Suvlasnički dio: 20/240 Čunko Karlo, Čunkova Draga 2/13, 14. Suvlasnički dio: 20/240 Šoštarčić Reza, Pribić 102.

2. . U katastarskom operatu u Posjedovnom listu br. 70, k.o. Prekrižje, predmetne čestice upisane su u cijelosti na predlagateljicu Samarina Tomislavu, rođ. 22.12.1971., Novaki Petrovinski 7/H (vlasnik), OIB: 37559715062.

3. Zemljišno-knjižno stanje opisano u toč. 1 prijedloga protivno je faktičnom stanju stvari. Predlagateljica se nalazi u zakonitom, istinitom i poštenom posjedu predmetnih nekretnina kako sama, tako i putem svojih predaka već dugi niz godina te iste koristi prema njihovoj gospodarskoj namjeni. Osim što je predlagateljica upisana kao posjednica predmetnih nekretnina u katastarskom operatu u Posjedovnom listu br. 70, k.o. Prekrižje, povodom zahtjeva predlagateljice, od strane Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, doneseno je Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-361-06/13-02/3687, urbroj: 238/1-18-05/8-19-9, od dana 5. travnja 2019.g., kojim se ozakonjuje završena rekonstrukcija / nadogradnja postojeće stambene zgrade, izgrađene na k.č.br. 253 i k.č.br. 254, ko.o. Prekrižje.

Dokaz:

2. U dokaz svojih tvrdnji prilaže: z.k. izvadke, Posjedovni list br. 70, k.o. Prekrižje, Rješenje o izvedenom stanju, te predlaže saslušanje predlagateljice, saslušanje svjedoka: Dražen Samarin, Mijo Čunko iz Čunkove Drage 8A, Željka Medven Korman, Nova cesta 79, 10 000 Zagreb te Veronika Čunko iz Čunkove Drage 15.

3. Kako predlagatelji nemaju isprave temeljem koje bi izvršili uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini budući je prijedlogu priložila isprave na kojima temelji svoj zahtjev, postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama («Narodne novine», br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutaršnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, «Narodne novine», br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 17. listopada 2025. godine

Sudac:

Dijana Vrkljan

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Rj:

I. Dna:

1. Predlagateljica po: Vladimiru Rađenoviću, odvjetniku u Jastrebarskom, A. Šenoje 2A/2
2. E-oglasna ploča suda – dana 17. listopada 2025. godine i završava 17. studenog 2025. godine (rok za ispravak).
3. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, radi objave Oglasa
4. Grad Jastrebarsko, radi objave Oglasa
5. Protustranke:

- Općina Krašić

Medven Marica, Nova Gradiška, Kramarićeva 13

Medven Željko Medven Draga 12, Kostanjevac

Medven Danica, Medven Draga 12

Priselac Cila, Gračac 3

Bartaković Stjepan Čunkova Draga 3, Krašić



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

17.10.2025 14:14

Serijski broj certifikata

6164022940547803013

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1788049149abf6d2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-